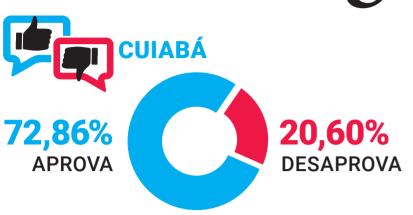
ISSN 1415-9821

Exemplar **R$ 3,00**
Interior **R$ 3,50**

A GAZETA

Caderno A | Cuiabá, Quinta-feira, 19 de Setembro de 2024| ANO **35** | Nº **11.567**

GAZETA DADOS

Mendes segue com alta aprovação

A segunda rodada da pesquisa Gazeta Dados mostra o governo Mauro Mendes (União) sendo aprovado por 66,37% dos eleitores várzea-grandenses. Os números apontam a aceitação de Mendes na Baixada Cuiabana. Já em Cuiabá, a gestão do chefe do Executivo é aprovada por 72,86% dos cuiabanos. Outros 20,60% desaprovam e 6,54% não souberam ou não quiseram responder. **10A e 12A**

GESTÕES MUNICIPAIS

Confira como estão avaliados Emanuel e Kalil na 2ª rodada

Página 10A e 12A

ABr

3 MUNICÍPIOS

Força Nacional vai atuar no combate a incêndios no Estado

Força Nacional de Segurança Pública vai atuar em três municípios de Mato Grosso no combate a incêndios florestais. A medida foi autorizada pelo ministro da Justiça e Segurança Pública, Ricardo Lewandowski, e vale por 90 dias. A ajuda será para os municípios de Aripuanã, Colniza e Nova Maringá. Juntas, as três cidades somam mais de 3,9 mil focos neste ano, conforme Painel de Queimadas do Instituto Centro de Vida (ICV). **2B**

CAMINHOS OBSCUROS: O MUNDO DO VÍCIO

Recaídas em tratamentos antidrogas chegam a 90%

Otmar de Oliveira

Tratamento multidisciplinar a longo prazo, que precisa de suporte familiar, retirada do ambiente que proporciona o contato com o entorpecente, é o que realmente pode fazer a diferença na luta contra as drogas. Especialista afirma que as chances de recaídas são de quase 90%. Apesar disso, o tratamento ofertado pela rede pública, em Mato Grosso, promove diversas barreiras de acesso aos pacientes. **1B**

AEROPORTO DE VG

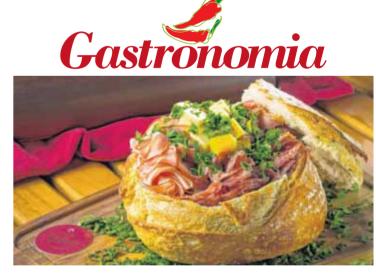
Policiais prendem dono de escola de futebol por abusos

Proprietário de escolinha de futebol é preso após vazamento de vídeo em que abusa de um adolescente de 13 anos. Felipe Mendes da Silva Borges, 39, é pedófilo investigado desde 2021. **4B**

FRAUDE E LAVAGEM DE DINHEIRO

Shopping de VG é vítima de desvio de aluguéis pagos

Página 4A

Gastronomia

Opções para todos os gostos

Até 29 de setembro, os 32 estabelecimentos participantes da oitava Temporada Gourmet, do Shopping Estação, oferecem uma ampla gama de opções para satisfazer os mais diversos paladares, de lanches e sanduiches as refeições completas com preparações mais complexas, sem esquecer sobremesas, cafés e sucos. **2C**

Vida

Sete bons motivos para ir ao cinema

Página 1C

LIBERTADORES | 7B
Fla recebe Peñarol no MARACA

DUTRA | 6B
Gramado está sem irrigação

SUL-AMERICANA | 8B
Ramón comemora exibição

CUIABÁ **Dourado desfalcado domingo** 6B

LOTERIAS
QUINA - 6536
15-38-50-51-72

LOTOFÁCIL - 3198
02-03-05-06-07
08-09-10-12-14
16-20-22-24-25

EDITORIAL | 2A
Corrida ao Legislativo

EDITORIAL

Corrida ao Legislativo

A 18 dias da eleição municipal, há uma efervescência de candidatos na periferia, principalmente de vereadores, por ali se concentra o maior número de eleitores, isso vale para qualquer município do país. Em Cuiabá, Várzea Grande e demais cidades de Mato Grosso não fogem à regra.

Em todo o Brasil são 431.295 concorrentes aos legislativos. Número de candidatos com os pedidos de registros de candidaturas, no Tribunal Superior Eleitoral (TSE). No Estado estão na disputa 10.358 pessoas. Destes, 446 querem um assento na Câmara de Cuiabá e 315 pleiteiam uma das 23 vagas para a próxima legislatura em Várzea Grande.

Não pensem senhores candidatos que a movimentação passa despercebida dos olhos do povo. A quantidade de denúncias à Justiça Eleitoral aumentou absurdamente e que tais informações estão sendo checadas. Passado o período eleitoral, as investigações continuam, podem implicar até em perda da diplomação, caso eleito e se comprovado a existência de crime.

O maior número de denúncias que chega à Justiça Eleitoral está relacionada a candidaturas de vereadores, que deve, mas do que nunca, cumprir as regras da legislação eleitoral, embora o pedido de voto possa ser feito até no dia da eleição, desde que nesta não registre qualquer tumulto ao pleito.

Compra de voto e boca de urna são ações terminantemente proibidas, implicando em prisão quando flagrados. E, neste momento, em vários pontos de qualquer cidade, têm candidatos ou seus cabos eleitorais buscando praticar um destes dois crimes visando a uma vitória na eleição que se aproxima.

Uma informação relevante para todos é que a Justiça Eleitoral não proíbe a contratação de cabos eleitorais, desde que os valores sejam declarados na prestação de contas do candidato, que pagou pelo serviço.

Com as campanhas eleitorais cada vez mais curtas, os investimentos em um processo eleitoral só aumentam. Até porque em grandes centros não têm como os candidatos levarem suas propostas aos quatro cantos. Por isso, também, as campanhas têm se tornado cada vez mais regionalizadas, mas sem perder o foco na cidade como um todo, isso inclui e muito a zona rural.

Mesmo os votos da zona rural, sendo um montante inferior se comparados com a área urbana, um bom candidato não deixa de focar em pequenas comunidades. Dizem também que são os mais leais, que representam maior confiabilidade para um candidato.

Diante do atual cenário, vale lembrar que não só comete crime aquele que compra o voto, como também quem vende.

A GAZETA
www.gazetadigital.com.br

Rua Professora Tereza Lobo, 30 - Bairro Consil
Cuiabá-MT - CEP 78.048-670 - Fone: (65) **3612-6000**

Representação comercial
FTPI - Matriz: Alameda dos Maracatins, nº 508
9 andar Moema - São Paulo - Capital
CEP: 04089-001 - Fone - (011) **2178-8700**
www.ftpi.com.br

Departamento Comercial
(65) **3612-6139** | (65) **3612-6307**
Assinatura - (65) **3612-6127**

Classificados
(65) **3612-6307** | **3612-6111**
opec.jornal@gazetadigital.com.br

ADMINISTRAÇÃO

Presidente
João Dorileo Leal
dorileo@gazetadigital.com.br

Vice-presidente
Administrativo
Adair Nogarol
adair@gazetadigital.com.br

Vice-Presidente
Comercial
Carlos Eduardo Dorileo Carvalho
carlosdorileo@gazetadigital.com.br

EDITORIAS

Diretor de redação
Daniel Pettengill | (065) 3612.6309
daniel@gazetadigital.com.br

Editora de política
Noelma Oliveira | (065) 3612-6318
Politica@gazetadigital.com.br

Editora de cidades
Andréia Fontes | (065) 3612-6321
cidade@gazetadigital.com.br

Editora de economia
Rita Comini | (065) 3612-6323
economia@gazetadigital.com.br

Editor de esporte
Oliveira Junior | (065) 3612-6322
esportes@gazetadigital.com.br

Editor do vida
Luiz Fernando Vieira | (065) 3612-6324
Vida@gazetadigital.com.br

Gazeta digital
Editora Executiva
Jéssica Bachega | (065) 3612-6316
redacao@gazetadigital.com.br

Editor de arte
Adalberto A. de Roma | (065) 3612-6315
adalberto@gazetadigital.com.br

Gerente industrial
Edvaldo Carneiro | (065)3612-6203
gerenteindustrial@gazetadigital.com.br

Agências de notícias
Estadão, Carta Z, Canal 1, Agência Brasil e Gazeta Press

Colunistas sociais
Fernando Baracat e Ungareth Paz

Colunistas
Aquiles Rique Reis e Flávio Ricco

Articulistas:
Alfredo da Mota Menezes, Coltri Junior, Gonçalo Antunes de Barros Neto, Gustavo Oliveira, Jairo Pitolé Sant'Ana, Lourembergue Alves, Luciana Falcão Franco, Luiz de Arruda, Luiz Henrique Lima, Onofre Ribeiro, Pio Penna, Renato de Paiva Pereira, Rosana Leite Antunes de Barros, Saulo Gouveia, Thiago Itacaramby, Vanessa Gasch, Victor Humberto Maizman

Cartas para as seções de Opinião e Do Leitor
articulistas@gazetadigital.com.br

Os artigos de opinião assinados por colaboradores e/ou articulistas são de responsabilidade exclusiva de seus autores

Jornal A Gazeta e portal GD
PABX (065) 3612-6000

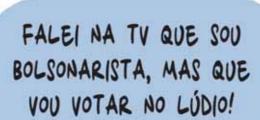
Mande seu whats
(65) 9 9987-2106

ANJ Associação Nacional de Jornais

Dejamil

O segundo grande erro

Coltri Junior

é consultor, palestrante, mestre em educação, professor e escritor. Insta: @contrijunior

Há duas semanas falávamos sobre três problemas profissionais. Um deles é a ideia de que trabalhar mais resolve. Como dito, embora seja, sim, preciso trabalhar muito, mais do que isso, é preciso trabalhar certo. A qualidade do que se faz, tendo as tarefas alinhadas com o objetivo, é o que vale. Pode-se trabalhar muito e em desconexão com o que se pretende. Isso, de nada adianta.

O segundo item a se levar em consideração, e que incorre no segundo erro, é o de que apenas o conhecimento técnico basta.

Quando eu era instrutor do Sebrae, fazia parte do programa Próprio (desenvolvido para que déssemos orientações e o 'próprio' empreendedor fosse atrás do que era preciso para abrir o seu negócio). A segunda fase do programa era organizada para que cada empreendedor pensasse na sua escolha de negócio. Aí a gente tinha um grande desafio, que era de não matar o sonho da pessoa e, ao mesmo tempo, que ela mantivesse os pés os no chão, encarando todos os tipos de problemas que poderia enfrentar.

Assim, as pessoas eram convidadas a falar sobre sua escolha de negócio e o porquê daquela escolha. Um dos exemplos, foi uma pessoa que disse que queria abrir uma pizzaria porque era um ótimo pizzaiolo.

É claro que conhecer as nuances do negócio que vai abrir é importante, mas tenha em mente que as competências de ser colaborador e de ser dono são diferentes. Então, como um bom pizzaiolo, a pessoa poderia chegar ao trabalho um tempo antes do restaurante abrir, organizar os ingredientes, deixar tudo pronto e ir montando e assando as pizzas durante o período de atendimento ao cliente.

Como um bom produto é um dos pilares de sucesso de uma empresa, é fato que esse profissional tem que ser muito bom.

A grande questão é que, ao virar dono, ficar como pizzaiolo pode ser um problema, porque o trabalho é de grande concentração e, ao mesmo tempo, meio que sem folga. Mais do que isso, administrar o empreendimento exige uma série de outras competências, como compra de ingredientes, cuidado com o armazenamento e a validade, controle de estoque, fazer publicidade, cuidar da entrega (no Delivery) e do atendimento no restaurante, fazer a gestão financeira, contratar, treinar, manter e demitir pessoas, dentre tantas outras coisas.

Desse modo, embora o carro chefe seja, por motivos óbvios, uma boa pizza, ser um bom pizzaiolo vai ajudar na gestão da qualidade, mas o trabalho pesado vai se desenvolver em muitas outras áreas. E todas elas exigem dois tipos de competências: técnicas (operacionais e gerenciais) e comportamentais, compondo o famoso CHA, Conhecimentos, Habilidades (técnicas) e Atitudes (comportamentais).

Assim, é importante que saibamos que as competências necessárias para gerir um negócio são bem distintas daquelas que necessitamos para exercer suas atividades operacionais. E a questão é que uma não impede a outra. Se não tem as competências administrativas, é trabalhar para desenvolvê-las.

Pense nisso, se quiser, é claro!

Como ser um exemplo

Luciana Falcão Franco

é mentora e consultora de gestão em atendimento. Instagram: @luciana falcaofranco

Desde nossos tempos de crianças escutamos que devemos seguir os bons exemplos, evitar as más influências, pensar com nossas próprias cabeças... E assim vamos formando nosso caráter, sendo responsáveis por nossas atitudes e colhendo os frutos dessas escolhas.

Exemplo vem de cima pra baixo, pode ser bom ou mau, cabe a nós escolher o caminho e isso vem muito dos nossos valores e das referências que temos. Nossos pais, familiares, professores, líderes, políticos, esportistas, celebridades e nos dias de hoje, os influencers - todos nos servem de exemplo. Todos nos inspiram a ter ou deixar de adotar determinadas atitudes e posicionamentos.

Quando uma pessoa gosta do que faz e destaca-se por isso, torna-se exemplo. Quem convive com ela, percebe a vibração, o alto astral, a positividade e como todo esse sentimento tem o poder de contagiar quem está ao redor.

Não é fácil manter as atitudes positivas o tempo todo, mas quando temos a consciência da influência que exercemos pelo que somos e fazemos, isso também nos contagia positivamente e impulsiona a seguir em frente. A partir do momento que entendemos que somos exemplo para outros ou construímos um legado, a energia do universo volta para nós na mesma intensidade como inspiração e força para nos motivar e motivarmos quem nos cerca.

Com o período de eleições se aproximando, vamos pensar um pouco na nossa responsabilidade perante os que nos cercam. Que exemplos positivos podemos dar para que cada um seja um BOM EXEMPLO na sua família, no trabalho, no círculo de amigos - cada um com suas crenças e convicções, mas sabendo que temos o potencial de inspirar a fazer bem e também fazer o bem.

aparte

Cara nova

Diante do processo eleitoral, o plenário da Assembleia Legislativa já mudou de cara mesmo sem o resultado do pleito. Com alguns deputados na disputa direta, os suplentes têm a chance de 'reinar' alguns dias na Casa de Leis. Há quem diga que ao menos dois suplentes deverão se tornar titulares. Apostem suas fichas.

Suplentes na AL

Priscila Dourado, Gilberto Figueiredo, Hugo Garcia e Silvano Amaral são as caras novas da Assembleia. Eles ocupam as cadeiras dos deputados Beto Dois a Um, Eduardo Botelho, Valmir Moretto e Dr. João, respectivamente. Todos alegaram motivos particulares para se afastarem do Legislativo por 121 dias. Os deputados licenciados estão em plena campanha eleitoral.

Só problema

Divulgação/Rede Social

A candidata a vice-prefeita de Cuiabá, na chapa encabeçada pelo empresário Domingos Kennedy (MDB), **Miriam Calazans** (PDT), acabou se tornando um grande problema para o grupo político. Em um primeiro momento, Calazans, que é presidente estadual do PDT, foi considerada uma figura que somaria ao lado empresário. Contudo, não é nada disso que a campanha do emedebista tem assistido e procurado contornar. Primeiro, a candidata enfrentou problemas na Justiça Eleitoral entre dívidas de campanhas e falta de regularização do título eleitoral. Para complicar, nos últimos dias veio à tona uma ação penal na qual ela responde sob acusação de subornar um servidor da prefeitura, que ela jura querer administrar.

Mal lembrado

Durante a assinatura do documento que estadualiza o Hospital de Câncer, apesar de bem distante do ato, o prefeito de Cuiabá, Emanuel Pinheiro (MDB), foi muito 'mal' lembrado. De um lado a diretoria da unidade diz que a prefeitura tem uma dívida de cerca de R$ 18 milhões. O prefeito nega. O governador Mauro Mendes (União) deixou claro que não vai assumir calote do adversário.

Uma vez político, sempre

Empresários quando entram para a política acabam tomando gosto. O governador Mauro Mendes (União) é um exemplo desta situação. De 2008 para cá disputou todas as eleições majoritárias, exceto quando recuou de concorrer à reeleição em Cuiabá em 2016, ou seja ou concorre à prefeitura da Capital ou ao governo. Por isso, Mendes já não é visto mais como empresário e sim como político de carreira, entrou e não quer mais sair, além de já ser considerado candidato ao Senado em 2026.

Dejamil

Chico Ferreira/Arquivo

> Empresário do Cristo Rei pediu há 8 meses a ligação da água e até hoje não recebeu a visita do DAE para fazer a ligação

Advogada Flávia Moretti (PL), candidata a prefeita de Várzea Grande, ao defender a concessão do Departamento de Água e Esgoto (DAE) para a iniciativa privada

MENDES ADMITE ERRO NA PCE

O governador Mauro Mendes (União) admitiu que houve falha do sistema prisional da Penitenciária Central do Estado (PCE) que permitiu que um preso comandasse e assistisse à execução das irmãs Rayane Alves Porto, 25, e Rithiele Alves Porto, 28, ocorrida em Porto Esperidião.

CASO ZAMPIERI

Em decisão proferida nesta quarta-feira (18) a juíza Anna Paula Gomes de Freitas, da 12ª Vara Criminal de Cuiabá autorizou o acesso de Etevaldo Luiz Caçadini de Vargas, um dos envolvidos no homicídio do advogado Roberto Zampieri aos dados extraídos do celular da vítima.

Governadores e as eleições para prefeito em Cuiabá

Alfredo da Mota Menezes

escreve em A Gazeta às quintas-feiras. E-mail: pox@terra.com.br

Tem um fato sobre a eleição para prefeito em Cuiabá que chama atenção. É que, nas últimas cinco eleições, o candidato que o governador do momento apoiou não ganhou a prefeitura. Assim ocorreu nos dois mandatos de Blairo Maggi, nas eleições na capital de 2004 e 2008. Silval Barbosa em 2012; Pedro Taques em 2016 e Mauro Mendes em 2020.

Não é que o mandato do governador do momento esteja ruim ou coisa parecida. Não chega a esse ponto, mas, interessantemente, o eleito na capital não era o candidato do governador.

O último governador que ainda no mandato teve prefeito apoiado por ele e se elegeu foi Dante de Oliveira com Roberto França. Vejamos os casos recentes, aliás, já publicados na imprensa.

Em 2004, Blairo Maggi apoiou Sergio Ricardo no primeiro turno e Alexandre Cesar no segundo, Wilson Santos ganhou a eleição. Em 2008, Blairo ficou com Mauro Mendes e, no segundo turno, deu Wilson Santos.

Em 2012, Silval esteve apoiando Lúdio Cabral, mas quem venceu a eleição foi Mauro Mendes. Em 2016 Pedro Taques apoiou Wilson Santos que perdeu para Emanuel Pinheiro. Na penúltima eleição, em 2020, Mauro Mendes esteve com Roberto França no primeiro turno e Abílio Brunini no segundo e quem levou a eleição foi Emanuel Pinheiro.

O tabu pode ser quebrado nesta eleição, é uma pergunta em muitas rodas políticas. Eduardo Botelho, que tem o apoio do governador, aliás, são do mesmo partido, União Brasil, está à frente em todas as pesquisas até agora. Se hipoteticamente perder nessa posição a sina ficaria mais macabra ainda.

Se ganhar teria acontecido algo diferente depois de cinco eleições seguidas. O governo Mauro Mendes tem desempenho bom e poderá ajudar o Botelho. Mas, lá atrás, Blairo não emplacou seus candidatos em governo também de atuação administrativa bastante satisfatória.

Ainda sobre eleição neste ano na capital apareceu uma pesquisa perguntando o que o eleitor considerava mais importante num vereador para a câmara de Cuiabá. A grande maioria, 71%, dizia que o eleito deveria honrar seu mandato e preocupar mesmo com políticas públicas. Políticas que beneficiem mesmo a maior parte da população local.

Um pouco acima de 14% da pesquisa diz que o eleito não priorize exclusivamente interesses do prefeito no legislativo. É um recado de que o vereador teria que ser mais independente, não fosse demasiadamente ligado a esse ou aquele prefeito para ter mais liberdade para criar políticas públicas de interesse da maioria e não do executivo.

E, por último, outros 14% dizendo na pesquisa que o vereador não assuma seu mandato já pensando em nova eleição. Não ficou claro se essa nova eleição seria para novo mandato de vereador ou outro cargo eletivo. É difícil na verdade alguém eleito não fazer trabalho em seu mandato sem pensar que possa beneficiá-lo numa nova eleição para vereador. Aliás, quase tudo gira em torno disso.

A verdade é que muitas pesquisas, aqui e fora, mostram que eleitores ficam decepcionados com suas escolhas para diferentes cargos nos legislativos. O candidato, em muitos casos, é um durante a eleição e outro depois de eleito. Coisa do mundo real.

A vida em movimento

Fábio Mendonça

é médico ortopedista e traumatologista, cirurgião de coluna vertebral. Presidente do Grupo Hospitalar HBento Saúde e membro da Sociedade Brasileira de Coluna (SBC)

No dia 19 de setembro, celebramos o Dia do Ortopedista, uma data que nos oferece a oportunidade de reconhecer e valorizar o trabalho vital desses especialistas que desempenham um papel essencial na manutenção e melhoria da qualidade de vida das pessoas. A data coincide com a criação da Sociedade Brasileira de Ortopedia e Traumatologia (SBOT), fundada no dia 19 de setembro de 1935.

A ortopedia se ocupa do diagnóstico, tratamento e prevenção de doenças e lesões do sistema musculoesquelético, é uma área da medicina que impacta diretamente a vida cotidiana e o bem-estar de muitos indivíduos.

A ortopedia é uma das 10 especialidades médicas que mais crescem no país. De acordo com o estudo Demografia Médica no Brasil, divulgado em 2023, existem 20.972 profissionais titulados em ortopedia e traumatologia no Brasil.

A importância dos ortopedistas vai além da simples correção de fraturas ou tratamento de lesões esportivas. Eles desempenham um papel fundamental na melhoria da qualidade de vida das pessoas, ajudando a restaurar a mobilidade e a função, além de aliviar a dor. Seu trabalho abrange desde o tratamento de condições congênitas e degenerativas, como a artrite e a osteoporose, até a realização de cirurgias complexas e a reabilitação.

Cada evolução e recuperação de um paciente que atendemos nos orgulha e nos motiva a buscar sempre o melhor. É literalmente uma sensação de missão cumprida quando concluem um tratamento e saem gratos do consultório. Que bom que podemos evoluir tanto nos diagnósticos, propor tratamentos menos invasivos e resultados satisfatórios. A inteligência Artificial (IA) tem dado novos rumos aos procedimentos e está transformando a ortopedia ao proporcionar avanços notáveis no diagnóstico, tratamento e reabilitação de pacientes com problemas musculoesqueléticos.

Essas inovações estão elevando a precisão, eficiência e resultados dos cuidados ortopédicos, permitindo uma abordagem mais personalizada e focada no paciente.

A Sociedade Brasileira de Ortopedia e Traumatologia trabalha pela melhoria contínua dos profissionais ortopedistas, na forma de fiscalizar e ordenar as residências médicas, nas publicações científicas e na aplicação de testes e provas para os residentes de ortopedia. Entendo essa especialidade como um dia a dia nosso, é como a vida em movimento.

Tenho muita honra e amor pela ortopedia. Há 15 anos ela faz parte da minha vida e sei da necessidade de ser um bom profissional, de poder contribuir com cada paciente. Nesta data quero parabenizar todos os colegas ortopedistas de Mato Grosso e do Brasil - inclusive, as ortopedistas mulheres que vem ocupando esse espaço com excelência e desenvolvendo um papel fundamental na nossa área.

FRAUDE E LAVAGEM DE DINHEIRO

Shopping de VG é vítima de desvio de R$ 327.727

SILVANA BAZANI
DA REDAÇÃO

Shopping de Várzea Grande é vítima de fraude eletrônica e lavagem de dinheiro que desviou R$ 327.727 de aluguéis pagos pelos lojistas. Deste total, R$ 89 mil foram bloqueados administrativamente após deflagração da Operação Redittus, nesta quarta-feira, 18, pela Polícia Civil, que apura o crime.

Também foram cumpridas 3 ordens judiciais, incluindo mandados de busca e apreensão domiciliar, quebra de sigilo bancário e telemático contra o alvo, um homem de 33 anos, que teria recebido em sua conta bancária os valores oriundos da transferência ilícita dos valores das rendas/aluguéis quitados por lojistas do Shopping de Várzea Grande.

As ordens judiciais foram cumpridas na cidade de Barra Bonita, em São Paulo. Durante as buscas, foram apreendidas 10 munições de arma de fogo calibre 22, e o suspeito autuado em flagrante pelo crime de posse ilegal de munições, além de apreensão administrativa de dois veículos adquiridos com o proveito do crime, uma motocicleta Suzuki e um automóvel Audi A3, avaliados em cerca de R$ 100 mil.

As investigações foram conduzidas pelo delegado Ruy Peral, que explicou que as investigações seguem andamento para apurar o envolvimento de outros possíveis suspeitos e esclarecer outros pontos relacionados à prática criminosa. O delegado destacou a importância da operação e o trabalho da equipe de analistas do Núcleo de Inteligência da 1ª Delegacia de Polícia de Várzea Grande, bem como ressaltou a parceira dos demais delegados e servidores da unidade policial. O nome da operação - Redittus - vem do latim faz referência a rendas ou aluguéis recebidos de forma fraudulenta pelo investigado.

Em nota à imprensa, a administração do Várzea Grande Shopping informou que, como vítima, está colaborando com as autoridades responsáveis pela investigação de fraude. O processo segue em sigilo judicial e a administração está acompanhando de perto o caso, aguardando seu desfecho conforme as orientações legais. *(Com informações de assessoria)*

Arquivo

Dinheiro desviado do Shopping de Várzea Grande é referente a aluguéis pagos pelos lojistas

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

MERCADO DE TRABALHO

Mulheres ganham menos que os homens

João Freitas
DA REDAÇÃO

Mulheres ganham 20,7% a menos do que os homens, aponta estudo apresentado pelos ministérios das Mulheres e Trabalho e Emprego (MTE) nesta quarta-feira (18). O levantamento, que engloba dados informados pelos empregadores na Relação Anual de Informações Sociais (Rais) de 2023, foi feito em quase 50,7 mil empresas com 100 empregados ou mais em Mato Grosso e em todo o país. A discrepância cresceu 1,3% em relação a março, quando foi divulgada a primeira edição do relatório.

O indicador chama a atenção por ocorrer após a aprovação da Lei 14.611/2023, que visa aplicar sanções mais duras aos empregadores que descumprirem as regras, a norma possui mecanismos para combater a desigualdade de gênero.

Um dos fatores que contribuíram para a manutenção do cenário de desigualdade de gênero e precarização do mercado de trabalho é a maior ocupação dos novos postos de serviços pelos homens - 369 mil ante 316,7 mil das mulheres.

CHEFES DE FAMÍLIA

A diferença salarial também impacta de forma negativa na qualidade de vida da população. Isso porque mais da metade (51,4%) dos lares brasileiros são chefiados por mulheres. "Por causa dos salários inferiores, a autonomia financeira das mulheres é menor, o que acarreta impactos negativos em outras esferas da vida", diz nota técnica do Departamento Intersindical de Estatística e Estudos Socioeconômicos (Dieese).

Chico Ferreira

Segundo estudo, em média, o salário das mulheres é 20,7% menor do que os dos homens

QUALIFICAÇÃO PROFISSIONAL

Empresa disponibiliza capacitação gratuita

Da Redação

Votorantim Cimentos abre inscrições para curso gratuito em mecânica de manutenção industrial, em Cuiabá. O público-alvo da capacitação são os moradores dos distritos de Nossa Senhora da Guia e Aguaçu e o objetivo é dar aos profissionais que vivem nestas comunidades a oportunidade de obter qualificação para auxiliar na melhoria das condições de empregabilidade e ingresso no mercado de trabalho. Serão oferecidas 20 vagas, sendo que seis delas são para mulheres.

Os interessados devem ter idade mínima de 18 anos, ensino médio incompleto e comprovar residência nos locais mencionados. As inscrições devem ser feitas pela internet até o próximo dia 25.

O curso começa em outubro e terá duração de dois meses. As aulas serão ministradas pelo Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (Senai), no Centro Comunitário do Distrito de Nossa Senhora da Guia, de segunda à sexta-feira, das 18h às 22h. *(JF, com assessoria)*

Assessoria

Das 20 vagas para o curso de mecânica, seis são voltadas exclusivamente para mulheres

Indicadores

Valor da UPF/MT: **Setembro 2024 - R$ 240,19**
ATUALIZADO PELO GOVERNO DE MT

SELIC
10,75%
AO ANO

OURO
Valor do grama
Cotação
R$ **452,55**

EURO

	Compra	Venda
Comercial	R$ 6,0650	R$ 6,0670
Turismo	R$ 6,2700	R$ 6,3520

DÓLAR

	Compra	Venda
Comercial	R$ 5,4607	R$ 5,4617
Paralelo	R$ 5,61	R$ 5,71
Turismo/BB	R$ 5,5900	R$ 5,6880

Mercado Agropecuário

AGROLINK
COTAÇÃO **18/09/2024**

FARELO DE SOJA (1 Ton)

Cuiabá	R$ 1.914,50

SOJA (sc 60 kg)

Campo Verde	R$ 129,50
Lucas do Rio Verde	R$ 122,50
Primavera do Leste	R$ 130,00
Rondonópolis	R$ 132,00
Sapezal	R$ 120,10
Sorriso	R$ 122,20

ARROZ (sc 60 kg)

Sinop	R$ 130,00
Sorriso	R$ 130,00

ALGODÃO PLUMA (15 kg)

Alto Garças	R$ 123,16
Campo Novo do Parecis	R$ 121,86
Campo Verde	R$ 123,29
Diamantino	R$ 122,55
Itiquira	R$ 121,89
Nova Mutum	R$ 122,38
Rondonópolis	R$ 122,41
Sorriso	R$ 121,81

MILHO (sc 60 kg)

Rondonópolis	R$ 46,00
Sapezal	R$ 41,40
Tangará da Serra	R$ 43,50

SUÍNO (kg)

Vivo - (preço na granja)	R$ 7,90
Preço matriz	R$ 5,53

Validade: 16 a 22/09/2024*
Bolsa Suíno MT | Fonte: Acrismat

VACA GORDA (@ - 15kg)

Acorizal	R$ 200,35
Alta Floresta	R$ 203,50
Cuiabá	R$ 200,35
Juara	R$ 203,50
Juína	R$ 203,50

BOI GORDO (@ - 15kg)

Alta Floresta	R$ 218,50
Juara	R$ 218,50
Juína	R$ 218,50

COMBUSTÍVEL DO FUTURO

Cias investem em fontes renováveis

SILVANA BAZANI
DA REDAÇÃO

Descarbonização e transição energética serão incentivadas com o programa Combustível do Futuro. O Projeto de Lei (PL) 528/2020 aguarda sanção presidencial, após ter sido aprovado pelo Senado e pela Câmara dos Deputados na última quarta-feira, 11. Entre as iniciativas para reduzir ou eliminar a emissão de gases de efeito estufa (GEE) e incentivar a geração energética a partir de fontes limpas e renováveis estão previstas a implementação dos programas nacionais do Diesel Verde (PNDV), do Bioquerosene de Aviação (ProBioQAV), de Descarbonização do Produtor e Importador de Gás Natural e de Incentivo ao Biometano, além da criação do marco legal de captura e estocagem geológica de dióxido de carbono (CCS). Também serão incentivadas medidas relacionadas ao setor de transportes, como a Política Nacional de Biocombustíveis (RenovaBio), o Programa de Mobilidade Verde (Mover), o Programa Brasileiro de Etiquetagem Veicular (PBEV) e o Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos (Proconve).

Adoção de novos percentuais mínimos e máximos para a mistura do etanol à gasolina C e do biodiesel ao diesel também estão previstos. Caberá ao Conselho Nacional de Política Energética (CNPE) avaliar a viabilidade das metas de aumento da mistura, podendo reduzir ou aumentar o percentual entre os limites de 13% e 25% de biodiesel ao diesel, que atualmente está em 14% (B14). No caso da gasolina, a adição de etanol poderá variar entre 22% e 35%, sendo que atualmente pode chegar a 27,5%, com mínimo de 18% de etanol.

Assessoria/JBS

JBS aportou R$ 54 milhões em 9 unidades de produção de biogás, sendo uma em Barra do Garças

Em busca de reforçar a economia circular ao reaproveitar e transformar resíduos animais em energia renovável e com isso reduzir emissões para enfrentar desafios globais de segurança alimentar e mudanças climáticas, a JBS tem investido em projetos de bioenergia. No Brasil, a multinacional aportou R$ 54 milhões em 9 unidades de produção de biogás, sendo uma delas no município mato-grossense de Barra do Garças. A captura de metano nas instalações da Friboi por meio do sistema de tratamento de efluentes tem possibilitado a geração de 100 mil metros cúbicos (m3) de biogás por dia e reduzido as emissões de gases de efeito estufa.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

Fies

A Caixa disponibiliza a contratação do Financiamento Estudantil de forma totalmente digital pelo App FIES. Os estudantes selecionados pelo programa e que tiveram suas inscrições validadas pelas instituições de ensino superior já podem solicitar o financiamento pelo aplicativo. Assim, não é mais necessário ir até uma agência para efetivar a contratação.

Vagas

O Sistema Nacional de Emprego (Sine-MT), vinculado à Secretaria de Estado de Assistência Social e Cidadania (Setasc), divulgou 3.745 vagas de trabalho disponíveis para esta semana. As oportunidades abrangem diversas áreas de atuação e estão distribuídas entre os 36 postos de atendimento do Sine, em 32 municípios de Mato Grosso.

economês

1.185

máquinas e caminhões foram entregues pelo governo de Mato Grosso, desde 2019, para melhorar a infraestrutura, a logística e fortalecer os pequenos produtores nos municípios do Estado. Para isso, foram feitos investimentos de mais de R$ 700 milhões.

Chico Ferreira

Queimadas

Segundo a concessionária Energisa, de janeiro a dezembro de 2023, foram registradas 29 ocorrências em que o fogo afetou as redes, com 21.155 clientes. Já em 2024, os registros saltaram para 71 -interrompendo o fornecimento de energia para 56.466 clientes.

PRODUÇÃO INDUSTRIAL

Agosto registra avanço nas atividades, aponta CNI

Do Estadão Conteúdo

Tanto a produção industrial quanto o número de empregados no setor registraram avanço em agosto na comparação com julho, aponta a Sondagem Industrial divulgada nesta quarta-feira, 18, pela Confederação Nacional da Indústria (CNI). O índice de evolução da produção industrial atingiu 52,2 pontos no mês passado. Como ficou acima dos 50 pontos, o indicador do mês sinaliza que houve expansão da produção frente a julho.

"É o segundo mês consecutivo de alta de produção - o índice de julho de 2024 também ficou acima dos 50 pontos", afirmou a CNI. Por outro lado, as expectativas mostraram uma redução do otimismo em setembro sobre a demanda e as compras de matérias-primas.

Segundo a entidade, o crescimento da produção de agosto foi puxado pelas médias e grandes empresas, já que os índices para as firmas desses portes ficaram acima de 50 pontos, enquanto o indicador para indústrias de pequeno porte ficou abaixo dessa linha, o que supõe um recuo da produção nessas empresas. "Entre as regiões do País, todos os índices encontram-se acima da linha divisória de 50 pontos", assinalou a confederação.

Já o índice de evolução do número de empregados em agosto atingiu 50,7 pontos, um avanço também puxado pelas médias e grandes empresas, com redução no emprego industrial no Norte e Sudeste, mas avanço nas demais regiões.

A capacidade instalada também apresentou números positivos. A utilização pela indústria atingiu 72% em agosto, após avançar 1 ponto porcentual (p.p.) frente a julho. "A UCI permanece em patamar elevado em agosto: no mês, o porcentual de utilização da capacidade instalada ultrapassa a média histórica dos meses de agosto da série, indicando utilização mais intensa da capacidade instalada do setor. A UCI se mantém acima da média histórica mensal há quatro meses", diz a CNI.

No caso das perspectivas sobre setembro, que revelaram uma moderação do otimismo, o índice de expectativa de demanda atingiu 57,7 pontos em setembro de 2024, após recuar 0,6 ponto frente a agosto.

Otmar Oliveira/Arquivo

O crescimento da produção de agosto foi puxado pelas médias e grandes empresas, cujos índices ficaram acima de 50 pontos

FLUXO CAMBIAL

Total até o dia 13 é de US$ 9,405 bi

Do Estadão Conteúdo

O fluxo cambial do Brasil é positivo em US$ 9,405 bilhões este ano, até a última sexta-feira, 13, segundo dados preliminares do Banco Central. Em 2023, houve entrada líquida de US$ 11,491 bilhões.

O canal financeiro acumula saída líquida de US$ 49,278 bilhões, com aportes de US$ 407,132 bilhões e retiradas de US$ 456,410 bilhões.

O segmento reúne os investimentos estrangeiros diretos e em carteira, remessas de lucro e pagamento de juros, entre outras operações.

O saldo do comércio exterior é positivo em US$ 58,683 bilhões em 2024, com importações de US$ 156,904 bilhões e exportações de US$ 215,587 bilhões.

Nas exportações, estão inclusos US$ 24,612 bilhões em adiantamento de contrato de câmbio (ACC), US$ 52,373 bilhões em pagamento antecipado (PA) e US$ 138,602 bilhões em outras entradas.

MENSAL

Segundo dados preliminares do Banco Central, o fluxo cambial do Brasil foi negativo em US$ 1,341 bilhão em setembro, até o dia 13. As estatísticas finais serão divulgadas até a terceira semana deste mês. Em agosto, o fluxo foi negativo em US$ 2,774 bilhões.

O canal financeiro teve saída de US$ 1,374 bilhão, resultado de US$ 19,190 bilhões em compras e US$ 20,564 bilhões em vendas.

Sarampo

Ao menos 4.587 municípios foram classificados como em alto risco para sarampo, enquanto 225 foram categorizados como em risco muito alto, totalizando 86% das cidades em todo o país com risco elevado para a doença. Há ainda 751 municípios listados com risco médio e apenas quatro com baixo risco.

Arquivo

Escaneie o QR Code
Leia mais sobre Brasil no Gazeta Digital

Prejuízos

A Confederação Nacional dos Municípios (CNM) estima que 11,2 milhões de pessoas já foram diretamente afetadas por incêndios florestais nas cidades brasileiras desde o início deste ano. Os números constam de levantamento feito pela entidade, que calcula os prejuízos econômicos com as queimadas em R$ 1,1 bilhão.

Indígena morto

O jovem Neri Guarani Kaiowá foi morto com um tiro na cabeça, nesta quarta-feira (18), na Terra Indígena (TI) Nhanderu Marangatu, no município de Antônio João (MS) durante um processo de retomada na Fazenda Barra. As suspeitas são de que os autores dos disparos, que atingiram outros indígenas, são policiais militares.

DOAÇÕES PARA CAMPANHA

Família Bolsonaro recebe R$ 2,7 milhões

Do Estadão Conteúdo

O Partido Liberal (PL) gastou R$ 2,7 milhões com as candidaturas da família Bolsonaro no pleito de 2024 até quarta-feira (18). Três membros estão concorrendo: Jair Renan é candidato a vereador em Balneário Camboriú, Santa Catarina; Carlos Bolsonaro disputa novamente uma vaga Câmara Municipal do Rio de Janeiro; e Renato Bolsonaro, irmão do ex-presidente, quer ser prefeito no interior de São Paulo. O partido tem R$ 886,8 milhões do Fundo Eleitoral.

Entre os postulantes, apenas Carlos recebeu uma doação nominal do pai, e Renato é o único que doou para a própria campanha. Dos três, somente Jair Renan tem doações tanto do PL nacional quanto do municipal. Procurado pelo Estadão para comentar os valores repassados à família Bolsonaro, o Partido Liberal não respondeu às tentativas de contato.

CARLOS BOLSONARO

Carlos Bolsonaro é o membro da família que lidera em valores recebidos do partido. O PL doou R$ 1,85 milhão do Fundo Eleitoral para a campanha à reeleição do vereador. O montante é quase 90% do que um vereador carioca pode gastar no pleito. Além disso, o filho '02' recebeu R$ 1 mil do pai, o ex-presidente Jair Bolsonaro (PL).

O principal gasto da campanha de Carlos até o momento foi com serviços advocatícios, que somaram R$ 214 mil.

JAIR RENAN BOLSONARO

Jair Renan Bolsonaro, que concorre com o mesmo nome de urna do pai, 'Jair Bolsonaro', recebeu dinheiro do Partido Liberal de duas formas: pela direção nacional e pela direção municipal. Foram doações de, respectivamente, R$ 135,1 mil e R$ 2,3 mil. O valor recebido soma R$ 137,4 mil e quase atinge o teto de gastos de candidatos a vereador no município, R$ 150 mil.

Entre os gastos do estreante nas urnas, o maior é de R$ 22,3 mil com 'serviços prestados por terceiros'.

RENATO BOLSONARO

Renato Bolsonaro, irmão do ex-presidente, concorre à prefeitura de Registro, no interior de São Paulo. Ele recebeu duas doações no total. Foram R$ 391,6 mil de Fundo Eleitoral repassados pelo PL e R$ 4,8 mil de uma doação nominal feita por ele mesmo. Como mostrou o Estadão, em Registro, o partido investiu R$ 8,61 por eleitor, mais que em cidades como Santos (R$ 6,22) e Guarulhos (R$ 2,10).

Para a Justiça Eleitoral, o candidato informou que 50% de suas despesas (R$ 107,9 mil) são 'diversas a especificar'. O fornecedor que mais recebeu foi a Penna Criativa LTDA, com pagamento de R$ 100 mil.

Reprodução/Instagram

Jair Renan Bolsonaro disputa uma vaga na Câmara de Vereadores de Balneário Camboriú

'TUDO OUTRA VEZ'

Abilio Brunini retoma ataques a jornalistas

PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

Deputado federal e candidato a prefeito de Cuiabá, Abilio Brunini (PL) decidiu deixar de lado sua 'mudança' de comportamento e voltou a atacar a imprensa em Cuiabá ao ser questionado por alguns temas que o tem incomodado.

Assim como em 2020, quando atacou e culpou a imprensa durante a eleição, Brunini decidiu atacar e desrespeitar os jornalistas Antero Paes de Barros e Camila Piacenti ao vivo, quando era entrevistado.

Durante entrevista ao Jornal da Cultura da rádio Cultura FM, Abilio acusou o jornalista Antero de ser 'puxa-saco do Botelho' e 'cabo eleitoral do Botelho'. Abilio afirma que a imprensa que recebe verba de publicidade das administrações públicas como poderes Executivo, Legislativo e Judiciário não seria imparcial.

A irritação de Abilio se deve aos questionamentos feito sobre sua proposta de colocar câmeras para vigiar servidores públicos, e o fato de membros de sua família terem cargos na Assembleia Legislativa (ALMT) sem comparecem, conforme denúncia feita pelo jornalista Arthur Garcia.

Ele também se irritou com o fato de ter votado para soltar o deputado federal Chiquinho Brazão (União-RJ), acusado de ser o mandante do assassinato da vereadora Marielle Franco em 2018, além de não gostar quando se cita o presidente nacional do PL, Valdemar Costa Neto, preso e condenado no Mensalão. Irritado, Abilio atacou Antero, e em outras vezes, impediu a jornalista Michelly Figueiredo de falar algumas vezes, a interrompendo.

"Tenho mais 50 anos de radialismo, 70 anos de idade e nunca fui tão desrespeitado, destratado como o Abilio fez hoje. Totalmente descontrolado", disse Antero em conversa com A Gazeta.

"Ele continua descontrolado. Não sei o que ele tem contra a imprensa. As perguntas que fiz são as que estão no debate eleitoral. Inteiramente desequilibrado", completou.

Antero ainda disse que se controlou muito, porque o candidato consegue provocar e tirar as pessoas do controle. "Espero que os outros 3 candidatos tenham muito autocontrole para não rebaixar a campanha de Cuiabá. Porque ele consegue tirar a gente do sério", pontuou.

Já durante entrevista ao Programa 'Entre Elas' da rádio Capital FM, Abilio também partiu pra cima da jornalista Camila Piacenti.

Ele se irritou ao ser questionado sobre os ataques que tem feito aos adversários. Ele chegou a dizer que a jornalista distorceria a verdade e cria narrativas.

A agressividade de Abilio foi tanta que a jornalista disse estar com medo do candidato. "A gente está com medo de entrevistar o senhor agora", disse.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

João Vieira

Candidato a prefeito de Cuiabá, Abilio Brunini (PL), voltou a atacar jornalistas quando questionado sobre vários assuntos

VICE

TRE libera candidatura de Tião da Zaeli em VG

Da Redação

O juiz-membro do Tribunal Regional Eleitoral de Mato Grosso (TRE-MT), Pérsio Landim, acatou o recurso e deferiu a candidatura de Tião Zaeli (PL) à vice-prefeitura de Várzea Grande na chapa de Flávia Moretti (PL).

Inicialmente, Tião foi tornado inapto devido à doação ilegal de recursos, cujo valor da doação que excedeu o limite legal foi de R$ 747,27.

Landim considerou que o percentual inferior a 2% do total demonstrava a insignificância da quantia doada em excesso, afastando a possibilidade de afetar a isonomia da disputa eleitoral.

Além disso, Pérsio ressaltou que a jurisprudência do Tribunal Superior Eleitoral (TSE) reconhece que a doação acima do limite legal só configura causa de inelegibilidade quando o valor doado é expressivo e tem potencial para afetar a lisura e o equilíbrio do pleito. **(BS)**

Kamala x Trump

A vice-presidente dos Estados Unidos, Kamala Harris, afirmou que o projeto do rival republicano na corrida presidencial, Donald Trump, faria a nação norte-americana andar para trás. A democrata enfatizou que 'há muito trabalho a ser feito', em discurso feito na 47ª Conferência Anual de Liderança do Congressional Hispanic Caucus Institute.

Paz longe

O secretário de Estado dos EUA, Antony Blinken, afirmou nesta quarta, 18, que as escaladas surpreendentes nas tensões do Oriente Médio ameaçam inviabilizar os esforços para intermediar um acordo de cessar-fogo em Gaza. O secretário conversou com repórteres no Cairo, para onde viajou em busca de dar continuidade às negociações pelo fim dos conflitos na região.

Walkie-talkies

Um dia depois de explosões simultâneas de pagers usados pelo grupo radical xiita Hezbollah terem ocorrido em vários pontos do Líbano, matando 12 pessoas e ferindo outras 3 mil, walkie-talkies usados pelos militantes do grupo também explodiram. Uma das explosões ocorreu nos funerais de três membros do Hezbollah e uma criança mortas na terça na explosão dos pagers.

Reprodução

GESTÃO DE VÁRZEA GRANDE

Em meio à disputa eleitoral, aprovação de prefeito aumenta

Otmar de Oliveira/Arquivo

Prefeito Kalil Baracat, que disputa a reeleição, conta com o apoio do governador Mauro Mendes (União)

PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

O prefeito de Várzea Grande e candidato à reeleição, Kalil Baracat (MDB), aumentou a aprovação de seu governo perante os eleitores do município, conforme a segunda rodada da pesquisa Gazeta Dados.

Se antes, 66% aprovavam a forma como o emedebista administra o município, agora são 69,04% que aprovam sua gestão. Já os que desaprovam caiu de 25% para 23,06%, e 7,90% não souberam ou não quiseram responder.

Os eleitores também classificaram a atual gestão. Para 33,25% dos entrevistados, a administração é boa, e outros 10,96% acham ótima. Já para 39,87% é regular. Os que acham péssimo são 8,66%, ruim 4,71% e outros 2,55% não responderam.

Em relação à confiança, 56,82% disseram confiar no prefeito e outros 22,55% responderam que não confiam. Os que acham indiferente são 16,94% e 3,69% não quiseram responder.

A pesquisa quantitativa foi registrada sob o número MT-04240/2024 e realizada entre os dias 13 e 16 de setembro de 2024 (método Survey - aplicação de questionário estruturado e padronizado a uma amostra representativa do eleitorado). Foram realizadas 800 entrevistas capazes de gerar resultados representativos para o conjunto da população do município de Várzea Grande. A margem de erro estimada é de ±3,0 %, isto é, se fossem realizadas 100 pesquisas em 95 delas os resultados estariam iguais a estes, dentro da margem de erro estipulada.

Os números revelam um aumento de 6,82% na confiança ao prefeito, já que a primeira pesquisa há um mês, o número era de 50%. Em relação à desconfiança, a redução foi de 3,5%.

A avaliação de Baracat reflete a intenção de voto no município, já que ele lidera com folga a corrida pela reeleição. Apoiado pelo governador Mauro Mendes (União) e pelos irmãos Jayme e Júlio Campos, ambos do União, Kalil conseguiu aglutinar o maior número de partidos na coligação Várzea Grande Melhor, tendo como aliados ainda o Republicanos, PP, PDT, PRD, Novo, Agir, PSB, PSD e Federação PSDB/Cidadania.

A disputa no município é um turno, já que a cidade não tem 200 mil eleitores aptos a votar, número mínimo estabelecido pela Justiça Eleitoral para que uma cidade tenha dois turnos nas eleições.

Conforme dados do Tribunal Superior Eleitoral (TSE), a cidade vizinha possui 190.951 mil eleitores. Ou seja, faltaram 9.049 mil para que o município se enquadre na regra sobre eleição com dois turnos.

A pesquisa foi realizada entre 13 e 16 de setembro de 2024 e ouviu 800 pessoas de forma presencial. A metodologia de pesquisa é Survey, com realização de entrevistas utilizando questionário estruturado junto a uma amostra representativa populacional de Várzea Grande. Foram feitos questionários em 87 bairros.

A margem de erro é de 3 pontos percentuais para mais ou para menos e o intervalo de confiança é de 95%. Isto é, se fossem realizadas 100 pesquisas em 95 delas os resultados estariam iguais a estes, dentro da margem de erro estipulada. A pesquisa foi registrada na Justiça Eleitoral sob o nº MT-04240/2024.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

AVALIADO POR ELEITORES

Mauro Mendes tem alta aceitação em VG

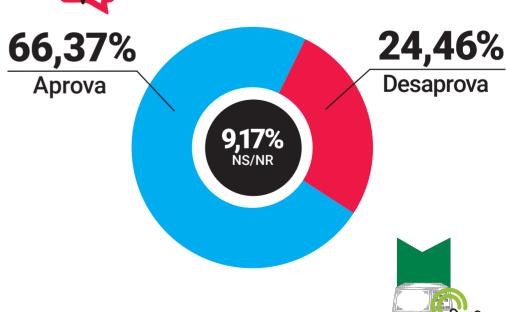
Da Redação

A segunda rodada da pesquisa Gazeta Dados mostra o governo Mauro Mendes (União) sendo aprovado por 66,37% dos eleitores várzea-grandenses. Os números apontam a aceitação de Mendes na Baixada Cuiabana. Outros 24,46% disseram reprovar e 9,17% não souberam ou não quiseram responder.

Os moradores de Várzea Grande também classificaram o governo estadual ao serem questionados pelos pesquisadores. Dos entrevistados, 40% classificam a administração do Palácio Paiaguás como boa.

Já para 24,59% é apenas regular. Ótimo alcançou 13,12%, péssimo 9,81% e ruim 6,11%. Os que não responderam somaram 6,37%.

O Gazeta Dados também perguntou se os eleitores de Várzea Grande confiam ou não confiam no governador. 56,05% disseram que confiam em Mauro Mendes. Outros 24,97% afirmam que não confiam. Os indiferentes são 12,99% e 5,99% não souberam responder.

Os números na segunda maior cidade do Estado refletem a aprovação da gestão do governador, somado à sua aliança política com o senador Jayme Campos (União), que é a maior liderança política várzea-grandense. **(PR)**

NA MARGEM

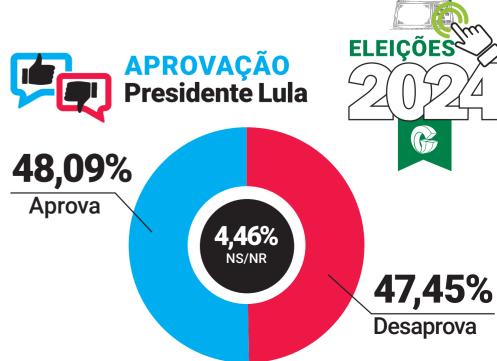
População se divide sobre gestão Lula

Da Redação

O presidente da República Luiz Inácio Lula da Silva (PT) tem 48,09% de aprovação em Várzea Grande, região metropolitana de Cuiabá. O número é maior dos que desaprovam a gestão petista que ficou em 47,45%. 4.46% não responderam.

Quando os pesquisadores pedem para o eleitor classificar o governo Lula, 31,93% disseram ser péssimo e outros 8,27% ruim. Já os que acham boa são 23,79% e ótimo 14,50%. Os que consideram regular somam 19,72% e 1,79% não quiseram ou não souberam responder.

O Gazeta Dados também mediu o nível de confiança do eleitor com o presidente da República. 46,62% disseram não confiar, enquanto 42,42% disseram confiar. Os que acham a administração indiferente chegam a 9,17% e 1,78% não quiseram responder.

Os números mostram que o terceiro mandato do presidente Lula tem dividido os eleitores várzea-grandenses, como também em outras cidades que integram à Baixada Cuiabana. **(PR)**

ELEIÇÃO EM MATO GROSSO

Abuso de poder econômico atormenta

ULISSES LALIO
DA REDAÇÃO

Os abusos cometidos por candidatos e partidos durante as eleições têm sido uma preocupação crescente em Mato Grosso, especialmente em municípios do interior do estado. A Justiça Eleitoral tem sido acionada com frequência para investigar e punir irregularidades que comprometem a integridade do processo eleitoral. As principais infrações incluem abuso de poder econômico, abuso de poder político/autoridade e o uso indevido de meios de comunicação social.

A incidência desses crimes é maior nas pequenas cidades, onde a fiscalização é mais difícil e o controle político-econômico tende a ser mais concentrado, conforme demonstra os dados do Tribunal Superior Eleitoral (TSE) que foram levantados pelo jornal A Gazeta.

O abuso de poder econômico foi o tipo de ação mais recorrente, com 20 casos reportados. Esse tipo de abuso ocorre quando há o uso excessivo de recursos materiais ou humanos, antes ou durante a campanha eleitoral, para favorecer candidatos ou partidos, afetando a normalidade das eleições. Logo em seguida, com 11 ocorrências, está o abuso de poder político ou de autoridade, que se refere ao uso indevido da posição de poder para influenciar eleitores. Já o uso indevido de meios de comunicação social, com 9 registros, diz respeito à exposição desigual e desproporcional de candidatos na mídia, comprometendo a igualdade da disputa.

As cidades que mais apresentaram denúncias foram Pedra Preta, com 4 casos; Cáceres e Barra do Garças, ambas com 3 casos cada. Pedra Preta lidera o ranking de reclamações, evidenciando um cenário de eleições acirradas e marcadas por disputas desequilibradas. Cáceres e Barra do Garças.

De acordo com a cartilha do TSE, e para facilitar o entendimento dessas irregularidades, é importante explicar os conceitos de cada tipo de abuso. O abuso de poder econômico se dá quando há a utilização excessiva de recursos financeiros ou materiais para beneficiar uma candidatura, como a distribuição de bens, doações ou prestação de serviços de forma a influenciar o voto. Esse tipo de prática pode impactar diretamente a paridade de armas entre os concorrentes, prejudicando a igualdade de oportunidades.

O abuso de poder político ou de autoridade ocorre quando um agente público utiliza sua posição para favorecer determinado candidato, partido ou coligação. Isso pode incluir a promoção de atos administrativos ou de medidas governamentais com objetivos eleitorais, criando um desequilíbrio no processo democrático e afetando a liberdade do voto. Diante desses abusos, a Justiça Eleitoral em Mato Grosso enfrenta o desafio de manter a equidade e a legalidade no processo eleitoral, especialmente nas regiões do interior, onde a fiscalização é mais complexa.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

Com a eleição se aproximando, a Justiça Eleitoral de Mato Grosso tem sido acionada frequentemente para investir eventuais irregularidades

Fernando Frazão/Agência Brasil

SENTENÇA MANTIDA

União exagera no impulsionamento

Da Redação

O Tribunal Regional Eleitoral de Mato Grosso (TRE-MT) manteve sentença contra a deputada federal Gisela Simona (União) que terá de pagar multa por impulsionamento irregular de propaganda eleitoral a favor de Eduardo Botelho (União). Em recurso, Gisela e outros representados, incluindo o candidato Botelho e Marcelo Sandrin, vice na chapa, alegaram que a determinação original era omissa e contraditória. Porém, o juiz eleitoral Moacir Rogério Tortato rejeitou os argumentos apresentados e manteve a decisão anterior.

Na representação movida pela coligação do adversário Lúdio Cabral (PT), Gisela e os demais foram acusados de promover propaganda eleitoral por meio de uma publicação que teria ultrapassado os limites permitidos pela legislação. Os representados argumentaram que a postagem não configurava propaganda eleitoral, mas sim um convite para um evento partidário.

Segundo a defesa, o evento era apenas uma reunião para discutir políticas públicas voltadas para as mulheres e, portanto, não poderia ser enquadrado como propaganda eleitoral. A Justiça, porém, concluiu que a publicação tinha caráter eleitoral. **(UL)**

Sem biometria

Nas eleições municipais deste ano, eleitoras e eleitores que não têm biometria cadastrada na Justiça Eleitoral não serão impedidos de exercer seu direito ao voto. Mesmo sem as impressões digitais registradas, é possível se identificar, na hora de votar, utilizando um documento oficial com foto.

A maioria

Nas eleições de outubro, mais de 155 milhões de eleitoras e eleitores estão aptos a votar para os cargos de prefeito, vice-prefeito e vereador em mais de 5,5 mil municípios do país, e aproximadamente 83% já têm a biometria registrada. Isso corresponde a pouco mais de 129 milhões de pessoas.

Apostas não!

Na sessão administrativa desta terça-feira (17), o Plenário do Tribunal Superior Eleitoral (TSE) aprovou resolução que explicita o ilícito eleitoral de prática de apostas incluídas on-line cujo objeto envolva resultado das eleições. A norma altera os artigos 1º e 6º da Resolução TSE nº 23.735, de 27 de fevereiro de 2024.

Proibido

A reiterada prática de apostas, práticas lotéricas envolvendo prognósticos de resultados das Eleições 2024, com ofertas, inclusive, de vantagens financeiras ou materiais de qualquer natureza às eleitoras e aos eleitores, tornou imprescindível o realce dado às normas vigentes sobre a matéria desde 1965.

SOB DESCONFIANÇA

Maioria segue reprovando Emanuel

PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

A segunda rodada da pesquisa Gazeta Dados mostra que a reprovação da administração do prefeito Emanuel Pinheiro (MDB) segue inalterada em relação à primeira pesquisa há um mês, com 66,93%. Os que aprovam a gestão do emedebista são 27,14%, outros 5,93% não quiseram ou não souberam responder.

Os entrevistados também classificaram a administração do emedebista. Para 40,30%%, é péssima. Porém, 28,64%% acham regular, 12,96% ruim, 11,36% boa e 2,71% ótima. Os que não responderam são 4,03%.

O Gazeta Dados também mediu o nível de confiança que a população tem em relação ao prefeito da capital. 67,84% disseram não confiar em Emanuel Pinheiro. Os que confiam são 18,59%. Outros 8,44% disseram ser indiferente e 5,13% preferiram não responder.

Faltando cerca de 3 meses para concluir os seus 8 anos de mandato, Emanuel tende deixar o Palácio Alencastro bem diferente de quando entrou, com a população ao seu lado.

Emanuel Pinheiro foi eleito em 2016. A popularidade de Emanuel vem caindo diante de diversas operações policiais em sua gestão. Contudo, conseguiu ser reeleito em 2020 por uma diferença de pouco mais de 5 mil votos no segundo turno.

A pesquisa foi realizada entre os dias 13 e 16 de setembro. Utilizando uma metodologia quantitativa, empregando a técnica de survey, que consiste na aplicação de um questionário estruturado e padronizado a uma amostra representativa do público.

Para garantir a representatividade da população de Cuiabá, foram utilizadas informações da PNAD-IBGE, além de dados do TSE e TRE/MT de 2024.

No total, foram realizadas 1.200 entrevistas, suficientes para gerar resultados representativos para o município. A pesquisa eleitoral foi registrada sob o número MT-01955/2024.

A margem de erro estimada é de 2,84%, e o intervalo de confiança é de 95%. Isso significa que, se 100 pesquisas semelhantes fossem realizadas, em 95 delas os resultados estariam dentro da margem de erro estabelecida.

REVIRAVOLTA

O caso Paletó, quando veio à tona em 2017 as imagens do prefeito recebendo maços de dinheiro na gestão de Silval Barbosa, enquanto Emanuel era deputado da base governista, deu o início ao desgaste politica de Pinheiro.

Contudo, há uma semana o juiz da 5a Vara Federal de Cuiabá, Jeferson Schneider, anulou o recebimento da denúncia e arquivou a ação penal contra o prefeito.

A decisão ocorre 4 anos após Emanuel ter se tornado réu. A Justiça alegou que se trata de uma gravação ambiental clandestina, usada pela acusação, feita sem qualquer autorização judicial e sem o prévio conhecimento das autoridades persecutórias. Ou seja, não serve como prova de acusação, conforme consta no Pacote Anticrime vigente desde 2019.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

APROVAÇÃO
Prefeito Emanuel Pinheiro

27,14% Aprova
66,93% Desaprova
5,93% NS/NR

A pesquisa quantitativa foi registrada sob o número MT-01955/2024 e realizada entre os dias 13 e 16 de setembro de 2024(método Survey - aplicação de questionário estruturado e padronizado a uma amostra representativa do eleitorado). Foram realizadas 1.200 entrevistas capazes de gerar resultados representativos para o conjunto da população do município de Cuiabá. A margem de erro estimada é de ±2,84 %, isto é, se fossem realizadas 100 pesquisas em 95 delas os resultados estariam iguais a estes, dentro da margem de erro estipulada.

Otmar de Oliveira/Arquivo

Prefeito de Cuiabá Emanuel Pinheiro (MDB) se mantém na segunda rodada de pesquisas do Instituto Gazeta Dados com alto índice de reprovação do seu mandato

PESQUISA ELEITORAL

Desaprovação de Lula soma 51% na Capital

Da Redação

A maioria dos eleitores de cuiabanos desaprova o 3º mandato do presidente Lula (PT). É o que aponta a pesquisa do Gazeta Dados realizada entre os dias 13 e 16 de setembro na Capital.

A administração de Lula é desaprovada por 51,46% dos entrevistados. Já 43,02% dos eleitores aprovam o governo Lula até o momento. 5,52% não souberam ou não quiseram responder.

Quando perguntado se a gestão Lula é ótima, boa, regular, ruim ou péssima, 45,73% afirmam que é ruim e péssima. Já 18,79% acham regular, 18,89% boa, 13,07% ótimo e 3,52%% não quiseram responder. 51,26% disseram não confiar, contra 37,39% que confiam. Outros 7,54% disseram ser indiferentes, assim como os que não responderam também chegaram a 3,81%.

A avaliação de Lula em Cuiabá não tem tanta surpresa, já que o Estado é considerado um dos mais bolsonaristas do país. Apesar dos números negativos, a avaliação de Lula tem aumentado na região Centro-Oeste. Historicamente, Lula sempre foi derrotado no Estado, exceto no 2º turno de 2002, quando foi eleito pela primeira vez presidente da República. (**PR**)

AVAL DOS CUIABANOS

Aprovação de Mauro alcança 72%

Da Redação

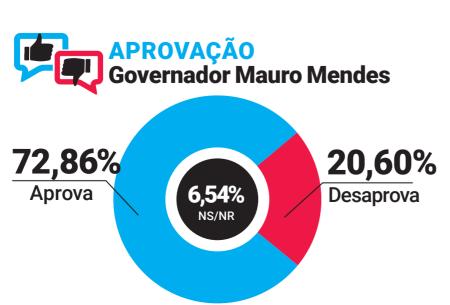
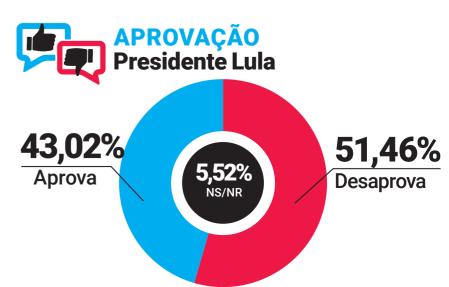
O governador Mauro Mendes (União) segue com uma 'superaprovação' na Capital mato-grossense no seu 2º ano de sua administração do segundo mandato. É o que aponta a segunda rodada de pesquisa do Instituto Gazeta Dados na capital mato-grossense.

A gestão do chefe do Executivo é aprovado por 72,86% dos cuiabanos. Outros 20,60% desaprovam e 6,54% não souberam ou não quiseram responder.

Os entrevistados também responderam se Mendes estaria fazendo um bom ou ruim governo. Para 35,98% dos eleitores cuiabanos, o governo é bom. Já 20,50% acham ótimo, enquanto 27,34% classificaram como regular. 7,24% avaliaram a gestão como péssima e 5,43% ruim. E 3,51% não quiseram responder.

Os números permanecem estáveis com o resultado de sua reeleição, quando alcançou mais de 68% dos votos válidos em 2022.

O Gazeta Dados também questionou os eleitores da capital se confiam ou não no governador do Estado. 60,30% responderam que confia em Mauro, enquanto 24,02% disse o contrário. Já 10,85% responderam a pesquisa dizendo ser indiferente ao gestor. Outros 4,83% não souberam ou não quiseram responder.

O governador tem sido citado nacionalmente como um dos 3 governadores mais bem avaliados no Brasil, conforme a 2ª edição do Ranking Governadores, pesquisa da AtlasIntel, divulgada no mês passado. (**PR**)

CAMINHOS OBSCUROS:
O MUNDO DO VÍCIO

João Vieira

"Alguns já até desistiram e essa é a parte mais triste. Mas outros querem e não têm essa oportunidade"

ÉUBER RICARDO FERREIRA ARCE, COORDENADOR DO CENTRO POP

Divulgação

"O usuário tinha que ir para um centro de recuperação provido pela prefeitura, pelo estado, no qual ele ia ter um médico responsável, uma enfermeira e um ambulatório"

JOSÉ REINALDO COUTINHO ATUOU POR DUAS DÉCADAS NO COMBATE À DEPENDÊNCIA QUÍMICA NO JÚLIO MÜLLER

Chico Ferreira

"Se eu estou tratando um cara com dependência de crack e ele ainda fica na rua com as mesmas pessoas. Qual é a chance desse cara parar de usar? Zero"

PSIQUIATRA WERLEY PERES

EXISTE UMA SAÍDA

Com taxas de recaída de até 90%, tratamento é uma longa batalha

JULIANA ALVES
DA REDAÇÃO

Tratamento multidisciplinar a longo prazo, que precisa de suporte familiar, retirada do ambiente que proporciona o contato com o entorpecente, é o que realmente pode fazer a diferença na luta contra as drogas. Especialista afirma que as chances de recaídas são de quase 90% e, por isso, todo este conjunto é mais que necessário. Apesar disso, o tratamento ofertado pela rede pública, em Mato Grosso, promove diversas barreiras de acesso aos pacientes, impedindo os cuidados adequados. Esse é o tema da quinta reportagem da série "Caminhos obscuros: o mundo do vício".

A Secretaria de Estado de Saúde (SES) oferta dois tipos de atendimentos aos usuários de entorpecentes. O primeiro deles no Caps AD (Centro de Atenção Psicossocial - Álcool e Drogas), que é uma unidade de porta aberta. O paciente deve ser acolhido, sem internação, com a possibilidade de acompanhamento clínico e psiquiátrico.

Já o Hospital Adauto Botelho, com 64 leitos, oferta internação para pacientes psiquiátricos e dependentes químicos de todo o Estado. A internação é solicitada e regulada por um médico da Rede de Atenção à Saúde, mas muitos pacientes só conseguem uma vaga após determinação judicial. De acordo com a SES, os pacientes ficam internados até o controle dos sintomas e, depois, continuam com tratamento em regime ambulatorial.

Otmar de Oliveira

Especialistas afirmam que para uma pessoa sair da dependência é preciso se afastar do ambiente onde consome a droga, receber tratamento multiprofissional e prolongado e ter suporte familiar

"Em um mês o paciente pode demonstrar estar bem, mas se voltar para o mesmo lugar em que tudo acontecia há muitas chances de recaída. Inclusive, se ele passar na rua em que ele usava, ele pode ter uma recaída, uma crise de abstinência. É tão forte o poder da droga, que as recaídas são de quase 90%, mas tem como tratar, é possível", enfatiza o psiquiatra Werley Peres.

O psiquiatra esclarece que a dependência é psicológica e é necessário que o usuário passe por acompanhamento com psicólogo e psiquiatra pois, muitas vezes, o tratamento é medicamentoso. "Uma das coisas mais importantes para que uma pessoa saia da dependência é ela sair do ambiente onde está. Por exemplo, a primeira coisa que deve ser feita é tirar o dependente de crack daquele ambiente, porque a pessoa não precisa usar para ter a síndrome de abstinência, que é o desejo incontrolável de fazer aquilo novamente. Se eu estou tratando um cara com dependência de crack e ele ainda fica na rua com as mesmas pessoas. Qual é a chance desse cara parar de usar? Zero".

O psiquiatra também reforça a necessidade de uma rede de apoio, do suporte familiar durante o tratamento, com amparo necessário para que o usuário saia da condição de rua, se for o caso.

BARREIRAS DE ACESSO

Éuber Ricardo Ferreira Arce, coordenador do Centro Pop de Cuiabá, aponta que as pessoas em situação de rua e usuários de drogas enfrentam muitas dificuldades para ter acesso ao acompanhamento na luta contra o vício. Ele cita como exemplo o Caps AD, no bairro Boa Esperança. O deslocamento do usuário já se configura como uma barreira de acesso, pois muitos estão em situação de rua e não têm acesso ao transporte até o local. Além da dificuldade para se lembrarem do dia e horário que devem comparecer à unidade de saúde, que funciona apenas em horário comercial.

"Que patrão que vai contratar uma pessoa sabendo que ela está fazendo acompanhamento no Caps? Ou que na melhor das hipóteses dá uma chance ao usuário, mas que patrão vai liberar a pessoa? Muitas vezes existe o querer de alguns deles. Alguns já até desistiram e essa é a parte mais triste. Mas outros querem e não têm essa oportunidade".

PROBLEMA DE SAÚDE PÚBLICA

José Reinaldo Coutinho, anestesiologista aposentado e especialista em terapia da dor, que atuou por duas décadas no combate à dependência química no Hospital Universitário Júlio Müller, afirma que o consumo de entorpecentes é um problema de saúde pública.

Coutinho aponta que faltam centros de tratamentos adequados para dependentes químicos em Mato Grosso, unidades de saúde que realmente tratem os usuários a longo prazo e tenha um efeito permanente.

"O cara dá uma recuperada, uma melhorada fisicamente, mas sai dali e cai de novo. Não tem aquele prolongamento de tratamento. O usuário tinha que ir para um centro de recuperação provido pela prefeitura, pelo estado, no qual ele ia ter um médico responsável, uma enfermeira e um ambulatório", diz o especialista.

Outro ponto destacado por Coutinho é que não adianta isolar o paciente e depois soltá-lo, pois ele terá uma recaída e irá consumir a droga novamente. O especialista é defensor do tratamento medicamentoso, que estimula a produção de neurotransmissores, como a dopamina e a serotonina no cérebro, também conhecidos como hormônios da felicidade, diretamente ligados à recompensa, sensação de prazer e ao humor.

Coutinho explica que ao compensar a deficiência desses neurotransmissores no paciente, com o tratamento a longo prazo, ele deixará de sentir a necessidade de consumir o entorpecente.

INVISÍVEIS

Werley Peres e José Reinaldo Coutinho se preocupam em como os usuários se tornam invisíveis aos olhos do resto da população, que ainda os confundem com criminosos e não pessoas com problemas de saúde.

O anestesiologista cita que são muitos fatores que cercam o dependente químico, desde a deficiência de serotonina e dopamina, condições socioeconômicas, até a falta de assistencialismo do Poder Público. "A criminalidade é uma coisa e a dependência é outra. Enquanto o pessoal fica preocupado em prender, esquecem que é um paciente que precisa ser tratado".

O psiquiatra Werley Peres defende que ninguém escolhe ser dependente químico. "A gente tem que entender que o dependente químico não é bandido, é doente. A sociedade confunde as coisas. O dependente químico não é traficante, o traficante não é dependente químico, ele só vende e, às vezes, utiliza do dependente a seu favor. Não podemos confundir isso e a sociedade olha para o dependente como se ele fosse um marginal, mas na verdade ele não é o marginal na história".

SES

Para ter acesso ao tratamento contra as drogas, a SES informou que basta procurar uma Unidade Básica de Saúde (UBS), que oferta o tratamento ou redireciona o acompanhamento para o Caps, que oferece tratamento com equipe multidisciplinar, atendimentos individuais ou em grupo.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

Jardim dos Ipês

Esquecida pela operação tapa buracos, a rua Paineiras Brancas, no bairro Jardim dos Ipês, em Cuiabá, está completamente esburacada. Igual a ela, há muitas outras ruas na região. Os moradores contam que já denunciaram o caso várias vezes, mas nada mudou. Motoristas precisam de muita cautela e cobram providências.

Avenida das Torres

Uma área verde localizada na esquina entre as avenidas das Torres e Dante Martins de Oliveira é alvo de descarte irregular de lixo. O local já sofreu com um incêndio recente, onde vários materiais, como pneus, e mesmo assim os moradores da região continuam jogando sacolas plásticas, entre outros materiais, no local.

SOS

CHAME A GAZETA
65 9.9987-2106

João Vieira

Homem é flagrado ateando fogo em um terreno baldio, entre as ruas 13 e 12, no bairro Altos do Coxipó, em Cuiabá. Trata-se de crime previsto no Código Penal Brasileiro, no artigo 250, com pena de reclusão de 3 a 6 anos. Este ano, a Polícia Civil já indiciou 112 pessoas por colocar fogo em florestas, plantações e áreas urbanas em Mato Grosso. Vinte pessoas foram presas em flagrante. Mato Grosso é o estado com o maior número de queimadas.

COMBATE AOS INCÊNDIOS

Força Nacional atuará em 3 municípios

ALINE ALMEIDA
DA REDAÇÃO

Força Nacional de Segurança Pública vai atuar em três municípios de Mato Grosso no combate a incêndios florestais. A medida foi autorizada pelo ministro da Justiça e Segurança Pública, Ricardo Lewandowski, nesta quarta-feira (18) e vale por 90 dias. Conforme publicação no Diário Oficial da União, a ajuda será para os municípios de Aripuanã, Colniza e Nova Maringá. Juntas, as três cidades somam mais de 3,9 mil focos neste ano, conforme Painel de Queimadas do Instituto Centro de Vida (ICV). O valor corresponde a 10% dos focos contabilizados no Estado, que já chegam a 34,3 mil.

Além de Mato Grosso, o uso da Força Nacional de Segurança Pública também foi autorizada em municípios do Amazonas, Pará, Rondônia, Roraima e Acre. A quantidade de agentes ainda será definida pela Secretaria Nacional de Segurança Pública, do Ministério da Justiça e Segurança Pública. “Irá atuar nas atividades e nos serviços imprescindíveis à preservação da ordem pública e da incolumidade das pessoas e do patrimônio, em caráter episódico e planejado, por noventa dias”, cita publicação.

Os profissionais da Força Nacional vão trabalhar em articulação com os órgãos de segurança pública e defesa social destes seis estados e da União, bem como com os órgãos e entidades públicas responsáveis pela proteção do meio ambiente, nestas localidades. “Os profissionais de polícia judiciária e de polícia técnico-científica da Força Nacional de Segurança Pública atuarão em apoio às Polícias Civis dos Estados e à Polícia Federal na investigação e combate das causas de surgimento de incêndios por ação humana”, diz trecho da publicação.

O ministro confirma que o emprego da Força Nacional ocorrerá em articulação com os órgãos de segurança pública e defesa social dos citados estados e da União, bem como com os órgãos e entidades públicas responsáveis pela proteção do meio ambiente.

DADOS

Monitor de Queimadas indica que Aripuanã já registrou 815 focos de queimadas neste ano, 22% a mais que todo período do ano passado. Colniza contabiliza 2.151 focos, 61% superior de todo ano passado, com 1.334 registros. Nova Maringá soma 958 focos, 8% a mais que em 2023, quando foram 910 focos.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

Ibama

Reforço será enviado para Aripuanã, Colniza e Nova Maringá; juntas, as três cidades somam mais de 3,9 mil focos de calor neste ano

'GUIA ESPIRITUAL'

Vítimas aguardam sentença

ALINE ALMEIDA
DA REDAÇÃO

Ministério Público do Estado (MPE) pediu a condenação do "guia espiritual" Luiz Antônio Rodrigo da Silva, acusado de abusar sexualmente de mais de 10 mulheres durante sessões religiosas em Cuiabá. O órgão ministerial e assistente de acusação, a advogada Karime Dogan, imputaram ao réu dois estupros e vários casos de importunação sexual. A expectativa das vítimas, conforme a advogada, é que a sentença aconteça o mais breve possível, encerrando o ciclo de violência.

"As vítimas esperam que o juízo de 1º grau acolha os pedidos formulados pelo MP e reiterados pela assistente de acusação. Aguardamos que a sentença saia o quanto antes para poder encerrar esse capítulo da vida delas e elas poderem seguir na reconstrução da vida após essa violência sofrida", assevera.

Karime destaca que a mensagem que esse caso traz é que quando mulheres são ouvidas, realiza-se uma transformação. O maior medo das vítimas era de que não acreditassem nas denúncias. "Foi através da coragem dessas meninas que o réu foi preso e assim cessou os abusos que eram cometidos há anos, evitando novas vítimas", completou.

Luiz Antônio foi preso, pela primeira vez, no dia 5 de setembro de 2023, após ser acusado pelas mulheres por ameaça e importunação sexual. As vítimas afirmaram que ele aproveitava dos atendimentos para abusar delas. Luiz foi liberado no dia seguinte. No dia 29 de setembro ele foi novamente preso depois de outras seis vítimas compareceram à delegacia para denunciá-lo. Ele chegou a ingressar com recurso para se livrar da prisão em instâncias superiores, porém o pedido foi negado. As denúncias apontam que Luiz aproveitava das sessões de "aconselhamentos" para praticar o crime. Ele pedia que as vítimas ficassem sem roupas para um ritual de "lavagem" espiritual. Elas eram acariciadas, abraçadas, apertadas, beijadas até que ele ficasse excitado. De acordo com a Polícia Civil, ele utilizava a rede social TikTok para atrair as vítimas para sua "tenda religiosa", prometendo amparo espiritual. No momento em que ficava a sós com a vítima, ele aproveitava para praticar os abusos sexuais.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

Arquivo

Luiz Antônio Rodrigo da Silva é acusado de abusar sexualmente de mais de 10 mulheres durante sessões religiosas em Cuiabá

CELULAR DE ZAMPIERI

Juíza autoriza acesso aos dados

Da Redação

A juíza da 12ª Vara Criminal de Cuiabá, Anna Paula Gomes de Freitas, concedeu, nesta quarta-feira (18), acesso total ao celular do advogado Roberto Zampieri, morto em dezembro de 2023 em Cuiabá, na frente do escritório. O pedido foi feito pela defesa do coronel Etevaldo Luiz Caçadini de Vargas, a advogada Sarah Quinetti Peroni, a "Rainha do HC".

"Determino o imediato cumprimento da decisão do Corregedor-Geral da Justiça, Des. Juvenal Pereira da Silva, e autorizo que as partes, se desejarem, acessem os dados extraídos do celular da vítima, conforme a decisão do Corregedor-Geral da Justiça". Respondem pelo crime o executor Antônio Gomes da Silva, Etevaldo Luiz Caçadini de Vargas que é apontado como agenciador e Hedilerson Fialho Martins Barbosa, o intermediário. O crime teria sido motivado por uma disputa de terra, a mando do produtor rural Anibal Manoel Laurindo. **(AA)**

MORTE POR CAUSA DE R$ 200

Líder do CV recebe nova pena de 21 anos

Da Redação

Miro Arcângelo Gonçalves de Jesus, vulgo "Miro Louco ou Gentil", foi condenado a 21 anos e três meses de prisão pelo homicídio de Alexandre Emanuel de Jesus, em outubro de 2015. Miro, que é um dos idealizadores do Comando Vermelho (CV) em Mato Grosso, mandou matar Alexandre por uma dívida de R$ 200. O réu foi a júri popular nesta terça-feira (17), em sessão conduzida pelo juiz Antônio Veloso Peleja Júnior.

O magistrado citou a reincidência do réu e determinou que a pena seja cumprida em regime fechado. Trecho da sentença destaca que a conduta social do acusado é desabonadora, "uma vez que faz parte da organização criminosa denominada CV, facção que exerce intensa atividade criminosa em nosso Estado, pratica atos de violência, impõe regras de conduta à população, pratica salves, condena e executa, em atividade paralela ao Estado".

O CRIME

Alexandre, conhecido como "Pato", foi executado com 4 tiros no bairro Nova Esperança 2, em Cuiabá. Ele devia R$ 200 a Miro e no dia do crime teria marcado de quitar a dívida. O líder do CV mandou Rodrigo Spencer Vidal Menezes Butakka, vulgo "Miojo", matar a vítima. Alexandre chegou a conversar com o mandante algumas vezes por telefone, momentos antes do homicídio e depois foi se encontrar com Miojo, que o matou. **(AA)**

Otmar de Oliveira/Arquivo

Miro Louco foi condenado por mandar matar Alexandre Emanuel de Jesus, em outubro de 2015

Capturados

Dois foragidos da Justiça foram presos na cidade de Campo Novo dos Parecis, em ação da Polícia Civil. Os suspeitos, de 33 e 24 anos, são investigados pelo assassinato de Rafael da Silva Faria, morto a golpes de faca no dia 6 de julho, nas proximidades da Linha 12, em Tangará da Serra.

Tráfico

Policiais militares da Força Tática, após denúncia, localizaram e apreenderam 26 quilos de drogas em Pontes e Lacerda. Entre o material apreendido estavam tabletes de supermaconha (skunk), pasta-base e cloridrato de cocaína. A droga foi localizada em tambor e sacolas, em uma região de mata.

CHAME A GAZETA
65 9.9987-2106

João Vieira/Arquivo

Líder da facção Comando Vermelho (CV) que mesmo preso ordena homicídios e outros crimes de dentro da Penitenciária Central do Estado (PCE) é alvo de mandado de busca e apreensão da Polícia Civil de Tangará da Serra. Durante a busca e apreensão, foram localizados aparelhos celulares, chips de telefone, diversas porções de drogas, anotações do tráfico e provas de crimes de estelionato.

ABUSO SEXUAL DE MENORES

Professor é preso ao desembarcar no aeroporto em VG

SILVANA RIBAS
DA REDAÇÃO

Proprietário de escolinha de futebol é preso após vazamento de vídeo em que abusa sexualmente de um adolescente de 13 anos. Felipe Mendes da Silva Borges, 39, é pedófilo investigado desde 2021 pela Polícia Civil, quando tatuou no peito a imagem de uma de suas vítimas. Ele foi preso pouco depois da 1h da madrugada desta quarta-feira (18), ao descer de uma aeronave no aeroporto Marechal Rondon, por uma equipe de policiais civis da Delegacia Especializada de Defesa dos Direitos da Criança e do Adolescente (Deddica).

Proprietário da escolinha de futebol Sporting Black Wolf, no bairro CPA 3, na Capital, ele foi denunciado recentemente por abusos sexuais contra três alunos. Um deles, que é de Cuiabá, no momento está em Aracaju (SE), onde Felipe também mantém uma escola onde se aproveita de sua função para abusar sexualmente dos alunos.

As investigações iniciaram após familiares das vítimas procurarem a Deddica para denunciar o professor que, além de treinar os adolescentes, os levava para torneios e campeonatos fora da cidade ou do estado, algumas vezes sem a companhia dos pais ou responsáveis.

Pelo menos três alunos teriam sofrido os abusos. Um deles teve o estupro filmado e o material vem sendo compartilhado em vários grupos, o que também é crime, assegura o chefe de operações da Deddica, Darimar Aguiar. O armazenamento e o compartilhamento do material com conteúdo sexual envolvendo menores é crime, conforme o artigo 241-B do Estatuto da Criança e do Adolescente (ECA). A pena é de 1 a 4 anos de reclusão.

Após ter acesso ao vídeo, somado as denúncias de pais de alunos, o delegado Vitor Chab Domingues representou pela prisão preventiva, quebra sigilo telefônico e busca e apreensão do celular do investigado, deferidos pela Justiça.

Conduzido à Deddica, o suspeito confessou a autoria dos crimes sexuais. A vítima de 13 anos foi ouvida por equipe da unidade especializada e encaminhada a atendimento psicossocial.

O delegado Vitor Chab acredita que com a prisão do suspeito, novas vítimas devem aparecer para denunciar abusos sofridos. "As investigações estão em andamento para identificar outras possíveis vítimas e crimes praticados pelo investigado", cita o delegado.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

Divulgação

Felipe Mendes da Silva Borges, 39, é investigado desde 2021 pela Polícia Civil, quando tatuou no peito a imagem de uma de suas vítimas

SONHO DE JOGADOR

Investigador diz que denúncias não são raras

Da Redação

Denúncias envolvendo abusos de adolescente que sonham com uma carreira de jogador de futebol não são raras, assegura Darimar Aguiar, investigador da Deddica há mais de 12 anos. O caso de Felipe Mendes Borges não difere muito dos demais que usam do suposto poder que tem para cometer os abusos. No caso do professor, ele oferecia presentes para as vítimas, como camisetas, chuteiras e viagens, com objetivo de praticar os abusos.

Mas os relatos apontam para uma total situação de vulnerabilidade destes adolescentes que sonham com uma carreira de sucesso no esporte e são cooptados pelo abusador. As informações dos alunos são de que os alojamentos em Sergipe são precários e os jovens ficam até sem alimentação, relata o policial. Uma das vítimas, de 15 anos, que ainda está lá, relatou a situação de abuso sexual para a família e a mãe procurou a delegacia e fez o registro da ocorrência. A vítima será ouvida quando retornar a Cuiabá. **(SR)**

Agressor foi localizado e preso em flagrante enquanto caminhava pelas ruas da cidade, à procura da esposa

Divulgação

VIOLÊNCIA DOMÉSTICA

Mulher torturada por 12h consegue fugir

Da Redação

Homem acusado de torturar a esposa por mais de 12 horas foi preso em flagrante, pela Polícia Civil, em Porto Alegre do Norte. O suspeito, de 34 anos, foi autuado por tortura, com pena de até 8 anos de reclusão. As investigações iniciaram na manhã de terça-feira (17), quando a vítima conseguiu escapar do agressor enquanto ele dormia e procurou a delegacia. Segundo ela, motivado por ciúmes, o marido iniciou as agressões à noite, durando até o amanhecer.

O suspeito, que estava embriagado, manteve a vítima sob intensa tortura física e psicológica. Ao amanhecer, em razão do consumo excessivo de álcool, ele adormeceu, momento que a vítima aproveitou para fugir. Ele foi localizado e preso enquanto caminhava pelas ruas da cidade, à procura da esposa.

O delegado Victor Donizete assegura que a Polícia Civil está atenta aos casos de violência doméstica e não medirá esforços para garantir que os agressores responsabilizados. **(SR)**

TANGARÁ DA SERRA

Acusado do latrocínio de motorista confessa

Da Redação

Preso autor de latrocínio que vitimou o motorista de aplicativo Ivanor Baraviera, 55, no final de semana, em Tangará da Serra (239 km a médio-norte). A ordem de prisão foi cumprida pela Polícia Civil, nas primeiras horas da manhã desta quarta-feira (18), em ação dos policiais da Delegacia Especializada de Roubos e Furtos (Derf). O suspeito foi localizado em uma quitinete no bairro Vila Horizonte. Ele confessou que tinha a intenção de roubar um motorista de aplicativo e que escolheu a vítima aleatoriamente. O suspeito solicitou uma corrida para a zona rural e, no trajeto, rendeu a vítima, simulando estar armado. A vítima não reagiu ao assalto. Mesmo assim, o suspeito amarrou as mãos do motorista com uma camiseta e com o fio de um carregador de celular o enforcou. Após o crime, deixou o corpo da vítima no meio da mata onde praticou o crime e foi para cidade beber cerveja, com o dinheiro da venda dos celulares da vítima. **(SR)**

esporte

LIBERTADORES/2024

São Paulo breca Botafogo

Gazeta Press
Rio de Janeiro

O São Paulo empatou em 0 a 0 com o Botafogo ontem à noite, no estádio Nilton Santos, no Rio de Janeiro, pela ida das quartas de final da Libertadores. O Tricolor sofreu ao longo dos 90 minutos, vendo os donos da casa terem o controle absoluto do jogo e criando inúmeras oportunidades de gol, mas conseguiu sair de campo sem ser vazado.

São Paulo e Botafogo voltam a se enfrentar na próxima quarta-feira, às 21h30 (de Brasília), no Morumbis, jogo que definirá o classificado para a semifinal da Libertadores. Quem passar desse confronto enfrentará o vencedor do duelo entre Flamengo e Peñarol, do Uruguai.

O São Paulo volta a entrar em campo no próximo domingo, quando recebe o Internacional, no Morumbis, às 18h30 (de Brasília), pelo Campeonato Brasileiro. O Botafogo, por sua vez, terá pela frente o clássico contra o Fluminense, sábado, às 18h30, no Maracanã, também pela competição nacional.

O Botafogo mandou no jogo no primeiro tempo. Embalado pela grande festa de sua torcida, a equipe comandada pelo técnico Arthur Jorge foi para cima do São Paulo e criou inúmeras oportunidades claras de gol, não correndo qualquer perigo ao longo dos 45 minutos iniciais.

A primeira grande chance do Botafogo aconteceu aos 12 minutos, quando Luiz Henrique recebeu pela esquerda, levou para dentro e tocou de calcanhar para Vitinho, que, de primeira, cruzou rasteiro para Almada chegar batendo de primeira, livre dentro da área, mandando à direita do gol de Rafael.

Mais tarde, aos 27, Savarino cobrou escanteio na medida, e Bastos subiu com liberdade na marca do pênalti para cabecear em direção ao ângulo direito de Rafael, mas a bola passou por cima do travessão.

Mas, foi na reta final do primeiro tempo que o Botafogo enfileirou grandes chances. Aos 34, Savarino recebeu de Luiz Henrique pela esquerda, levou para o meio, se livrando da marcação de Alan Franco, e bateu no ângulo, carimbando o travessão do goleiro Rafael.

Pouco depois, aos 39, Igor Jesus recebeu dentro da área e bateu cruzado, tirando tinta da trave. Dois minutos depois foi a vez de Almada sair em contra-ataque e arriscar da entrada da área. Antes do intervalo, Luiz Henrique ainda teve outra oportunidade de ouro para garantir a merecida vantagem do Botafogo.

FIM DE JOGO

Botafogo 0 x 0 São Paulo

Assessoria de Imprensa

Apesar de ter atuado no Nilton Santos., Botafogo não conseguiu furar a forte marcação do São Paulo, que soube suportar pressão do Alvinegro; jogo de volta será no estádio MorumBis

LIBERADO

De la Cruz reforça Flamengo

Do Estadão Conteúdo

O Flamengo inicia o dia de hoje sua participação nas quartas de final da Libertadores enfrentando o Peñarol pelo jogo de ida no Maracanã. Para o jogo diante dos uruguaios, o técnico Tite vai promover o retorno de De la Cruz. Já Gabigol não foi relacionado para a partida.

O atacante foi submetido a exames, já que reclamou de dores na coxa direita no clássico com o Vasco, e nenhuma lesão foi diagnosticada. No entanto, a comissão técnica optou por tirá-lo do jogo alegando uma fibrose no local.

Para a partida com o Peñarol, De la Cruz é a novidade no meio-campo. Ele esteve ausente no empate com o Vasco no final de semana justamente por conta de sua condição física. A tendência é que Léo Ortiz vá para o banco de reservas e o setor tenha apenas Erick Pulgar como marcador de ofício.

O atacante Plata, que deixou uma boa impressão em sua estreia, deve ser mantido e vai compor o setor ofensivo com Bruno Henrique.

Assessoria de Imprensa

Em duelo marcado pela apatia, o Fluminense fez o dever de casa, vencendo Atlético-MG pelo primeiro jogo das quartas de final da Taça Libertadores

NA ILHA DO LEÃO

Sport só empata com Goiás

Gazeta Press
Recife

A Série B do Campeonato Brasileiro segue a todo vapor. Na noite de ontem, pela 27ª rodada, o Sport ficou apenas no empate em 1 a 1 com Goiás na Arena de Pernambuco. Edu Júnior abriu o placar para o time visitante, enquanto Zé Roberto deixou tudo igual para os donos da casa.

Já no fim do jogo, Gustavo Coutinho ainda desperdiçou um pênalti para o time pernambucano.

O resultado não foi ideal para o Sport, mas levou a equipe pernambucana aos 43 pontos e a manteve na quarta colocação. Do outro lado, o Goiás ficou na nona posição na tabela, indo aos 37 pontos.

Os dois clubes, agora, retornam aos gramados para a 28ª rodada da Série B.

O Sport visita o Paysandu nesta segunda-feira (23), às 18h30 (de Brasília), no Estádio Leônidas Sodré de Castro. Já o Goiás pega o Mirassol neste sábado, no Estádio da Serrinha, a partir das 17h.

Assessoria de Imprensa

Sport não fez uma boa partida atuando dentro de seu domínio, porém, somou um ponto e se manteve na zona de classificação da Segunda Divisão do Campeonato Brasileiro

NO APAGAR DA LUZ

Flu marca no fim e larga na dianteira

Gazeta Press
Rio de Janeiro

O Fluminense saiu na frente do Atlético-MG no confronto pelas quartas de final da Libertadores. Os tricolores venceram por 1 a 0, ontem, no Maracanã. O duelo foi sem muito inspiração durante quase os 90 minutos.

As duas equipes voltam a se enfrentar na próxima quarta-feira, na Arena MRV. O Fluminense joga pelo empate para avançar às semifinais. Para o Galo, somente um triunfo por dois gols de diferença vai fazer os mineiros seguirem na Libertadores. Uma vitória por um gol do Atlético-MG vai levar a decisão para os pênaltis.

No segundo tempo, o Atlético-MG voltou melhor. Tanto que os visitantes assustaram aos dois minutos. Hulk chutou de fora da área e mais uma vez viu Fábio fazer a defesa.

Quando parecia que o duelo seguiria empatado, o Fluminense chegou ao gol aos 41 minutos. Keno fez boa jogada e cruzou para Lima cabecear para a rede. Everson ainda tentou a defesa, sem sucesso.

Preso

A prisão do técnico Felipe Mendes da Silva Borges, chocou os desportistas de Cuiabá. Ele confessou ter abusado de pelo menos quatro adolescentes e foi preso quando desembarcava no aeroporto Marechal Rondon. O técnico tinha uma escolinha no CPA 3 - Sporting Black Wolf/Real Sociedade.

Buenos Aires

O evento mais importante do automobilismo na América do Sul será realizado de 5 a 6 de outubro no Autódromo Oscar y Juan Gálvez de Buenos Aires. O complexo será palco da nona etapa da temporada 2024 da Stock Car Pro Series.

Escaneie o QR Code Siga noticiário de Esportes no Gazeta Digital

Arquivo

Eventos

Buenos Aires terá ainda a estreia do BRB Fórmula 4 Brasil, da oitava rodada do TCR South America, decisão do campeonato do TCR Brasil, além das disputas dos 200 Km de Buenos Aires pelo TC2000, da Fiat Competizione e da Fórmula Nacional.

DUTRA

Gramado está sem irrigação

OLIVEIRA JÚNIOR
EDITOR DE ESPORTES

O Mixto Esporte Clube assina no próximo domingo o contrato de concessão da Prefeitura de Cuiabá que lhe concederá o direito de administrar e melhorar o Estádio Presidente Dutra pelos próximos 20 anos,e, a julgar pelo atual estado do gramado os gestores terão muito trabalho pela frente.

A imagem feita pelo repórter fotográfico Chico Ferreira mostra que 90% da grama do estádio está secando, queimada pela falta de irrigação. Apesar de ter trocado o sistema de drenagem recentemente, a Prefeitura ainda não conseguiu resolver o sistema que precisa manter a grama viva. A reportagem de A Gazeta apurou que única bomba que existia no local para o serviço queimou há alguns dias, e não foi reparada. Com isso o campo de jogo foi mudando de cor gradativamente, com o verde dando lugar a tons marrons e até cinza em alguns pontos.

Atualmente a manutenção do estádio está a cargo da Secretaria Municipal de Cultura, Esportes e Lazer. Funcionários trabalham na manutenção e limpeza do local, mas o gramado está abandonado e prestes a morrer.

Por isso, emergencialmente a primeira medida a ser tomada pelos novos gestores, a partir da assinatura do contrato, deverá ser providenciar a interdição do estádio para a instalação de um novo sistema de irrigação e a recuperação do campo de jogo.

CALENDÁRIO

No começo da semana o estádio sediou um jogo de futebol americano porque o clube local alega não dispor de outro estádio. O Dutra serve também às competições de base da Federação Mato-grossense de Futebol, das categorias Sub-15 e Sub-17, além do Estadual Feminino, já encerrado, bem como os jogos da Copa FMF e o Estadual da Segunda Divisão, que também já terminou.

Não bastasse esse calendário que aumenta o desgasta do campo de jogo o estádio ainda sediava jogos de futebol amador.

Além do gramado o Novo Mixto deve também investir na esperada cobertura das arquibancadas e na instalação de cadeiras. O primeiro dia dos 20 anos começa no dia 23.

APONTE O CELULAR E FALE COM O EDITOR

Chico Ferreira

Gramado do Estádio Presidente Dutra sofre com o excesso de uso, mas também pela falta de irrigação

CUIABÁ

Ingressos a R$ 10 para atrair a torcida

Da Editoria

Vice-lanterna do Campeonato Brasileiro, com 22 pontos e precisando vencer para continbuar a luta contra o rebaixamento a diretoria do Cuiabá resolveu reduzir o preço dos ingressos. Para o duelo com o Cruzeiro, domingo (22), às 17h30, pela 27ª rodada do Brasileirão, o torcedor pagará entre R$ 10 e R$ 100 na Arena Pantanal.

Os bilhetes mais baratos (R$ 10) são do setor leste inferior para a torcida local. Já no lado oposto (oeste inferior) o preço é de R$ 100. A meia-entrada custa R$ 50. Como ocorre em outros jogos o Cuiabá tem destinado o fundo de ums dos gols para a torcida visitante (setor norte superior) com ingressos que custam entre R$ 80 (inteira) e R$ 40 (meia).

Mas para ir ao estádio o torcedor precisa se cadastrar no site Facepass. O clube alerta que o acesso à Arena Pantanal é feito exclusivamente com reconhecimento facial pelo Facepass. Os sócios do clube ainda precisam fazer check-in e confirmar presença na partida.

Só este ano, com a ajuda do aplicativo de reconhecimento facial, 14 procurados pela polícia já foram presos no estádio, tentando assistir ao jogo, graças ao sistema privado que trabalha em conjunto com as autoridades.

DESFALQUES

Pitta e Marllon estão fora

Da Editoria

O atacante Pitta e o zagueiro Marllon não enfrentarão o Cruzeiro no próxi9mo domingo, em jogo válido pela 27ª rodada do Campeonato Brasileiro. O atacante paraguaio recebeu o terceiro cartão amarelo na derrota para o Internacional, na segunda-feira, e cumprirá suspensão automática.

O artilheiro do Dourado foi advertido pelo árbitro Bráulio da Silva Machado, por reclamação, após o primeiro gol do Colorado no duelo disputado no Estádio Beira Rio.

Além dele, o zagueiro Marllon deve desfalcar o time. O veterano zagueiro sofreu uma contratura no começo do jogo e teve que ser susbtituído. Apesar de estar em recuperação, a presença do atleta ainda é dúvida. O clube não divulgou imagens dos treinos esta semana.

Pitta já marcou 21 gols e teve duas assistências em 51 jogos disputados pelo Dourado. Para a vaga dele o técnico Bernardo Franco deve optar por Derik Lacerda, ao lado de Jonathan Cafu e Clayson.

LIBERTADORES

Flamengo recebe Peñarol

Rio de Janeiro
GAZETAPRESS

O Flamengo entra em campo na noite desta quinta-feira para disputar o primeiro jogo das quartas de final da Libertadores 2024. O jogo de ida do confronto contra o Peñarol, do Uruguai, será realizado no Maracanã, às 19 horas, de Brasília. A volta será na próxima semana, também na quinta-feira, no Campeón del Siglo, em Montevidéu.

A disputa por uma vaga nas semifinais da competição sul-americana promete ser um desafio complicado para o Rubro-Negro carioca. Assolado por uma série de lesões no elenco, o técnico Tite tem sérios desfalques para montar sua equipe, especialmente no setor ofensivo. No último domingo, o atacante Luiz Araújo engrossou a lista após sofrer uma fratura na cartilagem do joelho direito no clássico contra o Vasco.

O camisa sete do Flamengo se junta a Pedro, Cebolinha, Viña e Michael, entregues ao departamento médico do clube. Os três primeiros, por sinal, só retornarão aos trabalhos com o grupo em 2025.

Outro fator a considerar é a rivalidade com o Peñarol. As duas equipes já se enfrentaram seis vezes em partidas oficiais e os uruguaios se tornaram uma pedra no sapato do Rubro-Negro, ostentando quatro vitórias, um empate e apenas uma derrota. Jogando no Maracanã, o Fla conquistou sua única vitória com um 3 a 0 na Copa Mercosul de 1999.

A equipe uruguaia é comandada por Diego Aguirre, técnico com passagens pelo futebol brasileiro a frente de Atlético-MG, São Paulo, Internacional e Santos. Os destaques do time são o meia Leo Fernández e o atacante Maxi Silvera.

Arquivo

Bruno Henrique é abraçado pelos companheiros, após marcar gol do Flamengo

FICHA TÉCNICA

Flamengo X **Peñarol**

Flamengo: Rossi, Varela, Fabrício Bruno, Léo Pereira e Alex Sandro (Ayrton Lucas); Pulgar, De La Cruz (Alcaraz), Gerson e Arrascaeta; Bruno Henrique e Gonzalo Plata. **Técnico:** Tite

Peñarol: Aguerre, Milans, Javier Méndez, Léo Coelho, Guzmán Rodríguez e Maxi Olivera; Damián Garcia, Darias e Leo Fernández; Cabrera e Maxi Silvera. **Técnico:** Diego Aguirre

SÉRIE B

Santos tenta manter embalo com o Bota

Ribeirão Preto
GAZETAPRESS

Santos e Botafogo-SP medem forças nesta quinta-feira, pela 27ª rodada da Série B do Campeonato Brasileiro. O jogo está agendado para as 21h30 (de Brasília), no Estádio Santa Cruz, em Ribeirão Preto.

O Peixe chega embalado por duas vitórias consecutivas na Segunda Divisão, contra Brusque e América-MG. A equipe afastou a má fase com os resultados e segue próximo do líder Novorizontino. O time alvinegro figura no segundo lugar da tabela, com 46 pontos, um abaixo do Tigre.

O técnico Fábio Carille, que ganhou fôlego no cargo com os triunfos recentes, tem um desfalque importante. Trata-se do atacante Otero, que levou o terceiro cartão amarelo e cumprirá suspensão. O substituto deve ser Laquintana.

Do outro lado, o Botafogo-SP vem de uma derrota para o Novorizontino, por 2 a 0, mesmo tendo dois a mais. O time, assim, se manteve estacionado na 13ª colocação.

FICHA TÉCNICA

Botafogo-SP X **Santos**

Botafogo-SP: João Carlos; Raphael Ferreira, Fábio Sanches e Bernardo Schappo; Negueba (Pedro Costa), Sabit, João Costa (Bochecha) e Patrick Brey; Victor Andrade, Alexandre Jesus e Douglas Baggio. **Técnico:** Paulo Gomes

Santos: Gabriel Brazão; JP Chermont, Jair, Gil e Escobar; João Schmidt, Diego Pituca e Giuliano; Laquintana, Guilherme e Wendel Silva. **Técnico:** Fábio Carille

Raul Baretta

William, durante treino do Santos que encara o Botinha nesta quinta

SUL-AMERICANA

Cruzeiro visita o Libertad

Assunção-Paraguai
GAZETAPRESS

O Cruzeiro inicia o duelo pelas quartas de final da Sul-Americana contra o Libertad-PAR nesta quinta-feira. A partida vai acontecer às 21h30 (de Brasília), em Assunção.

Os mineiros chegam para a partida com o sinal de alerta ligado. Isso porque o Cruzeiro caiu de rendimento nos últimos jogos do Campeonato Brasileiro. Assim, o Cruzeiro vai em busca de um bom resultado fora de seus domínios para trazer tranquilidade para os próximos jogos.

O Athletico entra em campo, contra o Racing-ARG, às 21h30, na Ligga Arena.

Gustavo Aleixo

Goleiro Cássio, durante embarque no ônibus para o aeroporto

FICHA TÉCNICA

Libertad X **Cruzeiro**

Libertad: Martín Silva; Iván Ramírez, Diego Viera, Néstor Giménez e Matías Espinoza; Campuzano, Caballero e Rodrigo Villalba; Lezcano, Aguilar e Óscar Cardozo. **Técnico:** Daniel Garnero

Cruzeiro: Cássio; William, Zé Ivaldo, João Marcelo e Marlon; Walace, Lucas Romero e Matheus Henrique; Matheus Pereira, Lautaro Díaz e Kaio Jorge. **Técnico:** Fernando Seabra

SELEÇÃO

Dorival PREPARA A LISTA

Rio de Janeiro
AGÊNCIA ESTADO

A seleção brasileira já tem nova data para a convocação dos jogadores. O técnico Dorival Júnior vai anunciar no dia 27 deste mês a lista de atletas para as duas próximas rodadas das Eliminatórias Sul-Americanas da Copa do Mundo de 2026. O Brasil enfrentará o Chile no dia 10 de outubro, em Santiago. Na sequência, os brasileiros vão duelar com o Peru, em Brasília, no dia 15. De acordo com a CBF, a lista ampliada de convocados será enviada à Fifa no dia 20, uma semana antes.

Segundo a programação, os jogadores vão se apresentar ao time no dia 7 de outubro. E, desta vez, a seleção terá como base o CT do Corinthians, perto do aeroporto de Guarulhos (SP). O time nacional vai se concentrar no Centro de Treinamento Joaquim Grava por questões de logística.

"A CBF optou por não usar a Granja Comary por causa do curto tempo de preparação para a primeira partida, que acontecerá numa quinta-feira. Habitualmente, a Seleção costuma jogar na sexta pelas Eliminatórias. Para encurtar os deslocamentos, a delegação ficará concentrada e treinará em Guarulhos, próximo do aeroporto internacional de São Paulo", informou a CBF.

O grupo treinará no CT corintiano até o dia 9, quando viajará após o treino para enfrentar os chilenos. Depois da partida, a delegação volta ao Brasil no dia 11, diretamente para a capital federal, onde jogará no dia 15.

Será o primeiro jogo da seleção no estádio Mané Garrincha desde 2021, quando o Brasil venceu a Venezuela por 3 a 0, pela Copa América, em partida que não contou com a presença da torcida, em razão da pandemia de covid-19. Dois anos antes, os torcedores do Distrito Federal puderam presenciar o triunfo do conjunto canarinho por 2 a 0 sobre o Catar, em amistoso.

A CBF anunciou que o estádio teve seu gramado totalmente trocado para receber a partida da seleção. As condições ruins do campo, que nunca havia sido trocado desde a sua reforma para a Copa do Mundo de 2014, vinham sendo alvo de constantes reclamações. A nova grama, que é a mesma utilizada no Maracanã, veio do Rio de Janeiro transportada por 22 carretas no fim de agosto. O solo também passou por nivelamento a laser.

Arquivo

Técnico Dorival Júnior vai anunciar no dia 27 deste mês a lista de atletas para as duas próximas rodadas das Eliminatórias Sul-Americanas da Copa do Mundo de 2026

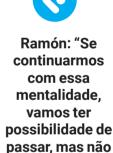
CORINTHIANS

Exibição empolga o técnico Ramón

Da Agência Estado

Ramón Díaz estava encantado após a bela apresentação do Corinthians diante do Fortaleza, na terça-feira, no Castelão. O triunfo por 2 a 0 fora de casa na ida das quartas de final deixaram o comandante empolgado para uma volta por cima no Brasileirão. O técnico acredita que a equipe tem tudo para deixar a zona de rebaixamento caso repita a apresentação na competição nacional. Mas, nada de cantar vitória e definição no mata-mata. "Está aberto."

"Temos de parabenizar todos os jogadores pelo espírito demonstrado desde o começo, diante de um grande rival, que foi finalista da Sul-Americana na temporada passada, tem um grande treinador, em um campo difícil...", enfatizou Ramón Díaz. "Estou feliz com todo o grupo, os jogadores estão fazendo um esforço incrível nos três torneios", elogiou o técnico. "Mas, a série (contra o Fortaleza) não está fechada. Se continuarmos com essa mentalidade, vamos ter possibilidade de passar, mas não está fácil", alertou.

Rodrigo Coca

Ramón: "Se continuarmos com essa mentalidade, vamos ter possibilidade de passar, mas não está fácil"

CHAMPIONS LEAGUE

Barcelona enfrenta o Monaco

Principado de Monaco
GAZETAPRESS

O Barcelona-ESP estreia na Champions League nesta quinta-feira. Os espanhóis terão pela frente o Monaco-FRA, às 16h, no Principado. O confronto é a reedição do último Troféu Joan Gamper. A partida realizada todo ano na Espanha teve o Monaco levando a melhor sobre o Barcelona. O resultado chamou a atenção dos catalães, que mostraram serviço após o revés. O Barcelona iniciou muito bem. Os catalães estão com 100% de aproveitamento após cinco rodadas.

O Monaco também faz bom início de Ligue 1. A equipe francesa está em terceiro, apenas dois pontos atrás do líder PSG.

A RODADA

Estrela Vermelha	x	Benfica
Feyenoord-HOL	x	Bayer Leverkusen-ALE
Atalanta-ITA	x	Arsenal-ING
Atlético de Madri-ESP	x	Leipzig-ALE
Brest-FRA	x	Sturm Graz-AUT
Monaco-FRA	x	Barcelona-ESP

Cena de "Golpe de Sorte em Paris", 50º filme de Woody Allen, que teve première mundial no 80º Festival de Veneza

ESTREIAS

Sete bons motivos para ir ao cinema

LUIZ FERNANDO VIEIRA
EDITOR DO VIDA

Enquanto a chuva não vem a dica é conferir a enxurrada de filmes que chega aos cinemas a partir desta quinta-feira (19), com opções para os mais variados gostos. Entre os destaques estão o novo de Woody Allen - o 50º da carreira -, "Golpe de Sorte em Paris", e o comentado "A Substância", com Demi Moore em grande atuação. Para quem gosta de thrillers tem "Ligação Sombria", com Nicolas Cage e Joel Kinnaman. Para a criançada a pedida pode ser animação "A Menina e o Dragão", e para os jovens, "Jung Kook: I Am Still", sobre o astro do BTS. E para os fãs de quadrinhos, dois filmes do homem-morcego estão de volta: "Batman" (1989) e "The Batman" (2022).

Em "Golpe de Sorte em Paris", Fanny (Lou de Laâge) e Jean (Melvil Poupaud) parecem o casal ideal. São profissionalmente bem-sucedidos, vivem em um apartamento lindo em um bairro exclusivo de Paris e parecem estar tão apaixonados quanto estavam ao se conhecerem. Mas quando Fanny esbarra acidentalmente em Alain (Niels Schneider), um antigo colega de escola, fica encantada. Eles logo retomam o contato e se aproximam cada vez mais. Através da história deles o drama brinca com a importância de ter a sorte e acaso relacionados em determinados momentos da vida.

O filme "A Substância", de Coralie Fargeat ("A Vingança"), narra a trajetória da atriz em declínio Elisabeth Sparkle (Demi Moore), que opta por experimentar uma peculiar substância: uma droga misteriosa que, à primeira vista, possui a propriedade de replicar células e gerar temporariamente uma versão rejuvenescida e aprimorada dela mesma. Surge então Sue (Margaret Qualley), trazendo uma sequência de bizarros acontecimentos. Através de um tom satírico e subversivo, "A Substância" explora como o corpo feminino é objetificado e sexualizado.

Em "Ligação Sombria", de Yuval Adler ("Os Segredos Que Guardamos"), Kinnaman é um pai de família correndo contra o tempo para tentar acompanhar o nascimento do seu filho no hospital. A ansiedade é gigante, é claro, mas nada comparado ao que a noite lhe aguarda. Sem qualquer aviso prévio, um desconhecido (Cage) senta no banco de trás do seu carro e começa a ameaçá-lo com uma arma. Apreensivo, o motorista não vê outra saída a não ser seguir uma série de exigências imprevisíveis ditadas pelo estranho, mesmo que isso custe estar ausente de um momento tão emblemático da sua família.

"A Menina e o Dragão", com direção de Jianping Li e Salvador Simó, conta a história de Ping, uma jovem órfã que vive em uma época em que a antiga amizade entre dragões e humanos foi quebrada, e a caça ao seres fantásticos se intensificou. Isolada em uma fortaleza remota, ela acaba encontrando um dragão, e juntos eles partem em uma fuga desesperada em busca de um ovo - o último - que foi roubado por um poderoso feiticeiro. O filme acompanha essa jornada cheia de desafios, unindo os dois em uma emocionante aventura repleta de diversão e surpresas, cativando o público com sua narrativa envolvente.

"Jung Kook: I Am Still" é focado em Jung Kook, do BTS, o "Artista Pop do Século 21", ascendeu ao estrelato global com seu single solo de estreia "Seven (feat. Latto)" em julho de 2023. Alcançando um sucesso sem precedentes, o jovem se tornou o primeiro artista solo asiático a liderar as paradas Billboard HOT 100, Global 200 e Global 200 Excl. US. Seu álbum "Golden" também fez história ao permanecer na Billboard 200 por 24 semanas consecutivas. Através de entrevistas exclusivas e inéditas e imagens dos bastidores, juntamente com performances de shows, o novo filme mostra a jornada de Jung Kook por oito meses, capturando sua dedicação e crescimento inabaláveis.

Fotos: Divulgação

Demi Moore foi bastante elogiada por sua atuação em "A Substância", uma crítica à objetificação do corpo feminino

Para celebrar o "Cruzado Encapuzado", que faz 85 anos, voltam aos cinemas "Batman" (foto), de 1989, e "The Batman, de 2022

A VOLTA DO "CAVALEIRO DAS TREVAS"

O dia 21 de setembro é conhecido no mundo inteiro como o "Batman Day" e, para celebrar este que é um dos mais populares heróis dos quadrinhos em seus 85 anos, dois emblemáticos filmes são relançados nos cinemas.

Um deles é "Batman" (1989), dirigido pelo famoso Tim Burton, que traz um elenco repleto de estrelas como Michael Keaton, Jack Nicholson, Kim Basinger, Billy Dee Williams, Jack Palance. O filme apresenta a primeira versão do "Cavaleiro das Trevas", que assistiu a morte de seus pais quando era pequeno e, desde então, decidiu se aprimorar para trazer justiça e vingança para a cidade de Gotham. Utilizando sua identidade secreta, Bruce Wayne é o milionário filantropo por trás da máscara que encara o inimigo, Coringa, para proteger a sociedade e a mulher que ama.

"The Batman" (2022) é o último filme lançado sobre o herói, dirigido por Matt Reeves e protagonizado por Robert Pattinson. A história retrata o período entre a origem de Batman e sua decisão final para assumir a função como protetor da cidade. O filme mostra Batman à procura por Charada (Paul Dano), criminoso que parece ter uma questão particular contra o Homem-morcego. Em paralelo, Bruce Wayne explora conexões na parte oculta da cidade que revelam a corrupção e uma rede terrível de autoridades. *(Com informações da assessoria)*

Diversidade marca Temporada Gourmet

Para quem gosta de degustar delícias diversificadas, que vão desde um pequeno cookie a uma refeição completa, a Temporada Gourmet, do Shopping Estação, é um prato cheio, com perdão do trocadilho.

Até 29 de setembro, os 32 estabelecimentos participantes dessa oitava temporada oferecem uma ampla gama de opções para satisfazer os mais diversos paladares, incluindo pratos doces e salgados.

O menu promocional atende pratos com valores fixos, entre R$ 19,99 e R$ 64,99. As operações estão divididas em quatro segmentos, as cafeterias e sobremesas trazem ao valor de R$ 19,99, pequenos combos com delícias para saborear no meio ou no fim da tarde e viver aquela sensação de aconchego provocada por um soft cookie acompanhado de um expresso. Ou um capuccino cremoso com os deliciosos macarrons. Podem ser donnuts especiais com café; um cortado com uma barra de chocolate ao leite; misto quente com café americano; ou um cookie sandwich com recheio de nutella. Difícil resistir.

Já as operações da Praça de Alimentação trabalham com o valor de R$ 29,99, onde são servidos de milk shakes a combinações de sanduiches com suco ou refrigerante, e acompanhamentos como batata frita.

O Taste Lab atua com 10 opções a R$ 44,99. Para quem não abre mão de sanduiches, tem o paulistinha pork, um suculento hambúrguer de Angus com molho especial, cebola na manteiga, queijo canastra e salame colonial. Tem ainda um beirute de peru com um suco que mistura laranja, morango, framboesa e hortelã.

Para quem adora comida oriental, um mix de urimaki, sashimi e niguiri, todos de salmão.

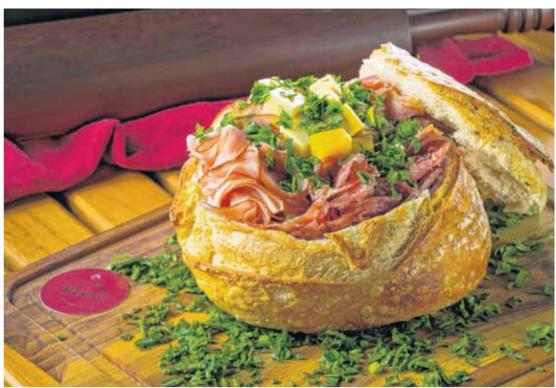
Na linha dos pratos mais complexos, a opções começam com cupim cozido baixa temperatura, ravioli ao molho de cogumelos, perfume de trufas e pangrattato de bacon. Passam por cordeiro com cebola dourada, queijo derretido, envolto em massa folhada, molho roti, purê de batata libanesa, amêndoas e adicional de ratatuille. Há ainda um arroz cremoso de costela ao pomodoro e o cowboy steak com creme de cogumelos.

Na mesma faixa de preço sobremesas dos deuses, as clássicas tortas banoffe e manoffee.

Os restaurantes que possuem serviço incluso estão com os pratos a R$ 64,99. As possibilidades são risoto de carne seca com banana da terra; peito de frango grelhado, com o molho barbecue e acompanhamento. Tem ainda camarões servidos sobre arroz cremoso de ervilhas e presunto, envolvido com molho branco, gratinado com queijos e acompanhado de batata palha. Não bastasse tudo isso, a edição 2024 do festival está ainda mais especial. A novidade fica por conta da promoção Compre & Ganhe, que irá presentear os clientes com obra da artista plástica Rubi Reolon, um prato exclusivamente desenhado para esta ação e que não poderá ser comprado. Lembrando que o brinde é limitado a uma peça por CPF e não será aceito mais de um cadastro para o mesmo participante.

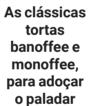
A dinâmica é a seguinte: o cliente recebe uma cartela no ponto de troca contendo 25 espaços para serem preenchidos com os selinhos, que serão obtidos na compra de qualquer prato consumido nas operações participantes da temporada – a quantidade de selos depende do valor do prato. É só juntar e trocar pelo mimo todo especial.

APONTE O CELULAR E FALE COM A EDITORA

Da cozinha oriental, um mix de preparações com salmão

Fotos Assessoria

Para uma baita fome, um mega sanduíche, ideal para ser compartilhado

Carne de primeira no bowboy steak com creme de cogumelos

As clássicas tortas banoffee e monoffee, para adoçar o paladar

Cookie sandwich com recheio de nutella. Difícil resistir

PROGRAMAÇÃO DE CINEMA

CINEFLIX
3 Américas

Sala 1
É Assim que Acaba
14 anos - Dub - 14h55 (sáb e dom)
Corrida Maluca
Livre - Dub - 15h10 (exceto sáb e dom)
Hellboy e o Homem Torto
16 anos - Dub - 21h35
Ligação Sombria
16 anos - Leg - 17h35 e 19h35

Sala 2
JungKook - I Am Still
Livre - Leg - 14h30 (sáb e dom) e 19h00 (somente quinta)
Não Fale o Mal
18 anos - Dub - 19h05 (exceto quinta), 21h15 (quinta e sexta) e 21h25 (exceto qui e sex)
A Menina e o Dragão
Livre - Dub - 14h35 (exceto sáb e dom) e 16h45

Sala 3
Vovó Ninja
Livre - Nac - 14h40
Silvio
10 anos - Nac - 16h45, 19h15 e 21h45

Sala 4
A Menina e o Dragão
Livre - Dub - 14h00 (sáb e dom)
A Substância
18 anos - Leg - 16h00 e 18h50
Batman (2022)
14 anos - Leg - 21h40

Sala 5
Corrida Maluca
Livre - Dub - 14h10 (sáb e dom)
Meu Amigo Pinguim
10 anos - Dub - 16h20
Golpe de Sorte em Paris
12 anos - Leg - 18h40 e 20h50

Sala 6
Sala fechada

Sala 7
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 14h50
JungKook - I Am Still
Livre - Leg - 16h30 (sáb e dom) e 20h00 (quinta-feira)
Os Fantasmas Ainda se Divertem - Beetlejuice Beetlejuice
12 anos - Dub - 16h50 (exceto sáb e dom), 19h10 e 21h30 (exceto quinta) e 22h00 (somente quarta)

Sala 8
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 18h00 (exceto sáb e dom)
É Assim que Acaba
14 anos - Dub - 20h10 (exceto sáb e dom)
Transformers - O Início
10 anos - Dub - 14h20, 16h40, 19h00 e 21h20 (todos os horários, sábado e domingo)

CINÉPOLIS
Shopping Estação

Sala 1
Transformers - O Início
10 anos - Dub 3D - 13h45, 16h15, 18h45 e 21h15 (somente sáb e dom)
Silvio
10 anos - Nac - 15h45, 18h15 e 20h45 (exceto sáb e dom)
Meu Amigo Pinguim
10 anos - Dub - 13h30 (exceto sáb e dom)

Sala 2
A Menina e o Dragão
10 anos - Dub - 14h00
Batman (1989)
14 anos - Leg - 20h15
Batman (2022)
14 anos - Dub - 16h30

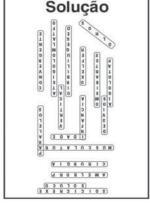
Sala 3
Os Fantasmas Ainda se Divertem - Beetlejuice Beetlejuice
14 anos - Dub - 20h00 (somente qui, sáb e dom)
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub - 17h15
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 15h00
Não Fale o Mal
18 anos - Dub - 20h00 (exceto qui, sáb e dom)

Sala 4
Sala em Manutenção

Sala 5
JungKook - I Am Still
Livre - Leg - 16h15, 18h30 e 20h45 (somente qui, sáb e dom)
Os Fantasmas Ainda se Divertem - Beetlejuice Beetlejuice
14 anos - Dub - 15h45, 18h15 e 20h45 (exceto qui, sáb e dom)

Sala 6
Golpe de Sorte em Paris
12 anos - Leg - 13h30 e 18h15
Ligação Sombria
16 anos - Leg - 16h00 e 21h00

Sala 7
A Substância
18 anos - Leg - 14h00, 17h00 e 20h00

19/09 a 25/09 OS HORÁRIOS DOS FILMES EM CARTAZ DEVEM SER VERIFICADOS NAS BILHETERIAS DOS CINEMAS

HORÓSCOPO

Max Klim

MAXKLIM@MAXKLIM.COM.BR

Aspectos favoráveis marcam um dia em que buscaremos reconhecimento que virá de forte necessidade individual de aprovação e aceitação de dia em que movimentação e senso de iniciativa marcam nossos atos.

ÁRIES
O seu dia: com a boa posição Lua este momento lhe trará a superação de dificuldades relacionadas às suas iniciativas. **Interesses:** boa gestão de seus recursos e economias. Mostre-se mais firme no trato com os que partilham o seu trabalho. **Vida íntima:** quadro de apoio de pessoa bem próxima.

TOURO
O seu dia: com ajuda e apoio você encontrará hoje campo aberto à realização de ambições e contará com ação de amigos. Confidências interessantes. **Interesses:** momento de mudanças que acentuam a necessidade de firmeza nas suas atitudes com dinheiro e no trabalho. **Vida íntima:** afetos expostos.

GÊMEOS
O seu dia: você agora verá mais próximo de seus desejos de maior liberdade na forma de se comportar. Satisfação pelas atitudes de amigos em assunto pendente, bem antigo. **Interesses:** bom resultado nas ações e decisões que tratam de dinheiro e trabalho. **Vida íntima:** sensibilidade exagerada.

CÂNCER
O seu dia: inteligência mais aguçada em seus relacionamentos e na lida com questões ainda por solucionar. **Interesses:** em momento instável, procure agir com cuidado diante de dificuldades do cotidiano, especialmente com a compra e venda de bens. **Vida íntima:** convivência facilitada no amor.

LEÃO
O seu dia: a Lua em signo do Fogo lhe reserva importante regência para assuntos relacionados aos seus empreendimentos. **Interesses:** quadro de novos ganhos em momento de motivação e empenho em seu trabalho. **Vida íntima:** compensações e realização na vida íntima. Mostre vontade e sentimentos.

VIRGEM
O seu dia: são bastante favoráveis as influências que hoje se mostram sobre seu prestígio e conceito pessoais. **Interesses:** regência positiva e de lucro com o comércio e para o trato com sociedades. Boa posição no trabalho. **Vida íntima:** momento de muita surpresa e retribuição na lida íntima.

LIBRA
O seu dia: há hoje indicação de muita vantagem e realização nos seus planos para a família. Intuição bem acertada. **Interesses:** apoio importante que o ajudará a superar dificuldades e trará vantagem nas atividades profissionais ou negócio próprio. **Vida íntima:** novas motivações com íntimos.

ESCORPIÃO
O seu dia: você agora poderá encontrar solução para pendência de sua lida com amigos ou parentes. **Interesses:** destaque para suas finanças, compromissos e as relações com dívidas em dia de indicações de bom posicionamento nos desafios em tarefas do trabalho. **Vida íntima:** forte sensibilidade.

SAGITÁRIO
O seu dia: a Lua em signo do mesmo elemento, o Fogo, lhe trará movimentação, senso de iniciativa e dinamismo. **Interesses:** o dia lhe dará regência equilibrada com o seu empenho no trabalho. Seja mais otimista ao lidar com problema financeiro. **Vida íntima:** satisfação e emotividade expostas.

CAPRICÓRNIO
O seu dia: bons aspectos em seu signo poderão agora afetar diretamente seu ânimo e humor. **Interesses:** procure se preparar para um momento de movimentação e exigências em relação a trabalho ou negócios próprios e tenha cuidado com seus gastos. **Vida íntima:** boa indicação no amor. Intuição.

AQUÁRIO
O seu dia: em razão de quadro de boa influência, você estará propenso a realizações de significado com os assuntos de família. **Interesses:** momento que poderá mostrar apoio em demandas ligadas a encargo de trabalho. Finanças protegidas. **Vida íntima:** dia que aponta retribuição e muito afeto.

PEIXES
O seu dia: uma aura de realização envolverá as suas atividades e trará boa interferência de pessoa mais experiente. **Interesses:** aspectos bem favoráveis mostram momento vantajoso com as obrigações de seu trabalho. **Vida íntima:** modere as suas emoções e seja contido ao lidar com decisões passadas.

PALAVRAS CRUZADAS

- Profissão de Bruna Surfistinha
- Como ficou conhecida a Constituição autoritária promulgada por Vargas em 1937
- Diminutas
- Sozinho, em inglês
- Circulação de moeda (Econ.)
- Com (?): a prova em que a "cola" é liberada
- "O (?)", novela de Glória Perez (2001)
- Diz-se do relógio com ponteiros
- Vencimento do advogado (pl.)
- Pátria (fig.)
- Suplicou
- A nona letra do nosso alfabeto
- Tonico e (?), dupla sertaneja
- Despido
- 1.600, em romanos
- Alimento apícola
- Trôpego
- Erva daninha que cresce em plantações
- Braço sindical do PT (sigla)
- Conteúdo da Torá, para o judeu
- Virgem que habita o Paraíso islâmico
- Repreende de modo grosseiro
- Obrigação de quem recebeu um favor
- Pronome pessoal feminino plural
- Efeito do negrito na palavra impressa
- Cidade natal de Abraão (Bíblia)
- Material de obturações dentárias
- Astro que ocasiona a aurora boreal
- Letra símbolo do euro
- Adolescente, em inglês
- "Batalha do (?)", de Pedro Américo
- Progressivas
- Massa (símbolo)
- Redução de "Leonardo"
- Mantilha
- Cromo (símbolo)
- Arte que tem no formão a sua principal ferramenta
- Ás, em inglês
- Roentgen (símbolo)
- Correio Aéreo Nacional (sigla)

BANCO 3/ace. 4/huri — teen. 5/alone. 6/macega — polaca. 7/cambial.

25

CAÇA PALAVRAS

Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

O que é estrabismo?

PATOLOGIA oftalmológica, o estrabismo consiste no desalinhamento dos **OLHOS**. É provocado pelo **DESEQUILÍBRIO** na função dos músculos oculares, fazendo com que os olhos não fiquem **PARALELOS**. O distúrbio pode ser classificado em **CONVERGENTE**, quando um ou ambos os olhos se movem para dentro; divergente, quando apontam para fora; e **VERTICAL**, quando o deslocamento do olho ou dos olhos acontece para baixo ou para cima. Embora o **ESTRABISMO** possa aparecer em qualquer idade, seu surgimento é mais comum na ~~**INFÂNCIA**~~. Até os três ou quatro meses de vida, no entanto, os olhos do bebê podem apresentar ligeiros **DESVIOS**, sem que isso constitua necessariamente um sintoma do estrabismo. Depois dessa **IDADE**, caso o **PROBLEMA** persista, a criança deve ser levada a um **OFTALMOLOGISTA**, que fará testes de **REFLEXO**. O tratamento do estrabismo depende da causa, mas pode ser por meio do uso de **ÓCULOS**, aplicação de colírios, **EXERCÍCIOS** para fortalecimento da **MUSCULATURA** ocular ou, em último caso, a **CIRURGIA** de correção.

N	S	O	I	C	I	C	R	E	X	E
D	N	T	H	S	O	L	U	C	O	T
R	R	B	O	T	E	D	N	T	E	D
C	A	M	E	L	B	O	R	P	F	N
H	R	H	F	N	G	R	B	L	A	A
I	C	I	R	U	R	G	I	A	F	C
T	T	T	G	B	T	L	B	G	B	O
Y	R	M	D	T	G	T	H	R	D	P
M	U	S	C	U	L	A	T	U	R	A
S	S	N	G	M	B	D	R	R	Y	R
R	G	Y	D	I	D	A	D	E	Y	A
N	D	O	N	N	L	T	D	T	N	L
N	E	E	Y	F	Y	N	V	N	E	E
T	S	R	R	A	L	T	E	B	B	L
B	V	N	B	N	R	R	R	D	D	O
G	I	N	F	C	R	L	T	I	N	S
A	O	O	T	I	C	C	I	L	F	R
I	S	M	G	A	N	N	C	L	D	R
G	F	S	N	T	F	O	A	A	H	B
O	C	I	N	F	M	I	L	T	F	C
L	D	B	L	O	F	R	M	S	L	O
O	B	A	F	X	D	B	F	I	T	N
T	L	R	N	E	M	I	D	G	T	V
A	T	T	S	L	M	L	G	O	E	E
P	N	S	B	F	H	I	D	L	G	R
R	R	E	B	E	B	U	T	O	L	G
F	G	R	F	R	L	Q	L	M	F	E
O	B	Y	C	C	L	E	F	L	G	N
C	L	F	D	A	N	S	D	A	B	T
E	O	H	L	F	F	E	N	T	D	E
E	Y	D	O	G	D	D	C	F	B	L
L	Y	T	M	S	E	G	L	O	D	T

13

Solução

Solução

Colaboração: José Carlos Nery

Record avança em escolha de elenco para nova série bíblica

Michelle Batista, atriz recém-saída das gravações da novela "Família é Tudo", na Globo, foi aprovada para o papel de Rode em "Paulo, O Apóstolo", nova série bíblica da parceria Record-Seriella, escrita por Cristiane Cardoso, com direção-geral de Leonardo Miranda.

Assim como já se confirma a presença de Enzo Ciolini como imperador Nero. O jovem ator integrou o elenco de "A Rainha da Pérsia", no papel de Artaxerxes.

Nomes que se juntam a Murilo Cezar, escolhido para fazer o protagonista, Paulo, e Anna Melo.

Se tudo correr como se espera, os trabalhos serão disparados no fim de novembro.

O cronograma inclui gravações no Brasil e também no Marrocos.

Cristiane Cardoso, após "Rainha", vai contar agora a história de uma das figuras mais conhecidas dentro do cristianismo. O homem que passou de perseguidor de seguidores de Jesus a um dos seus mais influentes apóstolos.

Diferentemente dos últimos trabalhos, desta vez cada temporada da série terá apenas cinco episódios, número exato para exibição semanal, de segunda a sexta.

Seguindo o atual modelo de exibição, "Paulo O Apóstolo" irá estrear primeiro na plataforma de streaming Univer Video e, logo depois, na TV aberta.

tvcanal1@uol.com.br

Sem agenda

Marjorie Estiano, sempre muito requisitada pelo audiovisual, está sem espaço na agenda até o fim de outubro, ao final das gravações de "Praia dos Ossos". Trabalho da Conspiração Filmes para a plataforma Max e HBO. Ela faz a Ângela Diniz, numa produção em seis episódios, que também reúne nomes como Antônio Fagundes, Emilio Dantas, Thiago Lacerda, Renata Gaspar, entre outros.

Divulgação

De volta

Carolina Ferraz, do "Domingo Espetacular" na Record, vai aparecer no elenco do drama "Caramelo", rodado em São Paulo, para a Netflix.

Pedro (Rafael Vitti), na trama, é um chef de cozinha que, prestes a realizar o sonho de ter um restaurante, recebe um diagnóstico inesperado. Mas, com a ajuda de um simpático vira-lata caramelo, ele embarca em uma emocionante jornada de redescoberta. Roger Gobeth e Cristina Pereira também estão no elenco.

Vai que vai

Paulo Vieira encontra-se em Nova York para atuar como mestre de cerimônias do SDGs In Brazil 2024, evento de sustentabilidade corporativa brasileira no mundo, realizado pelo Pacto Global da ONU - Rede Brasil, que acontece nesta quinta e sexta.

Já em se tratando de TV, seu programa do GNT, 'Avisa Lá Que Eu Vou', chega à grade da Globo no próximo dia 2.

Funções

Érica Reis, figura conhecida de Record, BandNews e Rede TV!, anunciada pela CNBC como Head de Inteligência do Mercado, também está inteiramente envolvida com o evento de lançamento, marcado para 1º de novembro.

A coluna ainda não tem a informação se ela também fará vídeo.

Instagram

Bate-Rebate

Denise Fraga integra o elenco de "Livros Restantes", filme de Marcia Paraíso, rodado em Portugal e Florianópolis, produzido por Plural Filmes e Filmógrafo...

... Ana Catarina, a personagem dela, vai deixar o Brasil e, de tudo que precisa desapegar, restam 5 livros com dedicatórias de amigos que não vê há muito tempo.

Ainda sem Neymar, a bola da Liga Saudita continua rolando na Band...

... Sábado, a partir das 14h45, o jogo é Al Hilal x Al Ittihad, com narração de Ivan Bruno e comentários de Júlio Gomes.

Independentemente do resultado das eleições, dependendo ainda se após primeiro ou segundo turno, José Luiz Datena irá voltar ao comando do "Brasil Urgente"...

... Ele tem contrato com a Band e a sua licença é só para o período eleitoral.

Renata Loureiro chegou, chegando na Globo, após trabalhos na Record...

... Recém-saída das gravações de "Família é Tudo", ela acaba de ser convocada para "Garota do Momento", a próxima das seis...

... Vai contracenar com Eduardo Sterblitch, do núcleo de humor.

Programação da TV Aparecida está dedicada às comemorações dos seus 19 anos.

C'est fini

Regina Volpato gravou "A Praça", ontem, como convidada do quadro da Elvira Liza, a podcaster.

Se nada mudar, para exibição no programa da outra quinta-feira.

NO RANCHO FUNDO / GLOBO - 18H15

Artur confronta Quinota por não ter contado a ele sobre o bebê. Deodora convida Quintilha para seu jantar e a dona do hotel recusa. Artur se revolta contra o fato de Quinota ter escondido sua gravidez. Blandina interrompe a conversa entre Artur e Quinota. Caridade desconfia quando um casal de estrangeiros chega a seu restaurante. Quinota afirma a Blandina que já sabe quem ela é de verdade.

FAMÍLIA É TUDO / GLOBO - 19H15

Tom é recebido com festa ao chegar em casa. Hans reclama de Frida. Furtado e Edgar terminam o romance com Frida/Catarina. Léo e Tom se entendem. Catarina discute com Frida. Frida acerta com Catarina de revelar para Edgar e Furtado que ela está viva. Chega o dia do lançamento do clipe de Andrômeda e Sheila. Vênus reage intrigada ao comportamento de Frida/Catarina. Catarina chega ao local da festa de lançamento do clipe para trocar de lugar com Frida. Hans sequestra Catarina, acreditando se tratar de Frida.

A CAVERNA ENCANTADA / SBT - 20H45

Rui e Felipe querem descobrir o que os Luíses estão aprontando. Anna esconde de Isadora o segredo da caverna encantada. Goma fica nervoso para dar palestra às crianças e Gabriel o motiva. Shirley guarda mágoa de Wanda, o que deixa Wanda saturada. Goma se apresenta para os alunos e Norma fica brava com a bagunça que ele faz. Anna é hipnotizada e discute com Isadora. O morcego Maldonado, conhecido como Dodô, se apresenta para Anna e Isadora, mandando-as ir embora. Norma flagra Anna e Isadora na biblioteca.

MANIA DE VOCÊ / GLOBO - 21H15

Molina nega a paternidade de Mavi, que fica atordoado e sugere fazer um teste de DNA. Molina demite Mércia. Guga é baleado e faz Ísis de escudo humano. Luma não aceita a demissão de Mércia. Mavi diz a Mércia que vai ajudá-la. Viola e Rudá se encontram e ela pede que ele esqueça tudo que viveram. Viola procura Mavi e diz que vai ficar na ilha. Mavi conta a Viola que Molina é seu pai. Molina vai até a casa de Viola, que se assusta com a sua presença. Luma quer saber o motivo de seu pai estar na casa de Viola.

O RESUMO É DE RESPONSABILIDADE DAS EMISSORAS

Mickey 17

A Warner Bros. divulgou trailer de "Mickey 17", de Bong Joon Ho ("Parasita"), que esteia em janeiro de 2025. File conta a história de um herói improvável, Mickey Barnes (Robert Pattinson), que encontra-se na situação de ter um chefe que exige o compromisso máximo no emprego... morrer de trabalhar para viver.

Divulgação

fale conosco
vida@gazetadigital.com.br

Termodielétrico

"Termodielétrico", documentário dirigido pela cineasta e artista Ana Costa Ribeiro, teve seu trailer oficial divulgado. Em sua primeira obra como diretora, ela convida o espectador a explorar a vida e a obra do físico Joaquim da Costa Ribeiro, avô da cineasta e descobridor do fenômeno termodielétrico.

O Voo do Anjo

A California Filmes lançou o trailer oficial de "O Voo do Anjo", escrito e dirigido por Alberto Araújo, com Othon Bastos e Emílio Orciollo Netto. Com estreia marcada para 24 de outubro, longa aborda com respeito e sensibilidade o tema do suicídio e o poder de transformação por meio da amizade.

CARTOON
06h00 - Irmão do Jorel
06h30 - Os Jovens Titãs em Ação
08h00 - Clarêncio, o Otimista
08h30 - Ilha dos Desafios
09h00 - Os Jovens Titãs em Ação
10h00 - Craig of the Creek
11h00 - Clarêncio, o Otimista
12h00 - Irmão do Jorel
13h00 - Ursos sem Curso
13h30 - Os Jovens Titãs em Ação
15h00 - Tiny Toons -Looniversidade
16h00 - Clarêncio, o Otimista
17h00 - Ursinhos em Curso
17h30 - Os Jovens Titãs em Ação
19h00 - Dodo
19h15 - Looney Tunes Cartoons
19h30 - Animaniacs
20h00 - Clarêncio, o Otimista
21h00 - Rey Mysterio Versus a Escuridão
21h30 - Hora de Aventura
22h00 - Craig of the Creek
23h00 - Os Jovens Titãs em Ação

TNT
05h00 - Click
06h44 - Um Maluco no Pedaço
08h23 - Todo Mundo Odeia o Chris
10h30 - UEFA Champions League
12h30 - Pré-Jogo
13h00 - UEFA Champions League
17h00 - Pós-Jogo
17h45 - Último Lance
18h30 - Romário, o Cara
19h50 - Missão Impossível -Efeito Fallout
22h24 - Todo Mundo Odeia o Chris
23h32 - Um Maluco no Pedaço

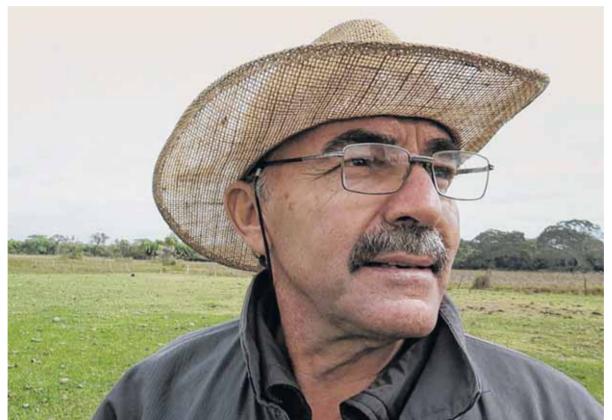
WARNER
05h00 - Miracle Workers
06h11 - Young Sheldon
06h34 - Two and a Half Men
08h10 - A Faxineira
08h57 - Supernatural
10h25 - Young Sheldon
10h47 - The Big Bang Theory
12h55 - Friends
14h37 - Two and a Half Men
16h15 - Supernatural
16h58 - John Wick - Um Novo Dia para Matar
19h15 - The Big Bang Theory
21h30 - A Faxineira
22h22 - Two and a Half Men
23h59 - The Big Bang Theory

FX
06h00 - A Lenda do Cavaleiro sem Cabeça
07h50 - O Roubo do Século
09h50 - Ninguém Entra, Ninguém Sai
11h30 - Todo Mundo em Pânico 3
13h00 - A Caçada
14h40 - Aliens - O Resgate
17h10 - O Auto da Boa Mentira
19h00 - Eu, Robô
21h00 - Êxodo - Deuses e Reis
23h40 - Bela Vingança

BANDSPORTS
06h00 - Oléé S.A.
06h15 - Al Ittihad x Al Wehda
08h00 - Supermotor
09h00 - Depois do Jogo
10h00 - Esporte Total
11h00 - G4
13h00 - Primeiro Tempo
14h30 - GP do Azerbaijão
15h30 - Acelerados
16h00 - Os Donos da Bola
17h00 - Bola Rolando
18h45 - Oléé S.A.
19h00 - Esporte Agora
20h00 - NASCAR Craftsman Truck Series
22h15 - Oléé S.A.
22h30 - Depois do Jogo
23h30 - Al Ittihad x Al Wehda

Streaming

'Por um Futuro Sustentável' no ICPlay

Divulgação

Da Redação

Nesta quinta-feira (19), a plataforma Itaú Cultural Play lança a coleção "Por um Futuro Sustentável", que possui filmes que tratam de questões relacionadas ao meio ambiente e, além das exibições para o público em geral, tem a função de ser um suporte para educadores abordarem o assunto em suas salas de aula.

Em meio aos efeitos das mudanças climáticas no planeta, como calor e frio excessivos, alagamentos, seca, queimadas, desaparecimento de espécies e biomas, a coleção busca repensar a relação humana com a natureza e mostrar que pequenas ações podem fazer a diferença.

A curadoria conta com nove documentários -quatro deles estreias na plataforma. "Montanha Dourada" (2021), de Cassandra Oliveira, é uma delas. O filme mostra a vida dos trabalhadores do garimpo no distrito de Lourenço, no Amapá, atividade marcada pela exaustão e pela destruição ambiental.

Estreia, também, "Ruivaldo, o Homem Que Salvou a Terra" (2019), do cineasta Jorge Bodanzky e do fotógrafo João Farkas. O documentário aborda a trajetória de Ruivaldo Nery de Andrade, fazendeiro local que ficou conhecido por lutar contra os impactos do assoreamento do Rio Taquari, no Mato Grosso do Sul.

Produzido por um grupo de jovens e lideranças indígenas, o documentário "Ava Yvy Vera - Terra do Povo do Raio" (2016), mais um inédito na plataforma, registra o cotidiano e a visão de mundo dos Guarani Kaiowá, povo que se autodenomina descendente do coração da terra e habita atualmente regiões do Mato Grosso do Sul.

A série "Natureza Forte (2018) completa as estreias. Em 13 episódios, os diretores Geisla Fernandes e Wllyssys Wolfgang exploram histórias de moradores da caatinga, no Nordeste, e suas culturas e estratégias de sobrevivência em

"Ruivaldo, o Homem Que Salvou a Terra" (2019), do cineasta Jorge Bodanzky e do fotógrafo João Farkas

um bioma constantemente ameaçado pelo ser humano.

Completam a coleção filmes já presentes na IC Play como "Mata" (2020), de Fábio Nascimento e Ingrid Fadnes. O documentário parte de acontecimentos da época e de relatos para denunciar os prejuízos causados pela monocultura na Mata Atlântica baiana.

"Para Onde Foram as Andorinhas?" (2016), dirigido por Mari Corrêa, se debruça sobre o Parque Indígena do Xingu, em Mato Grosso. Lá, os Kawaiwete, um dos 16 povos que vive no local, sofrem com o desaparecimento das andorinhas - cuja presença anuncia a chegada da chuva - devido à ação humana predatória em torno do parque.

As vivências indígenas também estão presentes em "Piripkura" (2017), de Mariana Oliva, Bruno Jorge e Renata Terra, que relata a expedição liderada pelo funcionário da Funai Jair Candor, em 1989, para localizar os últimos dois indígenas do povo amazônico Piripkura, que foi dizimado após a chegada dos portugueses ao Brasil.

Em "Parceiros da Floresta" (2022), Fred Rahal Mauro conduz o espectador por uma viagem além do Brasil, na América do Sul, África e Ásia, por meio de histórias de comunidades locais que combinam conhecimentos ancestrais com tecnologias modernas para encontrar soluções para preservar os ecossistemas onde moram. *(Com informações da assessoria)*

SERVIÇO
Os filmes podem ser assistidos gratuitamente em itauculturalplay.com.br.

TV VILA REAL (RECORD)
06h00 - Jornal da Record - 24h
06h05 - A Notícia de Frente
07h40 - Fala Brasil
09h00 - Hoje em Dia
10h50 - Cadeia Neles
12h00 - Propaganda Eleitoral
12h10 - Jornal do Meio-Dia
12h50 - Balanço Geral MT Tarde
14h30 - Apocalipse - Edição Especial
15h30 - Cidade Alerta
16h10 - Jornal da Record - 24h
16h15 - Cidade Alerta
16h40 - Jornal da Record - 24h
16h45 - Cidade Alerta
17h50 - Cidade Alerta Mato Grosso
18h50 - Jornal da Record
19h30 - Propaganda Eleitoral
19h40 - Jornal da Record
20h00 - Força de Mulher
20h45 - Gênesis
21h30 - A Fazenda
23h15 - Jornal da Record - 24h
23h45 - Fala que Eu te Escuto

TV PANTANAL
07h40 - Programação RedeTV!
08h45 - Ultrafarma
09h20 - Fica com a Gente
10h50 - Qualé, Moré?
11h30 - Viva Sorte
12h00 - Propaganda Eleitoral
12h10 - Programação RedeTV!
14h15 - A Tarde É Sua
16h05 - Programação RedeTV!
17h05 - Marjo Prêmios
18h10 - RedeTV! News
19h30 - Propaganda Eleitoral
19h40 - Opinião
20h45 - TV Fama
21h30 - Ela e Você
22h30 - Sensacional

RECORD NEWS
06h00 - Hora News
06h15 - Mundo Record News
06h43 - Jornal da Record - 24h
06h45 - Inovação & Negócios
07h00 - Record News Rural
07h45 - Alerta Brasil
09h10 - Mundo Record News
09h43 - Jornal da Record - 24h
09h45 - Mundo Record News
09h50 - Hora News
10h58 - Jornal da Record - 24h
11h00 - Hora News
11h28 - Jornal da Record - 24h
11h30 - Hora News
11h58 - Jornal da Record - 24h
12h00 - Propaganda Eleitoral
12h10 - Hora News
12h30 - Mundo Record News
12h58 - Jornal da Record - 24h
13h00 - Conexão Record News
13h58 - Jornal da Record - 24h
14h00 - Hora News
14h58 - Jornal da Record - 24h
15h00 - Hora News
15h58 - Jornal da Record - 24h
16h00 - Hora News
17h10 - Link Record News
17h48 - Jornal da Record - 24h
17h50 - Esporte Record News
17h58 - Jornal da Record - 24h
18h00 - News 19 Horas
18h45 - Elas com a Bola
18h58 - Jornal da Record - 24h
19h00 - Jornal da Record
19h30 - Propaganda Eleitoral
19h40 - Jornal da Record
20h00 - Jornal da Record News
21h00 - News das 10
21h28 - Jornal da Record - 24h
21h30 - Mulheres Positivas
21h58 - Jornal da Record - 24h
22h00 - Aldeia News
22h43 - Jornal da Record - 24h
22h45 - Hora News
23h28 - Jornal da Record - 24h
23h30 - Hora News
23h58 - Jornal da Record - 24h

GLOBO
06h00 - Bom Dia MT
07h30 - Bom Dia Brasil
08h30 - Encontro Com Patrícia Poeta
09h40 - Mais Você
10h45 - MT1
12h00 - Horário Político 2024
12h10 - MT1
12h20 - Globo Esporte
12h45 - Jornal Hoje
13h45 - Cabocla
14h20 - Sessão da Tarde
16h05 - Vale a Pena Ver de Novo - Alma Gêmea
17h25 - No Rancho Fundo
18h10 - MT2
18h40 - Família É Tudo
19h30 - Horário Político 2024
19h40 - Jornal Nacional
20h30 - Mania de Você
21h40 - Estrela da Casa
22h45 - Rock in Rio 2024

SBT
05h00 - Primeiro Impacto
08h30 - Chega Mais
10h30 - Chega Mais Notícias
12h00 - Propaganda Eleitoral
12h10 - Chega Mais Notícias
12h30 - Carinha de Anjo
13h30 - Quando me Apaixono
14h30 - Contigo Sim
15h15 - Fofocalizando
16h30 - Tá na Hora
18h45 - SBT Brasil
19h30 - Propaganda Eleitoral
19h40 - SBT Brasil
19h45 - A Caverna Encantada
20h30 - As Aventuras de Poliana
21h15 - Programa do Ratinho
22h15 - A Praça É Nossa

Fernando Baracat em Evidência

Acervo

O estilista cuiabano Jhosemar Corrêa ladeado por seus amigos de longa data: o personal Carlão Salgado e dr. Euller Gustavo, cirurgião plástico, em noite de Rock em Chapada dos Guimarães

Acervo

Pit stop em Barcelona das amigas Vivi Spinelli, Vanessa Caleffi e Tanira Belloc Damasceno

Alta Temporada

- A visita de Cinta Chagas na Escola Exito em Várzea Grande na tarde dessa última quarta-feira movimentou a sociedade e a parte pedagógica das cidades. As empresárias Andréia Teixeira Caldas Teixeira e Amanda Teixeira foram as grandes anfitriãs do encontro.
- Aniversariou na terça-feira o médico Maurelio Ribeiro, que teve a festa organizada pela mulher Inês e recebeu os familiares mais íntimos para comemorar a data. Parabéns.
- Diretamente de Rondonópolis, Marquia Rossin foi a nova Miss Agro Brasil 2024, representando a nossa terra.
- Na data em que é celebrado o Dia do Poeta Mato-grossense, nesta sexta-feira a Casa de Cultura Silva Freire realiza a abertura da nova exposição permanente que apresenta um recorte da vida e obra de Silva Freire, na sede da instituição na rua Cândido Mariano, 707, no Centro Histórico de Cuiabá, a partir das 20h. Além da exposição, que terá objetos pessoais do poeta e documentos do Acervo Silva Freire, o Setembro Freire 2024 terá palco aberto para declamações.

APONTE O CELULAR E
FALE COM O COLUNISTA

Conquista do consumidor

Conquistar a preferência do consumidor é o grande desafio para o sucesso das empresas, independente do ramo de atuação. Especialistas em marketing e vendas destacam que o estabelecimento deste vínculo de confiança é pautado em 3 pontos centrais: a oferta de bons produtos e serviços e a qualidade de atendimento, além de descontos para tornar os preços mais atrativos ao público. O investimento das empresas é crescente ano após ano em função da mudança de perfil do consumidor.

Mensagem do papa

O papa Francisco convidou os governantes a "dialogar" e "fazer a paz" na Venezuela e acrescentou que "as ditaduras são inúteis e mais cedo ou mais tarde acabam mal", quando questionado sobre que mensagem transmitiria ao país na situação atual, depois das eleições, durante entrevista coletiva no avião que regressava de sua viagem por Ásia e Oceania.

Toda a beleza de Natacha Barbosa

Acervo

Acervo

Marli Becker diretamente de Paris

Moda

Após Nova York e Londres, a Itália ganha o holofote dos fashionistas durante a semana de moda de Milão até 23 de setembro, e promete mostrar a conhecida perfeição made in Italy nos 57 desfiles, como Fendi, que abre a temporada, Gucci, Prada, Bottega Veneta, Ferragamo, entre outras, para o verão 2025. E o Brasil não fica de fora! Em paralelo às apresentações do calendário, Carlos Penna, Handred, Lenny Niemeyer, João Maraschin, que desfilou na última semana de moda de Copenhagen, e Misci estarão presentes no Métier Tropical x RG Showroom, evento voltado para a apresentação das novidades das marcas brasileiras em solo italiano.

Primeira japonesa

Anna Saway fez história na 76ª edição do Emmy Awards, em Los Angeles. A atriz de "Xógum: A Gloriosa Saga do Japão", uma das séries com mais indicações da noite e favorita na categoria drama, faturou a estatueta de Melhor Atriz em Série de Drama e se consagrou como a primeira japonesa a vencer o prêmio. Anna concorria com Jennifer Aniston, Maya Erskine, Imelda Staunton, Resse Witherspoon e Carrie Coon.

ASSINATURA 65 3612.6170 | CLASSIFICADOS 65 3612.6111 | ATENDIMENTO AO ASSINANTE 65 3612.6331 | 3612.6329

CUIABÁ CENTRO

EDIFÍCIO VILLAGIO DI PARMA
Medido 77m2. Rua Comandante Costa, 1701, Centro Sul, Cuiabá/MT. Valor R$ 450.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116238

ZONA NORTE
ALVORADA

CONDOMÍNIO ALVORADA (PRONTO) FINANCIAMENTO IMEDIATO - CONSTR. SÃO BENEDITO
Apartamento Pronto Alvorada de 60 a 72 m2 com sacada, sendo 2 e 3 quartos. Próximo ao Centro Político Administrativo e Shopping Pantanal. Conheça o empreendimento pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.
VEJA NA WEB 1116545

ARAÉS

VENDA APARTAMENTO BAIRRO ARAÉS
Apartamento aconchegando com 3 quartos, sendo 1 suíte, com sacada, sala jantar e estar com móveis, cozinha com planejados e sacada ampla toda no porcelanato e pintura nova, área serviço, churrasqueira, piscina, salão festa, 2 elevadores. Venda R$ 450.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116325

B. DA SAÚDE

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT
Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116369

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT
Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116370

VENDO APARTAMENTO NOVO - ANDAR ALTO - SOL DA MANHÃ
Bosque da Saúde - Ed. Bravie - Área privativa 105 m2, área total 135 m2, lavabo, sala 2 ambientes, cozinha, área serviço, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 demi-suíte, 2 vagas garagem, 1 depósito, 3 elevadores. Imóvel aceita financiamento bancário. R$ 1.000.000, IPTU R$ 2.766,77 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116531

STA HELENA

APARTAMENTO NO CONDOMÍNIO TORRES DE SÃO GEORGES
localizado à poucos metros do Parque Mãe Bonifácia, possui 76m2 privativos e fica em andar alto, com 03 quartos sendo 1 suite, 02 vagas de garagem cobertas, moveis planejados em todos os cômodos, fogão e exaustor na cozinha. Valor R$ 480.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F
VEJA NA WEB 1116411

OUTROS

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS - JARDIM MARIANA, CUIABÁ-MT
Excelente apartamento próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, restaurantes e hotéis; fácil acesso para av. Miguel Sutil, 2 quartos, 1 banheiro social, 1 vaga garagem, medindo 42 m2. R$ 245.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116364

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - SANTA MARTA - CUIABÁ-MT
Excelente apartamento, em frente ao Parque Mãe Bonifácia, em rua secundária a av. Miguel Sutil, com sala em L c/ sacada, banheiro social, cozinha lavanderia, armários em todos os quartos, banheiros e cozinha, 1 vaga de garagem, R$ 350.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116367

APARTAMENTO MARIA HELENA COM ELEVADOR NOVINHO !
Você que procura aquele seu apartamento para moradia ou investimento com excelente localização! Te apresento o "Condomínio Maria Helena". Com sala espaçosa, cozinha com área de serviço com saída para a sacada, uma sacada muito boa com uma vista muito bonita, 2 quartos, sendo que um deles pode virar suíte caso preferir, já vem com os pontos de ar no apartametno, todo no porcelanato. Área comum do condomínio: Piscina muito boa, paisagismo excelente, espaço gourmet. Ótima oportunidade para morar em uma localização privilegiada ao lado do centro de Cuiabá, Colégio Master, Shopping 3 Américas, av. Fernando Corrêa e Miguel Sutil e muito mais. Pronto p/ financiar. R$ 350 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116285

APARTAMENTO NO ED. GARDEN MONTE LÍBANO
Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, 70 m2 área privativa, sala estar/ jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sol da manhã, piso porcelanato, eto rebaixado c/ gesso, luminárias embutidas, ventiladores de teto, 1 vaga garagem, salão festas equipado, espaço gourmet equipado, brinquedoteca, playground. Portaria (acesso controlado por terceirizada, profissionais no local não é remoto. Venda R$ 440.000, condomínio R$ 450 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116273

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO FLOREST HILL
A maior sacada com Jacuzzi que você irá conhecer em Cuiabá. Localizado próximo a PGE, 441 m2, 5 suítes, escritório privativo e 4 vagas de garagem. Valor de ocasião 2.800.000. Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - Creci 5705F
VEJA NA WEB 1116414

APARTAMENTO NO RESIDENCIAL GEORGIA 117 M2
Todo reformado com parcelanato, cozinha americana integrada com sala estar e sala tv. Fica no apartamento: Geladeira, fogão, forno, coifa, cama casal, armários embutidos, tv, painel tv, lustres, 3 quartos, sendo 1 suíte excelente localização. Atrás do Comper da Av. CPA, ao lado Colégio Master Alvorada, 2 vagas garagem, sol da manhã. Valor R$ 800 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116274

BRASIL BEACH TERRAÇO CUIABÁ
Apartamento 114 m2, 3 quartos, uma suíte, 3 banheiros, um lavabo, com área de lazer, com vista panorâmica para uma linda praia de Águas Cristalinas, pronto para morar a partir de fevereiro/2025, R$ 1.050.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br
VEJA NA WEB 1117799

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SOLAR MONET
Apartamento mobiliado. Valor R$ 850.000. Você busca praticidade esse é o imóvel. Apto com planejados e com mobília, apto área total 244,67 m2, são 3 suítes, ambiente com churrasqueira - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.
VEJA NA WEB 1116350

ED. JD. BEIRA RIO CUIABÁ
Apartamento c/ 3 quartos, sendo uma suíte, com 3 ar condicionados já instalados, R$ 800.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br
VEJA NA WEB 1117798

ED. LE CHAMP
Prazer único de morar em um dos lugares mais charmoso de Cuiabá, o bairro Jardim Cuiabá está próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, com 156 m2, 3 suítes, sacada gourmet com churrasqueira, vista maravilhosa, piso em porcelanato, planejados em todos os ambientes, sala para 3 ambientes, cozinha, lavanderia, área de lazer completa, com quiosque, piscina, adulto e infantil, quadra poliesportiva, sala de jogos, academia, brinquedoteca e muito mais. Segurança monitorada 24 horas com localização privilegiada. R$ 1.550.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116260

ED. RIO SENA
Av. Ipiranga esquina c/ Rua Brigadeiro Eduardo Gomes - Apartamento 2 por andar - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116541

ED. SAINT MIKHAEL
Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116547

ED. SAINT MIKHAEL
Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116550

ED. SAN FELICIO
Apartamento de 294,06 m2 de área privativa, no 4º andar. Condomínio R$ 1.900. Valor R$ 1.300.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis.
VEJA NA WEB 1116309

ED. TERRAÇO BRASIL BEACH CUIABÁ
Apartamento 98,94 m2, 2 quartos, uma suíte, cozinha com varanda gourmet, 2 banheiros, um lavabo, 2 vagas de garagem, R$ 960.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br
VEJA NA WEB 1117802

ED. TORRES DE MADRID
Apartamento com 54,32 m2, 2 quartos, uma suíte, uma cozinha, dois banheiros, sala de estar, 1 vaga de garagem coberta, apartamento com elevador, R$ 360.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br
VEJA NA WEB 1117801

ED. VEGA PLAZA
Av. São Sebastião - Apartamento 2 por andar, 4 quartos, sendo 2 suítes - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116540

EDIFÍCIO PARQUE PANTANAL
Medindo 101 m2. Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369, Jardim Aclimação, Cuiabá/MT, ao lado Shopping Pantanal. Valor R$ 800.000. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116242

LANÇAMENTO MYSB BEIRA RIO - DE 52 E 62 M2 - CONSTR. SÃO BENEDITO
Apartamento de 52 e 62 m2 com churrasqueira na sacada, localizado no bairro Beira Rio, na rua da faculdade de Unic com condições facilitadas e trabalhamos com o Plano Safra/ Safrinha. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.
VEJA NA WEB 1116543

OPORTUNIDADE APARTAMENTO
Excelente apartamento localizado no Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, banheiro social, 2 vagas garagem, sol da manhã, completo de armários planejados, área lazer completa, academia, portaria 24 horas, quiosque com churrasqueira, piscina, salão festas. R$ 495 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116276

OPORTUNIDADE APARTAMENTO JARDIM BEIRA RIO
O apartamento conta com 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar/ tv integradas, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira, 2 vagas garagem. O Condomínio ainda conta com portaria 24h, área de lazer, piscina adulto e infantil, quadra squash, quadra tênis saibro, campo, quadra poliesportivo, mirante, academia, sala leitura. Venda R$ 700.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116323

OPORTUNIDADE DE APARTAMENTO NOVO NA SAÍDA PARA CHAPADA NO BOM CLIMA - ED. SOUL
Apartamento no 11º Andar e outras opções: Com 89 m2, 2 vagas, cozinha aberta ponto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada, áreas lazer, porte-cochère, guarita, acesso social e serviço, vagas para visitantes PNE, carga e descarga, visitantes. Valor (aceita proposta) R$ 691.000, condomínio R$ 600. Venha conhecer outras opções e fazer uma proposta pelo Whatsapp - (65) 99232-3037 Emerson Santos.
VEJA NA WEB 1116505

PROMOÇÃO ESPECIAL: CONDOMÍNIO SOLAR DO BOSQUE
Área privativo 95 m2, área total 130 m2, sala p/ 2 ambientes, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área serviço, banheiro social e de serviço, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem. Obs.: Ficarão no imóvel todos os armários planejados. Informações adicionais: O prédio consta: 3 elevadores, 19 andares, sendo 4 apartamentos por andar, piscina, salão de festas, academia, espaço gourmet, brinquedoteca, etc. Imóvel aceita financiamento. R$ 650.000. Desconto especial por R$ 600.000. Condomínio R$ 1.100. IPTU R$ 2.500 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116535

RESERVA BONIFÁCIA CUIABÁ
Maravilhoso apartamento com vista para o Parque, 136 m2, sol da manhã, 3 suítes, sala de estar, sala de jantar, varanda gourmet integrando os ambientes, cozinha americana, cortina de vidro na sacada, área de serviço, lavabo, 3 vagas de garagem individuais, R$ 1.400.000, condomínio R$ 920 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116371

TERRAÇO BRASIL BEACH
Uma praia no meio do Cerrado! É esse o inovador conceito do Brasil Beach. O primeiro empreendimento do Brasil com uma praia artificial de 20.000 m2 de águas cristalinas. Um condomínio resort. Viva como se estivesse sempre de férias no seu lugar preferido. Planta de 171 m2, 3 suítes e 2 terraços, porcelanato na área social, quartos, cozinha, lavanderia e banheiros, amplo terraço, 2 vagas de garagem. Disponibilidade de depósito privativo na garagem. Ponte de ar condicionado tipo split na sala, quartos, cozinha e terra gourmet. 24º andar. Obs.: Será entregue fevereiro/2025. Valor do ágio R$ 275.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116261

VENDE-SE APARTAMENTO COM 147 M2 NO ED. PARK RESIDENCE
Apartamento com 3 suítes, sacada com churrasqueira e 3 vagas de garagem. R$ 880.000. Localizado a apenas 300 m do Hospital Santa Rosa, 500 m do Big Lar e 2 km do Shopping Estação - Cód. 4121 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116575

VENDE-SE APARTAMENTO COM 148 M2 NO ED. TORRE DO SOL
Apartamento com 3 suítes, sacada com churrasqueira e 3 vagas de garagem. R$ 1.150.000. Localizado na rua do acesso dos fundos do Parque Mãe Bonifácia, além de Big Lar à 850 m e Shopping Estação à 3 km - Cód. 4414 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116574

VENDO APTO NA PLANTA
Bem localizado, em frente a Faculdade de UNIC Beira Rio, com 2 quartos, sendo 1 suíte - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.
VEJA NA WEB 1116270

VENDO APTO NO BRASIL BEACH
119 m2, Torre 1 - Sol da manhã, 16º andar, ar condicionado em todos os cômodos, incluindo na sacada, sacada c/ cortina de vidro e ar condicionado, box nos banheiros, planejado em todo o apto, incluído nos banheiros e área de serviço, 3 quartos, sdo 1 suíte, 1 lavabo, 1 banheiro social, 1 banheiro empregada, espelho na sala e em todo os banheiros da pia até o teto, parede toda, sala de jantar, cozinha, área serviço, 2 vagas garagem, IPTU 2000, Condomínio 990. R$ 970 mil - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116303

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

EDIFÍCIO SAINT CHARBEL - APARTAMENTO DE 167M2
Com movéis, completo de armários e iluminação 3 suítes sendo uma master, sala de estar, jantar, Tv, cozinha gourmet com churrascaria: cozinha, área de serviço, dependência de empregada, laje técnica para máquinas de ar condicionado, fechado no valor pedido, permanecerão do imóvel todos móveis planejados e eletrodomésticos, alem dos ar condicionados, exceto objetos pessoais e de decoração. Condomínio R$ 1.600 - Por R$ 1.490.000 - Emerson Santos - Creci 4245 - (65) 99232-3037.
VEJA NA WEB 1116465

EXCELENTE APARTAMENTO A VENDA
Localizado na região Duque de Caxias, próx. so Shopping Goiabeiras e Estação, Parque Mãe Bonifácia, Supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, escolas, lojas, restaurantes, padarias, bancos, cartórios, etc - Ed. Portal do Parque - Venda porteira fechada, ficará toda a mobília, inclusive os eletrodomésticos e as louças. Área privativa 97, área total 150 m2, sala p/ 2 ambientes, cozinha c/ fogão, coifa, microondas, geladeira, etc., área de serviço c/ máquinas e lavar, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem separadas. Imóvel livre e desembaraçado. R$ 670.000. Desconto especial por R$ 630.000, IPTU R$ 2.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116534

GOIABEIRAS

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO VEGA PLAZA
Amplo apartamento com 169 m2 privativos, sendo 3 quartos com 2 suítes, tendo a possibilidade do 4º quarto e ainda conta com 3 vagas de garagem. Localizado no bairro que mais valoriza em Cuiabá. Preço de oportunidade. Valor R$ 715 mil - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F
VEJA NA WEB 1116412

APARTAMENTO VILLAGGIO ARIA
Bairro Goiabeiras com localização privilegiada, apto novo, pronto para morar, 138,9 m2, 3 suites (sendo 1 master com closet), lavado, wc de serviços, área de lazer completa, entrada social e entrada de serviço, sacada gourmet com churrasqueira a carvão. Fabiola Creci 3459F - (65) 99981-5756
VEJA NA WEB 1117608

APARTAMENTO VILLAGGIO CALÁBRIA
Bairro Goiabeiras, apto decorado da cosntrutora, porteira fechada, andar alto, 2 vagas + box, 77 m2, 3 quartos sendo 1 suite, sacada bem ampla gourment com churrasqueira a carvão - Creci 684 - (65) 98407-7070
VEJA NA WEB 1117609

APARTAMENTO VILLAGGIO VOLARE
Bairro Goiabeiras, apto na planta de 2 quartos de 57 m2 e 3 quartos de 78 m2 (ambos com suite), área de lazer completa, previsão de entrega 30/07/25 - Creci 684 -(65) 98407-7070
VEJA NA WEB 1117611

ED. RESIDENCIAL GARDEN GOIABEIRAS
Apartamento residencial, sol da tarde, no 10º andar, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, lavabo c/ armários e box, cozinha c/ armários, sala p/ 2 amientes c/ sacada, 1 vaga garagem coberta, área lazer: salão festa, academia, playground, piscina adulto e infantil. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116480

SABE AQUELE APARTAMENTO LINDO E ACONCHEGANTE QUE ESTÁ A PROCURA ESTÁ AQUI!
Reserva Bonifácia planta maior região Santa Rosa/ Goiabeiras. Venha viver momentos únicos com sua família. O Apartamento conta com uma sala de estar e jantar exuberante podendo ser 3 ambientes, lavabo, 3 quartos com suíte, na sala de estar home, cortina, ar condicionado, espelho em toda parede na sala de jantar para dar aquela amplitude, sacada bem ampla, cortina de vidro e churrasqueira na sacada com louça com planejado. Cozinha com pia e balcão com planejados e pedra de mármore, cooktop, e coifa em inox com painel de vidro na parede. Escritório, área de serviço com planejados e laje técnica. Nos quartos com planejados e cortinas, e ar condicionados, banheiros com pia e planejados e box blindex. Na suíte principal com amplo armário planejado, luminárias, home tv, cortina, ar condicionado e banheiro com pia com planejado e espelho com box blindex. Área de lazer completa e equipada. Em uma localização privilegiada, ao lado do Big Lar, Shopping Estação, Shopping Goiabeiras, centro e dos principais pontos da cidade. Venha conhecer o seu lindo apartamento! Valor R$ 1.280.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116287

VENDE-SE APARTAMENTO - ED. DOM AQUINO - GOIABEIRAS
86 m2, 3 quartos sendo um suíte, sol da manhã, área de lazer, piscina e salão de festas, 1 vaga de garagem - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci JJ8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.
VEJA NA WEB 1117769

VENDE-SE APARTAMENTO
ED. INAY RESIDENCE
MEDINDO 134M²
Av. Antártica, 400 - Santa Rosa, Cuiabá - MT, 78040-000
R$ 550 MIL
Interessados falar direto com o Proprietário
(65) 99987-2134/98401-2882

VENDE-SE APARTAMENTO
ED. VILLAGIO DI PARMA
MEDINDO 77M²
Rua Comandante Costa, 1701 - Centro Sul, Cuiabá - MT, 78020-400.
R$ 450 MIL
Interessados falar direto com o Proprietário
(65) 99987-2134/98401-2882

QUILOMBO

APARTAMENTO VILLAGGIO SALERNO

Andar Alto, Sol da Manhã, 2 vagas soltas, bairro Quilombo, 117m2, 1 suite com closet, 2 demi suites, lavado, wc de serviços, ar condicionado inverter e planejadosDelanno em todos comodos. R$ 1.090,000,00 - Fabiola Creci 3459F (65) 99981-5756

VEJA NA WEB 1117607

STA ROSA

APARTAMENTO DELLA ROSA 2 NO BAIRRO SANTA ROSA/ GOIABEIRAS

Sabe aquele apartamento com uma excelente localização e mobiliado que estava a procura está aqui sendo 2 quartos com camas e com armários planejados (guarda roupas), com ar condicionados, wc social com planejados e blindex, no hall que separa os quartos e banheiro também tem planejados e espelho com louça, um portal de madeira podendo fechar o ambiente. Uma sala espaçosa com sofá retrátil, painel de tv, ar condicionado, cortina, pufs. Cozinha armários planejados, geladeira, suggar, fogão 4 bocas, área de serviço com lavadoura, sacada boa, sol da manhã, garagem coberta. Área comum, salão de festas, academia, furô, espaço de lazer (integração). Valor R$ 320 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116284

APARTAMENTO NEO ANTÁRTICA

Região do Bairro Santa Rosa, apto na planta de 2 quartos (48 a 52 m2) e 3 quartos (sendo 1 suite 64 m2), 2 elevadores 5 minutos do Shopping Estação, área de laser completa, previsão de entrega 30/11/2025. Creci 684 - (65) 98407-7070

VEJA NA WEB 1117610

BAALBEK - BAIRRO SANTA ROSA - CONSTR. SÃO BENEDITO

Você que gosta de Luxo e exclusividade e deseja morar no bairro Santa Rosa, conheça este espetacular Apartamento de 192 a 557 m2 com 2 sacadas, tendo uma vista incrível da Cidade. Projeto exclusivo com elevador panorâmico e quadra de Beach Tennis. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116544

ED. VERONESE - REGIÃO SANTA ROSA - VALOR R$ 1.085.000

98 m2 privativos, 2 vagas garagem, sol da manhã, 3 suites c/ qualidade de acabamento incrível. Muito conforto e praticidade. Conta c/ lavabo, planejados em todos os ambientes, 4 ar condicionado, cozinha integrada c/ varanda gourmet e envidraçada c/ churrasqueira, fogão embutido, forno, área serviço isolada - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116280

EDIFÍCIO INAY RESIDENTE

Medindo 134m2. Av. Antártica, 400, Santa Rosa, Cuiabá/MT. Valor R$ 550.000,00. Interessados falar direto com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116234

VENDO APARTAMENTO ED. ABSOLUTO SANTA ROSA

Imóvel lindo, com 4 quartos, sendo 3 suítes, sala para 2 ambientes, varanda gourmet com churrasqueira, box e 2 vagas de garagem, 156 m2 de área construída. Andar baixo bom e é sol da manhã pleno. Apartamento apto a financiamento. Planejados e ar em todos os ambientes. R$ 1.550.000 - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116269

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO

Ed. Mayson Esther - Trevo Santa Rosa - Um por andar, 256 m2. R$ 1.400.000 - Jacomini (65) 99972-0155.

VEJA NA WEB 1117137

OUTROS

EDIFÍCIO SOUL - APARTAMENTO DE 2 SUÍTES

Apartamento com opções de alguns andares 4º - 8º entre outras opções. Com acabamento de primeira, porcelanato Portinari, portas Prmade com 89m2, 2 vagas, cozinha aberta, porto para fogão em ilha, 2 suites, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada. Valor inciais de R$ 650.000 tenho outras unidades de 80m2 inicialmente de 560 mil. Condomínio e área de lazer completo por R$ 600,00 - Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037

VEJA NA WEB 1116466

ZONA SUL
JD. PETRÓPOLIS

ED. LE PARC 2

Jd. Petrópolis - Vendo apartamento, andar intermediário, portaria com biometria, 2 garagens, 2 quartos, sendo 1 suíte (podendo reverter p/ 3 quartos), lavabo no corredor do andar, área de serviço separada da cozinha, sala c/ 3 ambientes, sacada c/ churrasqueira elétrica, banheiro social, todos os cômodos com armários, área de lazer c/ churrasqueira, salão de festas, brinquedoteca, piscina, academia, R$ 470.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br

VEJA NA WEB 1117800

JD. DAS AMÉRICAS

APARTAMENTO PRÓX. SHOPPING 3 AMÉRICAS

Apartamento 69 m2 com 3 quartos, sendo 1 suíte, sacada com móveis planejados e garagem dupla coberta. Aceita pet, seu animalzinho amará o seu novo ambiente. Para o seu lazer o condomínio oferece piscina, quadra poliesportiva, mini campo, academia, churrasqueira, espaço gourmet, salão festa. Perfeito para família e amigos. Venda R$ 467.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116324

ED. ARQUITETO VILANOVA ARTIGAS - PLAENGE

Próximo a padaria América, Shopping 3 Américas e da UFMT. Apartamento com 185 m2 de área privativa + 2 vagas garagem, hall de entrada decorado individualizado, sala + sala íntima, home office, lavabo, 3 quartos, sdo 3 suítes, varanda gourmet, cozinha planejada, área serviço repleta de roupeiros e banheiro social, área lazer mais completa da Plaenge: piscina c/ tobogã, dois espaços gourmets, salão festas, academia, quadra tênis, quadra poliesportiva, playground, espaço kids, pista boliche, espaço gourmet c/ piscina privativa. Valor R$ 2.000.000 (quitado), pronto para financiar) - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116520

OPORTUNIDADE APTO JARDIM DAS AMÉRICAS

Ed. Nyc - 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, cozinha e lavanderia, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, planejados na suíte, cozinha, banheiros, 77 m2 privativos oferecendo conforto e comodidade, e uma vista de tirar o fôlego. A poucos metros das Av. Miguel Sutil e Fernando Corrêa da Costa e a poucos minutos UFMT, Shopping 3 Américas e Big Lar. Preço de ocasião R$ 650.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116267

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO

Edifício Urbanit - Jardim das Américas - Apto com suíte estendida bem ampla, 2 vagas de garagem - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116268

JD. EUROPA

APARTAMENTO MOBILIADO PRÓX. A UNIC

3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem, excelente para moradia ou investimento. R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116265

ZONA LESTE
COXIPÓ

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - PEDRA 90 - CUIABÁ-MT

Seguindo um moderno projeto arquitetônico futurista, o Condomínio Residencial Sevilha, oferece a qualidade e o conforto de casas individuais com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala de estar, cozinha americana, banheiro social, R$ 250.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116366

VÁRZEA GRANDE
OUTROS BAIRROS

APARTAMENTO AO LADO DO AEROPORTO MARECHAL RONDON

R$ 135.000 - Apartamento ao lado do Aeroporto Marechal Rondon. Fazer tudo a pé no dia a dia é o sonho de muita gente, né? E esse apartamento, fica pertinho do comércio do Centro de Várzea Grande. Apartamento ótima localização, próx. ao Aeroporto, Shopping Center, Várzea Grande Shopping, mercados, escolas, UPA e Hospital, próximo de tudo que você precisa!. 3 quartos, banheiro, sala e cozinha integrada estilo americana, 1 vaga garagem. IPTU em dia, apto está quitado, térreo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116553

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - ALAMEDA, VÁRZEA GRANDE-MT

Excelente apartamento térreo, ótima localização, próx. a Orla do Porto, restaurantes, Univag, escolas e vias de fácil acesso para Cuiabá e centro de Várzea Grande, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, 1 vaga de garagem, R$ 250.000 condomínio R$ 520 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116365

ED. RESIDENCIAL JARDINS

Jd. Mariana - Vende-se apto c/ 79m2, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, sala p/ 2 ambientes, sacada, cozinha c/ armários, lavabo, 1 vaga garagem, sistema de segurança, portaria 24h, portão eletrônico, cerca elétrica, área lazer, piscina, churrasqueira. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116477

VENDO APARTAMENTO NO RESIDENCIAL VENEZA VIII

R$ 130.000 - Vendo apartamento no Residencial Veneza VIII. Vendo apto c/ 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e área externa privativa (garden) que pode ser construída. 1 vaga garagem descoberta. Condomínio possui poço artesiano (não falta água). Localizado próx. a Escola de futebol Búfalo Gil, Fórum e Prefeitura de VG. Valor do Condomínio R$ 100,00 (incluso água). Quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116554

CUIABÁ
ZONA NORTE
B. DA SAÚDE

ALUGO APARTAMENTO MOBILIADO

Condomínio Garden Bosque da Saúde - 2 quartos, sendo 1 suíte, 1 escritório, banheiro social, sala, cozinha, tela nas janelas e insulfilm. Valor R$ 3.000 incluso Condomínio + IPTU - Contato Shirley - (65) 99635-9927.

VEJA NA WEB 1116333

RES. PAIAGUÁS

APARTAMENTO RESIDENCIAL PAIAGUÁS - 4º ANDAR

2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, portaria 24h, 1 vaga garagem. R$ 950 incluso condomínio - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116345

OUTROS

ALUGA-SE APARTAMENTO

Edifício Nicolina - Rua Barão de Melgaço 3915 - Apto 3915 - Com 160 m2, semi mobiliado, 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha grande e 1 garagem. Valor R$ 2.500 incluso o Condomínio. Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116428

ALUGA-SE APARTAMENTO NO ED. ANITA MALFATTI

Apartamento com 3 quartos sendo uma suíte, sacada com churrasqueira, armários planejados e 2 vagas de garagem. Aluguel de R$ 3.500 + Condomínio R$ 1.200. Localizado à 750 m do Parque Mãe Bonifácia e Av. Miguel Sutil - Cód. 2476 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116572

ZONA LESTE
COXIPÓ

ALUGO APARTAMENTO NO BAIRRO PARQUE OHARA

42 m2 com 2 quartos e 1 banheiro possui espaço gourmet, área verde de jardim, playground, espaço para festas. Espaço reservado para preparar o seu churrasco. Elevador para mais praticidade no dia-a-dia. Encontra-se em um condomínio protegido por muros. Apto novo, ao lado da Fernando Corrêa, região Coxipó, 8º andar, Torre B, sol da manhã. R$ 1.800 incluso condomínio + água - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116463

STA CRUZ

ALUGA APARTAMENTO NO SANTA CRUZ

Apartamento medindo 63 m2 com 2 quartos, 2 banheiros, sendo 1 wc social e um lavabo, cozinha, sala, área de serviço, 1 vaga de garagem. R$ 1.350 c/ condomínio - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116526

CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

CASA 1º MARÇO AO LADO CPA IV

Vendo casa com a melhor localização contendo: 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, garagem coberta, edícula com 3 peças e banheiro, forrada, piso em cerâmica, pintura nova. Escritura somente do terreno. R$ 110.000. Aceita automóveis e estuda outras propostas - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor, ligação, 98124-0507 Ediléia, WhatsApp - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116342

CASA PARA VENDA NO JARDIM PRIMAVERA

3 quartos, sala para 2 ambientes, cozinha, banheiro social, edícula, área de serviço e despensa. R$ 260.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116399

CASA PRÓX. AO PANTANAL SHOPPING

Casa em fase de acabamento em via pública com 3 quartos, sendo 1 suíte, com salas de jantar e estar e cozinha integrada com pé direito alto, junto a área gourmet com churrasqueira, 2 vagas garagem. Piso porcelanato acetinado, espaço verde integrado a área gourmet. Venda R$ 590.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116326

RESIDENCIAL VITÓRIA 1 PARA VENDA, B. JARDIM MARIANA, CUIABÁ

Sobrado com 3 quartos, sendo 1 suíte com armários, sala 2 ambientes, lavabo, banheiro social, cozinha com armários, área de serviço, 1 vaga na garagem, área de lazer com piscina e churrasqueira. Ons.: Armários nos quartos e cozinha, R$ 350.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116403

TERRENO BAIRRO JARDIM PAULISTA DE 360 M2 BEM ARBORIZADO

Edícula nos fundos com 3 quartos, banheiro, cozinha, área serviço. Escriturado - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.

VEJA NA WEB 1116420

VENDE-SE CASA TÉRREA - CIDADE VERDE

Valor de venda: R$ 550.000 - Área construída 108 m2, terreno 180 m2, casa conta com 3 quartos sendo suíte, piscina, c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem coberta - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.

VEJA NA WEB 1117768

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

CASA DUQUE DE CAXIAS

Vende-se casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro, R$ 425.000 - Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116424

VENDE-SE ESTA CASA

Duque de Caxias - Casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno com área total 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116429

JD. CUIABÁ

VENDE-SE TERRENO NO BAIRRO JARDIM CUIABÁ

Terreno 12x54, próximo ao Hospital, contendo uma casa de madeira pré fabricada e uma edícula de alvenaria - Contato WhatsApp: (65) 98148-5402.

VEJA NA WEB 1117511

STA AMÁLIA

CASA PARA VENDA NO RESIDENCIAL CANACHUÊ - SANTA AMÁLIA

2 quartos, banheiro social, sala de visita, sala de tv (reversível), cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem coberta. R$ 230.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116400

STA ROSA

CASA DISPONÍVEL PARA VENDA NO BAIRRO SANTA ROSA - CUIABÁ-MT

R$ 750 mil. Parte superior: 1 suite master com banheiro e closet, 1 suíte, 1 quarto, lavabo, sala para 2 ambientes, sacada com vista para a piscina, cozinha, lavanderia. Parte inferior: 1 suíte, área gourmet, piscina, garagem até 4 vagas cobertas + 2 vagas descobertas - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116525

ZONA SUL
BANDEIRANTES

BAIRRO BANDEIRANTES

Bairro Bandeirantes - p/ venda bem localizados - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116539

BOA ESPERANÇA

CASA SOBRADO 207 M2

Boa Esperança - Sobrado c/ 207 m2, terreno c/ área total 432 m2. Dividida c/ 3 quartos, sdo 1 suíte e 2 demi suíte, sala de estar, sala de televisão, lavabo, cozinha c/ armários, lavanderia, quarto nos fundos c/ banheiro, piscina, 2 vagas de garagem coberta. Pronto p/ financiamento. Valor R$ 380.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116478

JD. GUANABARA

ALUGA-SE SOBRADO COM 4 QUARTOS NO BAIRRO JD. GUANABARA

Sobrado Residencial conta com 4 quartos sendo 2 suítes, cozinha com armários, espaço gourmet com churrasqueira e piscina. Aluguel de R$ 5.300. Fica localizada no centro do bairro Jardim Guanabara à 400 m da Av. Fernando Correa - Cód. 4479 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116573

VENDE-SE CASA TÉRREA - JD. GUANABARA

Valor de venda: R$ 525.000 - Casa com 3 quartos sendo suíte, piscina, churrasqueira, 2 vagas de garagem, área construída 280 m2, terreno 360 m2 - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.

VEJA NA WEB 1117767

JD. TROPICAL

VENDE-SE SOBRADO - JD. TROPICAL

Área construída 120 m2, terreno 100 m2, 3 quartos sendo um suíte, 2 vagas de garagem. Valor de venda: R$ 678.000 - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.

VEJA NA WEB 1117770

JD. EUROPA

CASA NO JD. EUROPA

Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, lavabo, piscina, churrasqueira, 1 vaga de garagem. R$ 330.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116530

ZONA LESTE
COXIPÓ

CASA PARA VENDA NO PARQUE CUIABÁ

Sala, 2 quartos, 1 banheiro social, copa/cozinha, área de serviço, 1 garagem. Fundo: 1 suíte, 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 1 garagem. R$ 220.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116402

CASA PRONTA PARA MORAR

Jardim dos Ipês - Com 72 m2, terreno com 240 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117160

CASA RESIDENCIAL PARA VENDA, SÃO GONÇALO, CUIABÁ

2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, área pequena, quintal e garagem, R$ 125.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116401

CASA TÉRREA À VENDA COM PISCINA NO BAIRRO TIJUCAL EM CUIABÁ

R$ 200.000 - Casa térrea à venda com piscina no Bairro Tijucal em Cuiabá, terreno 10x20. 3 quartos, sdo 1 suíte, cozinha estendida, despensa, 1 wc social, garagem p/ 2 carros, área serviço, toda murada, piscina, churr., piso em cerâmica. Fácil acesso a av. Fernando Correa da Costa. Obs.: Visita precisa falar ou mandar mensagem se assim preferir - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116555

RESIDENCIAL ALTOS DO PARQUE

Casa pronta, 2 quartos, sala, cozinha, wc, área de serviço, varanda, garagem coberta, na região Parque Cuiabá, área construída 86 m2, terreno 12x20, área 240 m2, R$ 210 mil. Financia, aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116387

CPA

CASA BAIRRO CENTRO AMÉRICA PRÓXIMO A FACULDADE FACIP

Vendo casa com a melhor localização ao lado da faculdade Facip na região do CPA contendo: 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta, quintal amplo, toda murada. R$ 160.000 - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116346

CASA CPA III SETOR III

Vendo casa com a melhor localização CPA III contendo: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, 2 salas, copa/ cozinha, varanda grande, cozinha aberta nos fundos, edícula, garagem coberta para 2 carros. R$ 210.000. Aceita financiamento, inclusive Minha Casa Minha Vida- Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia, fixo ligação, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116343

MORADA DO OURO

VENDE-SE CASA MORADA DO OURO II

Rua 10, com 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço, lavanderia, garagem para 2 carros. Valor R$ 860.000 - (65) 99972-5120 Lúcia.

VEJA NA WEB 1116337

STA CRUZ

VENDE-SE SOBRADO - LANÇAMENTO - SANTA CRUZ 2

Área construída 141 m2, terreno 100 m2, sobrado de 3 quartos suítes, 1 banheiro social, 2 vagas de garagem, 1 lavabo. Valor de venda: R$ 836.000 (sujeito alteração de cada mês) - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.

VEJA NA WEB 1117771

CONDOMINIO FECHADO
OUTROS

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - DISTRITO INDUSTRIAL - CUIABÁ-MT

Casa nova em condomínio fechado, com sala integrada com a cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, R$ 380.000, condomínio R$ 180 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116368

CASA COM 3 SUÍTES NO CONDOMÍNIO BELVEDERE 2

Com área privativa de 230,82 m2, possui 3 quartos, todos suítes e com sacada na suíte principal, conta com uma sala ampla e podendo caber até 4 vagas de garagem. A casa está em um local tranquilo e seguro, ideal para famílias que valorizam conforto e segurança, pois fica em via dentro do condomínio aonde só vão circular os moradores da rua. Detalhes da casa: Depósito, sala ampla para 2 a 3 ambientes, espaço gourmet, lavabo, área de serviço, 3 suítes sendo a uma suíte com uma sacada plena co banheira, piscina com cascata e cromoterapia, casa de máquinas, casa do gás. Obs.: Particularidades do sobrado, pré instalação de ar condicionado, misturador em todas as torneiras, gás embutido, esquadrias de alumínio, rebaixo de gesso em todos os ambientes, toda no porcelanato, bancadas em travertino, louças e metais primeira linha, 1.000 kwh de energia fotovoltaica. Venha conhecer a sua linda casa e agende uma visita!. Valor R$ 2.300.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116286

CASA CONDOMÍNIO FECHADO EM CUIABÁ

Casas prontas para morar, financiamento de 100% sem entrada. Valor R$ 250 mil, próximo a região do Pedra em Cuiabá. Casas 76,34 m2, lote 6,60 x 19 = 125,40 m2, piscina, 2 quiosques, playground, 2 quartos, sendo 1 suíte, arquitetura moderna, piso decorativo na fachada, banheiros - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116468

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Casa com refinado acabamento de alto padrão. No piso térreo temos a sal de estar com pé direito e mezanino, sala de jantar com espelho embutido na parede, cozinha interna com caixa de som JBL embutido no gesso, cooktop elétrico, forno elétrico e microondas embutidos, lavanderia, canil, 3 lavabos, sendo 1 interno com jardim de inverno na entrada e mais 2 no espaço gourmet que é todo climatizado e possui: choperia Narja com 2 saídas para 2 tipos de Chopp, torneira monocomando (água quente e água fria). Os ambientes são todos climatizados ar condicionados e com sistema de som, caixas JBL embutidas no teto e subwoofer, 4 pergolados de madeiras, placa de energia solar para 1.500 kw. Venda R$ 4.300.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116482

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Alguns traços desse projeto deixam essa casa com um 'Q' a mais, já visível na entrada, começando pela porta dão leveza e personalidade para a sal de acesso. Sem portas, a sequência de ambientes da sala principal deixa o andar social bem integrado sem perder a independência. Home cine mais ao fundo, jantar no centro e sofás que se integram ao lazer que fica na parte da frente da casa (escolhido pela posição do sol e vista para o horizonte) com piscina e um agradável espaço gourmet. Nesse piso ainda estão cozinha, lavabo,despensa e lavanderia. A delicada escada flutuante dá acesso para o último pavimento, totalmente reservado para a área íntima com uma sala de tv e 4 grandes suítes, uma delas master com closet e hidro no banheiro, 4 suítes, 4 vagas na garagem. Venda R$ 5.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116483

CASA CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES

Uma bela casa em 2 pavimentos c/ 246,73 m2 área construída em uma área privativa de 373,32 m2, 3 suítes no pavimento superior, sendo 1 c/ closet, no ambiente térreo, amplo ambiente integrado de estar, jantar e cozinha, lavanderia, 1 quarto c/ banheiro que pode ser usado como escritório. Móveis planejados estão disponíveis em ambientes nos dois pavimentos. E para coroar a casa, você poderá promover eventos privativos com seus amigos e familiares em uma ampla área gourmet com churrasqueira e uma linda piscina com cascata e iluminação. Venda R$ 1.800.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116275

CASA MOBILIADA ALPHAVILLE 1
Vendo excelente casa no Condomínio Alphaville 1, mobiliada, localização excelente, próximo a portaria. Com excelente segurança 24 horas. Casa com 475,68 m2 terreno, área construída 432,5 m2 de área construída com dois pavimentos, com elevador para 4 pessoas, todo espelhado, garagem para 2 carros. Piso térreo, sala social com lustre grande de cristal lustre menor de cristal na escada. Todos os ambientes com ar condicionado, total de 14 aparelhos. Todos os móveis são de primeira linha, portas todas de PVC da Clares, com muitos armários planejados em todos ambientes, sala de jantar com mesa 2.20 m, tampo de vidro preto para 8 lugares, Adega, sala de tv com televisão 75 polegadas Sansung, aparelho de som ambiente integrado ao ambiente e a tv. Valor R$ 4 milhões - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116484

CASA NO CONDOMÍNIO HAWAI RESIDENCE - VALOR R$ 550 MIL
Área construída 139,23, terreno de 150,87, 2 vagas garagem, condomínio R$ 735, casa térrea, 4 quartos, sendo 1 suíte, sala c/ isolamento acústico, casa modificada, cozinha c/ planejados, espaço gourmet c/ churrasqueira, quintal c/ pergolado e banheiro, área serviço. Possui energia solar 950 Kwats. Quartos c/ armários planejados e ar condicionado - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116279

CASA NO CONDOMÍNIO RIO MANSO
Vende-se casa, 162 m2, 2 quartos, sendo 1 suíte, espaço gourmet climatizado com churrasqueira, energia solar, iluminação decorativa em toda casa, cozinha com planejados. Entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116551

CASA NO MORADA DO OURO, CONDOMÍNIO FECHADO
Ótima localização, casa toda nova rebaixado em gesso e piso porcelanato, telhado e hidráulico, portas e janelas todos novos. Pintura nova contendo: 3 quartos, sendo 1 banheiro social, 2 salas amplas, cozinha, varanda nos fundos com banheiro, toda em laje, varanda na frente, garagem p/ 3 carros coberta, quintal amplo todo arborizado com árvores frutíferas. R$ 650.000. Aceita financiamento - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Edileia fixo e WhatsApp, 98124-0507 Edileia ligação e WhatsApp - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116347

CASA NOVA EM CONDOMÍNIO FECHADO
Ao lado do Distrito Industrial com sala integrada com a cozinha, 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, área privativa 84,90 m2 e área total 250 m2 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116362

CONDOMÍNIO FLORAIS DO VALLE
Área total 440 m2, área construída 237 m2, 3 suítes c/ closet, 1 reversível/ escritório, lavabo, sala estar/ jantar c/ churrasqueira, espaço gourmet, banheiro p/ uso externo, lavanderia, despensa, piscina, água c/ sistema de aquecimento solar. Diferenciais do imóvel, planta humanizada, construção 2022, instalação de ar condicionados já prontas, 2 vagas na garagem coberta - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116306

CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Jd. Itália - Sobrado com elevador, 477 m2, 3 suítes, 4 vagas de garagem, cozinha gourmet, piscina integrada e paisagismo completo. Valor R$ 4.800.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116310

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES - VALOR R$ 1.350.000
Área construída útil 195,93 m2, área do lote 250 m2, testada do lote 10,00 m, casa c/ 3 suítes, sala estar, jantar, cozinha integrados em altura de pé direito 4,50m, área de pátio interno, piscina integrado a garagem, cozinha e jantar, formando um espaço living amplo de convívio social, espaço p/ reservatório de água elevado de 3.000 L - Paulo César - Creci 5694F - (65) 99292-1290.

VEJA NA WEB 1116417

CONDOMÍNIO VILLA JARDIM (O MAIS PROCURADO DA CIDADE)
Casa neo clássica térrea de altíssimo padrão com 3 suítes, 267 m2 de área construída, terreno com 447,38 m2, parte alta do condomínio, sala com 3 ambientes integrados e pé direito com 5 metros, acabamentos de primeira linha, todas as pias (suítes e lavabo) esculpidas em mármore Travertino, água aquecida no lavabo, banheiros e espaço gourmet, piscina e hidromassagem aquecidas, garagem p/ 4 carros (2 cobertos com portão eletrônico). Venha viver sua nova realidade!! À pronta entrega. R$ 3.200.000 (Aceito terreno no Vila Jardim ou outro padrão Ginco como parte do pagamento) - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116305

FLORAIS CUIABÁ - SOBRADO COM 4 SUÍTES
Piso superior: 4 suítes c/ closet, sdo 1 master. Piso térreo: Hall de entrada principal e extra, sala tv, estar e jantar, dormitório ou escritório, wc/ lavabo, cozinha c/ entrada independente e integrada c/ espaço gourmet, despensa, área serviço. Lazer: Ampla área gourmet c/ churrasqueira, banheiro externo, piscina, quintal, varanda, 4 vagas 2 cobertas - Cinthia Camargo - Creci 6471 - (65) 99906-4414.

VEJA NA WEB 1116416

IMÓVEL RESIDENCIAL (CASA)
Com o terreno de 360m2 e com área construída de 289, 16 m2, localizada na Alameda Spatodia, s/n, Qd. nº 6, Lote nº 5, Condomínio Alphagarden - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116313

MANSÃO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Térrea com 4 suítes c/ closet, living, lavabo, espaço gourmet integrada com área externa, churrasqueira, sala de tv, lavanderia, despensa, ateliê, área de serviço, wc externo com chuveiro, energia solar, aquecedor solar. Área terreno 790 m2, construída 420 m2, ajardinada, mobiliada. Agende visita - (65) 3621-8000, 99817-2874 - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116386

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO BELVEDERE 2
3 suítes master, sendo 2 c/ sacada, sala íntima. Parte superior: Sala estar, espaço gourmet e garagem integrado, escritório ou quarto reversível, lavabo, área serviço, banheiro piscina, piscina arraia c/ hidro/ praia/ cascata, garagem 2 carros, acabamentos piso 1.20x1.20, louças e metais deca, pias e ilha de mármores, esquadria de alumínio, aquecedor, e instalação pré pronta para energia solar. R$ 2.8 milhões - Maurício Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116498

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO FLORAIS DA MATA
Sobrado contendo 325 m2 área construída, 3 suítes, master c/ closet, sendo 1 c/ sacada, sala c/ pé direito duplo, cozinha gourmet, c/ armários, geladeiras, piscina c/ hidro, paisagismo, acabamento de alto padrão e uma imponente fachada. Venda R$ 3.250.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116263

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Casa térrea com um projeto incrível compondo 3 quartos, sdo 1 suíte plena c/ closet, e 2 demi suítes, sala estar e jantar c/ pé direito duplo, cozinha gourmet integrada, piscina, banheiro na área externa, vaga coberta p/ 2 carros. Acabamento de qualidade, excelente localização dentro do condomínio. Venda R$ 990.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116264

OPORTUNIDADE MAIS EM CONTA NO CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES CUIABÁ
R$ 800.000 - Bairro São Sebastião. Oportunidade mais em conta no Condomínio Primor das Torres Cuiabá. Excelente condomínio residencial Primor das Torres c/ ótima localização na Av. das Torres e fácil acesso as principais avenida da cidade, próx. de supermercados, universidades, shoppings e escolas. 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar, wc social, cozinha americana, garagem p/ 2 veículos, área serv. em laje, terreno nos fundos, piso em porcelanato, portas de vidro. Obs.: Imóvel escriturado e quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116556

PACAEMBU CONDOMÍNIO PARQUE DO CERRADO
Você está procurando por um financiamento pela Caixa pelo programa MCMV para a sua nova casa? Conheça o Pacaembu Condomínio Parque do Cerrado, localizado na região do Coxipó, nosso condomínio oferece casas individuais com entrada parcelada em até 60x. Não perca essa oportunidade! Realize o sonho da casa própria. Entre em contato conosco pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116542

REALIZE O SONHO DE MORAR NA REGIÃO DOS FLORAIS
Com o padrão de condomínio Ginco e a comodidade de estar perto de tudo. Os 97 mil metros quadrados de área de preservação e a localização estratégica nos vales fazem do clima do Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle muito mais ameno que o do centro de Cuiabá. O Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle tem na segurança um de seus pontos fortes: guarita, rondas de segurança e vigilância qualificada garantem segurança e tranquilidade que sua família merece. Como já existem muitas casas construídas, você logo vai sentir-se em casa junto da vizinhança e toda a redondeza. São 3 suítes sendo uma master com banheira Jacuzzi e closet, salas e cozinha co conceito aberto, living, área gourmet, banheiro externo para piscina, depósito, lavanderia, garagem coberta para 3 carros. R$ 2.790.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116262

SOBRADO CONDOMÍNIO FECHADO REGIÃO JD. ITÁLIA
Um sobrado elegante, sofisticado e de muito bom gosto, bem localizado próximo as quadras de tênis, na parte alta do condomínio de frente para área verde e sem lotes na frente, proporcionando uma excelente vista. Isso tudo no Condomínio Florais Itália. Superior: 3 suítes, sendo 1 master (com banheira para 2 adultos). E uma sacada interna com vista para sala de estar e jantar, escritório com móveis planejados, sacadas amplas na frente e nos fundos que proporcionam quebrando sol nos momentos críticos. Térreo: Sala de estar e jantar com pé direito duplo, gourmet com mesa par 12 lugares, churrasqueira grande, cozinha completa, fogão para frituras a gás ao lado da churrasqueira, Adega e cervejaria, garagem ampla com portão, para dois carros grandes, mais dois carros atrás, depósito grande na garagem. Revestimento castelado. Venda R$ 4.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116485

SOBRADO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA CUIABÁ
R$ 2.980.000 - IPTU 7.037 - Condomínio R$ 658 - Bairro Jd. Itália - Excelente sobrado na melhor localização à venda no Condomínio Florais Itália. Um dos melhores condomínios de luxo de Cuiabá. A propriedade possui acabamentos de alto padrão em dois andares. O térreo é composto por uma ampla sala de estar, jantar e gourmet, sdo 3 ambientes abrangente. Pé direito duplo, 1 quarto reversível, banheiro, cozinha c/ armários planejados, área serv. c/ banheiro de serviço, piscina privada c/cascata e hidromassagem, 4 vagas garagem. Parte superior, 3 suítes, 1 master, 1 banheiro varanda. Com vista p/ a área de estar interior e 2 quartos que podem ser transformados em sala de estar tv ou escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116560

SOBRADO VILLAGE DO BOSQUE
Excelente sobrado de esquina, conta com 3 quartos, sendo 1 quarto suíte, sala, lavabo, cozinha, churrasqueira, lavanderia com banheiro. Casa com móveis planejados, piso porcelanato, ar condicionado em todos os ambientes e garagem ampla p/ 2 carros. Ampla área verde, piscina, parquinhos para crianças, quadra poliesportiva, salão festas, quiosques espalhados pelo condomínio e segurança 24h. Venda R$ 690.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116277

VENDE-SE CASA EM CONDOMÍNIO NO VILLAGIO MONT SERRAT
Sobrado de 211 m2 com 2 suítes, 2 demi-suítes e sala ampla com 2 ambientes. Valor de R$ 750.000. Localizado a apenas 4 min. da Arena Pantanal e 8 min. do Centro da cidade - Cód. 4261 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116571

VENDE-SE CASA NO FLORAIS DO VALLE
424 m2, 3 suítes, 2 vagas para garagem, churrasqueira, piscina, cozinha, lavabo, deck de madeira. Valor R$ 1.600.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116548

VENDE-SE EM CONDOMÍNIO NO COND. FLORAIS DO PARQUE
Sobrado de 272 m2 com 3 suítes no superior, 1 quarto no térreo, espaço gourmet com churrasqueira e piscina. Valor de R$ 2.100.000. Seja o primeiro morador desse imóvel com fino acabamento - Cód. 4491 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116577

VENDO LINDA CASA TÉRREA PRONTA PRA MORAR EM CONDOMÍNIO FECHADO
Coxipó - Metragem 113 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem cobertas, casa em porcelanato e laje, telha de barro. Valor R$ 547.000. Aceita financiamento - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116272

VENDO SOBRADO NA PLANTA NO SANTA CRUZ - METRAGEM 141 M2, 3 SUÍTES NO PISO SUPERIOR
Imóvel em Condomínio Fechado. Bem localizado. Mais detalhes me liga ou chama no WhatsApp. Valor R$ 870 mil para vista - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116271

VÁRZEA GRANDE
CRISTO REI

CASA NA REGIÃO DO CRISTO REI - VÁRZEA GRANDE
Sabe aquela casa em uma excelente localização na região do Cristo Rei, com 3 quartos, sendo 1 suíte, a suíte fica nos fundos, sala boa, cozinha, wc social, corredor nas duas laterais, piscina com cascata, espaço gourmet, garagem para uns 3 carros, a casa possui um filtro industrial que já purifica a água toda da casa, possui 2 caixas de água somando 4.500 litros. Ao lado de um parque para poder fazer aquela caminhada a exercícios, próx. da Faculdade Univag, UPA, mercados, etc. Valor R$ 330 mil. Pronta para financiar - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116283

SOBRADO A VENDA CRISTO REI
Venha conhecer esse sobrado, que se destaca por possuir 3 quartos, e 1 suíte na região do Cristo Rei! Parte térrea: Sala comercial em ótima localização na rua Presidente Luís de Albuquerque, Cristo Rei, com muitos comércios na sala se destacar por estar bem próximo a escolas, centro comercial, lavabo, banheiro de serviço, amplo gourmet com churrasqueira. São 120,88 m2 de área construída, 7 vagas para veículos. Venda R$ 560.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116322

OUTROS BAIRROS

CASA DISPONÍVEL
R$ 180 mil. Várzea Grande-MT. Bairros disponíveis: Novo Mundo, Ouro Verde, Chapéu do Sol, Nova Fronteira, Costa Verde, Ouro Branco, Paiaguás e São Simão. Sala, cozinha, banheiro social, 2 quartos, garagem para 2 carros, área serviço coberta, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116524

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO ALTOS DA GLORIA-VG
R$ 179 mil DE 180 m2, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116523

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO PAIAGUÁS-VG
R$ 190 mil. Terreno 180 m2, área construída 76 m2, 2 quartos, banheiro, corredor lateral, varanda, cozinha e banheiro azulejado até a laje, pintura texturado cor (nevoeiro Maxvinil) a casa inteira - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116521

CASA EM VÁRZEA GRANDE - BAIRRO SANTA ISABEL
2 quartos, acabamento em gesso, espaço gourmet, localização excelente, fica na rua do Jacaré Espeto. R$ 320.000. Terreno 10x21, área construída 78 m2, em fase de acabamento. Agendar visita. Só me avisar que mando abrio o imóvel - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilva-mrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116462

CASA PRONTA PARA MORAR
Vila Artur/ Glória - Várzea Grande - Com 52 m2, terreno com 200 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117162

CASA PRONTA PARA MORAR EM VÁRZEA GRANDE!!! ITBI E REGISTRO GRÁTIS !!!
Sem entrada!!! Valor do imóvel R$ 230 mil. Parcela a partir de R$ 1.700 mensal. Entrega das chaves com 30 dias - Várzea Grande - Bairro Nova Fronteira, Canelas e Paraguás - Financia por todos os bancos!!! Área útil 210 m2 7x30, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, varanda, garagem, piscina, pergolado, piso porcelanato Italiano, próximo a mercados, farmácia e posto combustível, escolas, policlínicas, casa 10 min do Centro de Várzea Grande - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116470

CASA TÉRREA NO CHAPÉU DO SOL, RAPÍDO ACESSO A MIGUEL SUTIL !!!
Em obras!!! Minha Casa Minha Vida, Várzea Grande - Petrópolis e Chapéu do Sol, R$ 175.000, área útil excelente, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, varanda, garagem. Próximo a mercados, escola, farmácia, posto combustível - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116471

CASAS NO PARQUE DO LAGO EM VÁRZEA GRANDE
A 2 minutos da nova ponte Cba-VG, planta 50 m2 e terrenos a partir de 180 m2. Previsão entrega para julho de 2024. A partir R$ 180.000 (consulte tabela), apenas 10 unidades disponível. Financiamento de 100% sem entrada - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116469

NOVIDADE PRA VOCÊ E SUA FAMÍLIA MORAREM BEM
Na melhor localização de Várzea Grande. Casa térrea com 3 quartos, sendo 1 suíte com closet à venda no bairro Cristo Rei. Imóvel com 110 m2 área construída, 3 quartos, sendo 1 suíte master c/ closet, sala estar e jantar com cozinha integrada, banheiros com nicho, garagem coberta espaço gourmet com churrasqueira. Localizado a menos de 100 m do supermercado Comper, 800 m da Univag, 1 km do Assai Atacadista. Valor R$ 470.000 (Aceita financiamento de 100% e veículo no negócio) - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116472

VENDE-SE SOBRADO
Rua dos Ipê, quadra 09, casa 12, Bairro Vista Alegre, Várzea Grande/MT, frente 12, fundos 24. Na área dos fundos: 01 quarto, mais 1 suite. No terreno: cozinha, 2 quartos, 1 wc, sala e 1 suite. Piso superior: 1 suite master com wc, 1 sala de TV, sala de estar, varanda grande coberta, cozinha e churrasqueira. Garagem para 4 carros em gaveta. R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117653

KITINETE
OUTROS

CONJUNTO COM 8 KITINETS NO BAIRRO MORADA DO OURO
R$ 850.000 - Bairro Morada do Ouro - Conjunto com 8 kitnets a venda contendo uma peça grande c/ banheiro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116559

VENDA RESIDENCIAL DE KITNET
no Residencial possui prédio c/ 2 pavimentos superiores, num total de 16 apartamentos, tipo kitnet, sendo 8 unidades por andar e uma única unidade no pavimento térreo, com as seguintes divisões internas: 1 quarto, 1 cozinha e 1 banheiro (todos c/ box blindex) c/ aprox. 33 m2, na área comum do Residencial possui 2 lavanderias compartilhadas. Venda R$ 1.500.000. Aceita imóveis ou terrenos comerciais - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116500

VENDO KITNET COM 6 NO PARQUE CUIABÁ
Parque Cuiabá - Com 6 kitnets a venda - Contendo: cozinha, quarto, banheiro, toda azulejada. Cada um tem seu tanque de lavar roupa individual na porta. R$ 280.000 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1117062

INTERIOR
OUTRAS CIDADES

CASA À VENDA EM BARRA DOS BUGRES
Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, closet, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia coberta, garagem coberta, área nos fundos, quintal amplo, piscina, excelente localização. (Uma quadra da UNEMAT - Jardim Elite) - Tratar (65) 98124-0020 (Cláudia) - TDM Imobiliária e Corretora - (65) 99953-9271.

VEJA NA WEB 1116662

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 2 SUÍTES - VALE DO BOCAINA - CHAPADA DOS GUIMARÃES-MT
Um lugar pra quem ama a Natureza e gosta de conforto, no Vale do Bocaina, próximo aos Condomínios Mandala e Manauá, casa com 3 quartos, sendo 2 suítes, sala ampla integrada com a cozinha, Mirante, casa completa de móveis. Área útil 440 m2 e área total 14 ha. R$ 3.200.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116363

CASA NA CHAPADA. VALOR R$ 270 MIL
Bairro Florada da Serra - Casa nova, murada, portão, terreno 451 m2, 65 m2 área construída, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha estilo americana, área serviço coberta, piso porcelanato, forro gesso, com telhas isotérmica. Aceita carro (mediante avaliação). Aceita financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116281

CASA VENDA CONDOMÍNIO MORRO DOS VENTOS CHAPADA DOS GUIMARÃES
Casa contendo garagem c/ capacidade p/ 3 carros, espaço gourmet completo c/ churrasqueira elétrica, fogão e forno a lenha, forno de pizza, cozinha c/ bancada em mármore, cooktop e forno a gás embutido, armários, piso porcelanato, área lazer,a piscina grande c/ cascata, deck c/ madeira de ótima qualidade, banheiro externo, linda vista pra Cuiabá. 1º Andar: Quarto casal, sala ampla tv c/ painel e tv embutida, lareira; 2º Andar: Anti-sala, banheiro social, 3 quartos, sdo 1 suíte, este c/ sacada privativa; 3º Andar: Sala jogos completa c/ mesa sinuca, poker e baralho, lavabo, ar condicionado. Negociação: Aceitam imóveis comerciais, terrenso comerciais, carros, fazendas e gados. R$ 2.5 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116497

CONDOMÍNIO VILAGE I - CHAPADA
Sobrado Mobiliado na Chapada - Amplo e arejado, com 3 quartos, sendo 2 suítes com sacada, sala 3 ambientes, cozinha, despensa, espaço gourmet com salão de festa, churrasqueira, SPA Hidro aquecida. Terreno 720 m2, amplo quintal gramado e arborizado - Imobiliária Golden - Creci 1076-J - Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhasApp.

VEJA NA WEB 1116391

PLAZA RESIDENCES - CHAPADA DOS GUIMARÃES
São sobrado com 173 m2 - Piso superior: 3 quartos, sdo 1 suíte + sala íntima que pode ser revertida para mais 1 quarto. Piso inferior: Sala integrada c/ a cozinha, home-office que também pode ser revertido para mais 1 quarto; banheiro social, garagem p/ 3 carros cobertas. Casa já vem com usina de geração de energia 300 kwh, condomínio conta, piscina aquecida, salão gourmet, playground; cerca elétrica, sistema de câmeras e sistema de portaria facial. Valor da unidade R$ 1.241.000 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116518

CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

ALUGA-SE CASA
Rua Barão de Melgaço nº 1730 (Fundos) - 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, wc social, cozinha espaçosa. Com 115 m2, área de serviço, quintal, mais 1 quarto opcional ou escritório e telhado novo. Valor R$ 1.200 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117151

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET PARQUE CUIABÁ
Na entrada do bairro - Quarto, cozinha, banheiro, lavanderia individual, energia individual, garagem somente para Moto, portões fechados. R$ 450 (incluso a água) - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116735

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET
Atrás da Macro Informatica (Miguel Sutil), 1 quarto grande, cozinha grande, banheiro, área de serviço, portão eletrônico, cerca elétrica, garagem, padrão separado, água dividida (taxa), ônibus na porta, próximo ao Centro de Cuiabá, R$ 500,00 Incluso a água - (65) 3653-6531, 99606-9831, 99244-2716, 99257-5103.

VEJA NA WEB 1117364

IMÓVEIS COMERCIAIS
CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA COMERCIAL RODOVIA DOS IMIGRANTES - VG
65.000 m2 com 180 m rodovia, próx. logística Stoky. MTSUL, posto combustível. Ótima para logística, barracões, indústria, etc. Desmembra em área menor na frente Rodovia ou pela Avenida Lateral com acesso para Conjunto Habitacional - Imobiliária Golden - Creci 1076 - Ligue (65) 99943-0905, 3621 8000.

VEJA NA WEB 1116385

VENDE-SE SALA NA AV. DO CPA

Sala comercial no Edifício SB Tower, medindo 60,5m².

Tratar direto com o proprietário (65) 99981-1213

CASA COMERCIAL NO JARDIM CUIABÁ
Com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala para 2 ambientes, cozinha, wc social. R$ 820.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116529

CASA JARDIM EUROPA
Vende-se casa comercial, bem localizada a 50 m da av. Jacques Brunini, na rua França, Cuiabá-MT, com terreno 10x25, área coberta 230 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, com edícula e com telhado zero. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116423

CASA SOBRADO COMERCIAL/ RESIDENCIAL
Jd. Cuiabá - Com 5 quartos, 2 suítes, piscina, quintal grande. R$ 2.500.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116528

CASA TÉRREA COMERCIAL
Valor R$ 499.000 - Bairro Boa Esperança - Localização próximo da UFMT, 197 m2 construída, 432 m2 terreno, são 3 quartos, sendo 1 suíte - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.
VEJA NA WEB 1116351

SALA COMERCIAL - ED. MILÃO
Av. Isaac Póvoas - Sala c/ 65 m2, com excelente localização próximo a Praça Popular, sala em formato de L possuindo banheiro privativo e prédio possuindo sistema de segurança c/ portaria 24h e câmeras de segurança. Valor R$ 250.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116479

SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL ESQUINA CPA IV 2ª ETAPA
Vendo sobrado com a melhor localização contendo: 1 lava jato, terreno limpo, mais um sobrado comercial na parte inferior e residencial parte superior. Escriturado. Aceita financiamento, automóveis e imóvel de menor valor. R$ 500.000. Estuda proposta - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116344

VENDE-SE CASA - PONTO COMERCIAL
Jardim Europa - A 50 metros da av. Jacques Brunini - Área coberta 236 m2, 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, edícula e telhado zero. Valor R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117026

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício SB Tower, medindo 60,5 m2. Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116248

VENDE-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria nº 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117150

VENDO ÁREA AV. FERNANDO CORREA COM 1.800 M2
Com 17 m avenida, fundos rua do Bairro Boa Esperança. Próximo do 9º BEC. Podemos agrupar áreas vizinhas. Ótimo ponto comercial. Ligue - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116389

ALUGA

ALUGA SALÃO COMERCIAL NO VO NA AV. MARIO CORRÊA - PORTO
R$ 9.000 - Bairro Porto - Excelente estrutura, com total de 360 m2, sendo: salão de venda de aprox. 150 m2, 2 salas, 1 banheiro, 1 auditório, cozinha c/ 4 vagas de estacionamento na frente. Fundos do Bradesco da Av. XV de Novembro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116558

ALUGA-SE CASA COMERCIAL NO BAIRRO MORADA DO OURO
Casa comercial com 478 m2 e 2 pavimentos, possui salão principal e 6 salas, 4 banheiros e ampla área externa. Aluguel de R$ 10.000. Localizado a 850 m da Av. Rubens de Mendonça - Cód. 4182 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116570

ALUGA-SE PRÉDIO COMERCIAL EM FRENTE AO CLUBE MONTE LÍBANO
Com 3 pisos + subsolo, 14 salas ao total, 6 vagas de garagem. Aluguel de R$ 20.000. Fica localizado na marginal da Av. Monte Líbano, próximo ao Centro Político Administrativo e à Rodoviária Municipal - Cód. 3092 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116568

ALUGA-SE PRÉDIO COMERCIAL PRÓXIMO AO HOSPITAL GERAL DE CUIABÁ
O prédio possui 462 m2 divididos em 2 pavimentos. Conta com 9 salas ao total e 8 vagas de garagem. Aluguel de R$ 16.000. Localizado a 400 m da Av. XV de Novembro e a 500 m da Av. Senador Metelo - Cód. 46 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116569

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem. Valor R$ 1.500 + Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116425

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Edifício Ganesha - Rua Estevão de Mendonça 720 (Praça do Choppão) - Sala nova, com 48 m2, divisórias e wc. Valor R$ 1.500 incluso Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117025

ALUGO SALA COMERCIAL DE 20 M2 COM BANHEIRO
Na Rua São Joaquim, próximo a Sorveteria Nevaska e ao Hospital da Unimed, enorme oportunidade. A Galeria possui cerca elétrica com alarme, câmeras de monitoramento, wi-fi e cozinha coletiva. Ideal para prestadores de serviços, autônomos e profissionais liberais. Locação R$ 700. Condomínio R$ 50. Totalizando R$ 750 - (65) 99934-0504 - Creci 10225F - Júlio César.
VEJA NA WEB 1116335

BARRACÃO AVENIDA MIGUEL SUTIL
R$ 4.500 - Bairro Cidade Verde - Aluga Barracão em ótima localização na Av. Miguel Sutil, tem grande fluxo de carros, e vias que possibilitam o acessoa diferentes pontos da capital. O Barracão perfeito para o seu negócio! Barracão com área total de 200 m2, pé direito duplo, com porta de 4 metros, 2 wc, 1 escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116557

DOM BOSCO - ALUGA-SE ESTA LOJA
Bem localizada na rua Dom Bosco 1170, com 75 m2, com 3 peças, wc e área de serviço. R$ 1.200 . Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116427

LOCAÇÃO COMERCIAL
Localizada na Av. Antartica, vizinho a Shoppings, Restaurantes, Bancos, próximo Restaurante/ Bar Talavera. Sobrado com 500 m2 área construída, terreno 800 m2. Excelente para clínicas e sede de empresas, casa estilo sobrado, várias salas amplas, piscina, churrasqueira, com entrada em 2 ruas - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116392

SALA COMERCIAL EM CUIABÁ-MT
Sala com sobreloja, perfazendo um total de 750 m2, ar condicionado central, elevador, 3 banheiros masculinos e 3 femininos, 12 vagas de garagem. Excelente localização, em frente ao 44 BIMtz. R$ 30.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116360

SALA COMERCIAL NO SANTA HELENA
Sala comercial com ar condicionado com 12 m2, no 1º piso, (em frente ao Cartório do 2º Ofício). Incluso: Estacionamento, IPTU, recepção, limpeza área comum. R$ 1.300 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116527

SALA NO ALVORADA EM CUIABÁ-MT
Ed. Centro Empresarial Paiaguás, 2 salas comerciais juntas, 8º andar, 78 m2, com 5 divisões internas, 2 banheiros, 2 vagas garagem. Condomínio R$ 1.000. R$ 5.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116361

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

GINCO EMPRESARIAL MANHATTAN
Conheça o Primeiro Shopping Corporativo a Céu Aberto de Várzea Grande. Lugar ideal para quem busca empreender com rentabilidade e segurança. Bolsões de estacionamento, bike stop, ruas e avenidas planejadas, videomonitoramento, pista de caminhada. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116332

CUIABÁ
ALUGA

PARQUE OHARA
Aluga-se este Barracão com 288 m2, localizado na Rua 03, Quadra 17, Lote 04, Bairro São José, Cuiabá-MT. Valor R$ 3.500, alugamos por R$ 3.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880. Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116426

INTERIOR

CONDOMÍNIO BOULEVARD DO MIRANTE EM CHAPADA
Entrada do Jamaca, próximo do Mirante em Chapada dos Guimarães, terrenos de 800 m2, avenida arborizada, alamedas em Paver, calçadas c/ 4,5 m, iluminação em led, guarita, alambrado, academia ar livre, pista caminhada, lazer e infraestrutura completo, pronto para construir! - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116390

LOTES EM CHAPADA DOS GUIMARÃES - EM BREVE LANÇAMENTO DA CONSTR. SÃO BENEDITO
Faça seu cadastro para saber informações em primeira mão. Entre em contato pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.
VEJA NA WEB 1116546

TERRENO BEM LOCALIZADO EM CHAPADA DOS GUIMARÃES
R$ 120.000 - Veja agora terreno bem localizado em Chapada dos Guimarães. Conheça esse terreno com 500 m2, localizado no bairro Bom Clima, duas quadras fundo da Cervejaria Xaraés em Chapada dos Guimarães. Terreno plano e ideal p/ construir. O terreno está localizado próx. ao Centro da cidade - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116552

VENDO TERRENO EM FRENTE AO LAGO DO MANSO
40 m de frente, 350 m de fundo, contendo uma prainha, visão linda do lago, com vizinho já com casa construída ao lado. Energia, água, estrada, com floresta nativa. Valor do investimento por apenas R$ 160.000 (aceito carro no negócio) - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116464

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA AV. MOINHO
Área com 9.000 m2, excelente para comercial, Trevo antiga Brahma, com 140m frente avenida - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116393

ÁREA CONTORNO LESTE
Área com 90.000 m2 com 400 m de avenida, entre Av. do CPA e Av. da Chapada, desmembra em área menor. Ótimo comercial, residencial, logística - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1117161

AV. DR. MEIRELLES
(Em frente ao Condomínio Esmeralda e ao lado Condomínio Primor - GInco), área de 6.000 m2, c/ 92 m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116538

BAIRRO JOCKEY CLUB
Coxipó - R$ 120.000 - Terreno 12x30 = 360 m2, no asfalto, bem localizado - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116421

CHEGOU A OPORTUNIDADE QUE VOCÊ ESPERAVA!
Adquira agora o seu lote no Grandvillard Residence e comece a viver o estilo de vida de alto padrão em Cuiabá. Com uma localização privilegiada, a 900 m do Shopping Estação, próx. dos melhores supermercados e academias, o Grandvillard Residence oferece segurança e praticidade para você a sua família. Não perca tempo! Garanta seu lote agora mesmo e construa o lar dos seus sonhos em um dos bairros mais encantadores de Cuiabá. Visite nosso Stand de Vendas no bairro Santa Rosa, no final da Av. Portugal e conheça todas as vantagens do Grandvillard Residence - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116418

CONDOMÍNIO GRANDVILLARD RESIDENCE
São 250 lotes com a média de 330 m2 no bairro mais tradicional de Cuiabá - Santa Rosa - A 900m do Shopping Estação, pronto para construir, realize seu sonho de morar em um condomínio fechado na melhor localização da cidade. O condomínio conta com campo de futebol, quadra de tênis, pet park, playground, piscina adulto e infantil, salão de festa e conveniência. R$ 445.500 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116519

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma oportunidade incrível para você, que está em busca de terreno em um dos condomínios da GINCO, com uma localização privilegiada e infraestrutura completa, oferece tudo o que você precisa par viver bem e com conforto. Localizado na parte alta do condomínio, vista para Cuiabá. Área total do lote 372,42 m2. Se você procura qualidade de vida e um imóvel que seja um imóvel que seja um verdadeiro refúgio em meio à agitação da cidade, este terreno no Primor das Torres é a escolha certa. R$ 270.000 (valor abaixo do mercado) - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116259

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SÃO JOSÉ
Terreno 250 m2, loteamento fechado, lazer e portaria, água, esgoto, ruas pavimentadas, quadra poliesportiva, playground, praça urbanizada na região Coxipó Cuiabá. Entrada parcelada, Não consulta SPC. Pronto para construir - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116388

IMPERDÍVEL TERRENO NO CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS
No Florais dos Lagos, medindo 605m2. valor R$ 1.500.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116228

LOTE DUPLO NO ALPHAVILLE1
Vende lote com 900 m2. Valor R$ 2.250.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116311

LOTEAMENTO RECANTO PAIAGUÁS NA REGIÃO ATRÁS DO BELVEDERE
Todo o lote tem água e luz, e tem acesso ao balneário para desfrutar com a família. Porém para usar o rio, somente os donos dos terrenos e convidados pelos os donos, este controle é direto pela imobiliária no momento, você compra o terreno e recebi uma carteirinha, somente para acesso ao balneário apresenta a carteirinha na guarita. Como são os últimos lotes não reservamos lote. Documentos necessários: RG e CPF ou CNH, comprovante de endereço e um holerite se tiver. Condições para pagamento: Entrada R$ 5.000 e depois mais 180x R$ 399 mensais - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116460

LOTES PRÓXIMO SANTO ANTONIO DO LEVEGER
Lote Campestre no Condomínio Ecoville Pantanal, 257m2, infraestrutura pronta com rede de água, energia, iluminação publica, área de laser as margens do rio Cuiabá, rampa para barcos tabelados, saindo da cidade de Santo Antonio, sentido Barão de melgaço 1,5km particular. Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037
VEJA NA WEB 1116467

OPORTUNIDADE TERRENO COMERCIAL REGIÃO DO PORTO
Ótimo lote de terreno urbano, localizado na rua Doutor José Feliciano Figueiredo, próx. a av. Senador Metello e av. Ipiranga. Terreno plano, medindo 20 m frente por 39 m comprimento, murado na frente, em duas das laterais e nos fundos. Ótimo p/ empresas ou residencial. R$ 530 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116501

OPORTUNIDADE TERRENO CONDOMÍNIO VILLA JARDIM
Localizado a cinco minutos do trevo do Santa Rosa, o Condomínio Villa Jardim une a segurança de alto padrão de construção a comodidade de estar perto do complexo médico de Cuiabá, Shoppings e Restaurantes. São 457 m2 de terreno. Valor R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116266

ÓTIMO INVESTIMENTO
Vendo 2 terrenos no Cidade Célula Santa Rosa, a 300 metros do Shopping Estação, próximo de tudo, Mercado Assai, Shopping, Hospital Jd. Cuiabá, excelente localização. 1) Na rua Miguel Serror. Outro na Rua Inglaterra. A 30 metros do asfalto, medindo 420 m2 cada. Valor R$ 200 mil cada. Direto com proprietário. Transferência de imediato. Escriturado - (65) 99212-9213.
VEJA NA WEB 1117468

RESERVA DOS IPÊS - CONDOMÍNIO HORIZONTAL
Um projeto paisagístico exclusivo, para quem quer viver próximo à natureza e a 5 minutos do Centro Político de Cuiabá. Localização próx. à Estrada da Guia em frente ao Brasil Beach, Chiabá-MT. Condomínio c/ 291 lotes e terrenos a partir de 250 m2. Área total 179.569,98 m2. Empreendimento construído em parceria entre a GT Urbanismo e Santa Laura Empreendimentos - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116419

RESIDENCIAL ROSEIRAS
02 Terrenos: Santa Rosa, lote 12 medindo 450m2, quadra 68.Valor R$ 300.000,00
Santa Rosa, lote 13 medindo 450m2, quadra 68. Valor R$ 300.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116226

RUA BARÃO DE MELGAÇO
(Ao lado da Unic Barão), terreno c/ 2.400 m2 e 40m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116536

RUA SIRIO LIBANEZA
(Próximo a Praça Popular), terreno 10x40m = 400 m2 - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116537

TERRENO - BOA ESPERANÇA
Vende-se este terreno com 900,69 m2, sendo 24 de frente, com 36 m de fundo, mais 36 m. Bem localizado na rua Pontes e Lacerda 521, Bairro Boa Esperança, Cuiabá-MT. Avaliação R$ 450.000. Vende-se R$ 400.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116422

VENDO TERRENO

Vendo Terreno **12x30 - 360 mts**, com pré-moldado instalado com 3 andares no térreo já 02 **Kitnet** construída com **sala/copa**, 2 quartos, 1 **banheiro**, **lavanderia**, no **Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT.**

Aceito carro ou imóvel no negócio.

Interessados (65) 98401-0748

VENDE-SE ÁREA

Localizada no bairro Pascal Ramos/São Sebastião, próximo a Av. das Torres, medindo **14.000m²**. Documentação 100%.

Tratar direto com o proprietário (65) 99981-1213

TERRENOS RESIDENCIAL ROSEIRAS

SANTA ROSA – Medindo **450m²**, Lote 12, Quadra 68 **R$ 300 mil**

SANTA ROSA – Medindo **450m²**, Lote 13, Quadra 68 **R$ 300 mil**

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

ÚLTIMOS LOTES

BELVEDERE 01 - Medindo **420m²**, lote 24, Qd. 01 **R$650 mil**

BELVEDERE 01 - Medindo **391m²**, lote 05, Qd. 35 **R$ 550 mil**

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

TERRENOS

Florais dos Lagos
Medindo 605m²
R$ 1.500.000,00

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA

DISTRITO INDUSTRIAL
Medindo **1.440m²**, lote 51/52, Qd. 12.
R$ 650 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

TERRENOS

TERRENO COMERCIAL COM 560 M2, 14X40 M
CPA II, na Avenida Acassia Cuiabana, ótimo para comércio em geral. R$ 500.000. Escriturado - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Edileia fixo ligação, 98124-0507 Edileia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116348

TERRENO ESQUINA BAIRRO BOA ESPERANÇA CUIABÁ
R$ 650.000 - Bairro Boa Esperança - Terreno de esquina medindo 750 m2 em excelente localização, próximo Av. Fernando Correa. Projeto edifício de 4 pisos aprovado neste terreno. Ótimo potencial construtivo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116561

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA
Distrito Industrial, medindo 1.440m2, lote 51/52, quadra 12.Valor R$ 650.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116230

TERRENO NO CONDOMÍNIO BRISAS
305 m2. Valor R$ 330.000, valor do Condomínio R$ 350. Terreno quitado, prontinho pra você construir - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116278

ÚLTIMOS LOTES BELVEDERE 1
Lote 24 - Medindo 420m2, Quadra 01. Valor R$ 6500.000,00
Lote 05 - Medindo 391m2, Quadra 35 Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116232

VENDE-SE ÁREA
Pascoal Ramos/ São Sebastião, próximo a Av. das Torres, medindo 14.000 m2. Documentação 100% - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116251

VENDE-SE TERRENO COM 90 HA NO DISTRITO INDUSTRIAL
Investimento com valorização certa, próx. ao futuro Terminal Rodoviário. Consulte o valor com nossos especialistas. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10018 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10018/area-distrito-cuiaba-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116576

VENDO EXCELENTE TERRENO PLANO, BEM LOCALIZADO, MEIO DE QUADRA
Condomínio Florais do Parque - Área total 300 m2 (10x30), sol da manhã, área de lazer com piscina, salão de festa, espaço gourmet, quadras, pista de caminhada, reserva ambiental, etc. R$ 420.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116532

VENDO TERRENO COMERCIAL 280 M2 - BAIRRO CPA II - CUIABÁ-MT
Terreno plano, murado, comercial. Ótima localização, rua Pernambuco 2202, área total 280 m2 (14x20). R$ 500.000. Maiores Informação e agendamento de visitas - ((65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116533

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

CONHEÇA O NOVO LANÇAMENTO DA GINCO URBANISMO:
O Ginco Bosque! Um Condomínio de alto padrão em localização privilegiada, ao lado do Florais da Mata em Várzea Grande. Área verde preservada, lazer, segurança, infraestrutura completa, localização estratégica. Agende uma visita e descubra todas as vantagens do Ginco Bosque. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116331

ÓTIMA OPORTUNIDADE
Vende-se terreno 12 frente por 75 de fundo, av. Fillnto Muller 318, Centro, próximo ao Shopping de Várzea Grande - (65) 98466-8860.
VEJA NA WEB 1116334

VENDE LOTE - VG - CHAPÉU DO SOL
Lotes comerciais e residenciais - Em frente ao novo Fórum e Ministério Público de Várzea Grande, terreno de 338 m2 a 600 m2. Valores e formas de pagamentos facilitados. Venha nos fazer uma visita. Plantão de vendas no local - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116312

VENDO TERRENO
Com pré moldado instalado com 3 andares no térreo já 02 Kitnet construída com sala/copa, 2 quartos, 1 banheiro, lavanderia, no Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT. Aceito carro ou imóvel no negócio. Interessados (65) 98401-0748
VEJA NA WEB 1117227

INTERIOR

ÁREA A VENDA NA REGIÃO DA CIDADE DE NOBRES-MT
Área tem 404 ha total, tem 300 ha aberto que já foi gradeado, pode plantar 250 ha de lavoura, argila de 25% acima. Fica 20 km da cidade de Nobres. Proposta de venda 20 milhões. Uma entrada e mais 4 parcelas - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116508

ÁREA RURAL - POCONÉ-MT
Área no perímetro urbano de Poconé, com todas as condições pra usina solar, com área total de 176 ha, R$ 15.000.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116372

CHÁCARA COXIPÓ DO OURO
Chácara 10 ha, com 100m de Rodovia Chapada, acesso com rampa para o rio Coxipó, casa principal mobiliada com 4 quartos, sendo 2 suítes, cozinha ampla, sala de estar, wc social, salão de festas com churrasqueira, piscina. Casa caseiro, depósito, energia, caixa taça, pega celular, campo socity, pomar com várias árvores frutíferas, manga, abacate, laranja, limão, acerola, galinheiro. Ótima p/ lazer, moradia, para clube empresa - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116394

CHÁCARA VALOR R$ 475 MIL. CHÁCARA C/ 17.612 HA ZONA RURAL REGIÃO DO BRASIL 21
Reservatório de 21 mil litros de água, cerca árvores frutíferas, riacho a 80 m da casa e 980 m do rio Coro. Casa a finalizar de 1 quarto, sala, cozinha e banheiro. Na região possui a lado uma Fazenda c/ gado confinamento. Região c/ parceria com Empaer e Assembleia sendo disponibilizados a Associação dos Moradores das Chácaras Tratores para Limpeza. Distância da chácara no asfalto de 24 km sendo de terra. Obs.: O Rodoanel sendo construído e a ponte nova, a distância ficará somente de 8 km de chão. Documentação Ok, apta pra financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116282

FAZENDA À VENDA
926,3 ha, 500 ha abertos, 17 divisões, 6 mangas, todas as divisões possuem acesso a água corrente. Área possui um rendimento mensal paga pela PCH localizada no fundo da Fazenda, 110 km de Cuiabá-MT sentido Jaciara-MT (90 km de Jaciara-MT sentido Cuiabá-MT) (40 km de asfalto e 20 km de chão) - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116514

FAZENDA À VENDA - FELIZ NATAL-MT
Área total 2.400 ha, sendo 1.200 ha aberto em pastagem de braquiária, vira 100% em lavoura, terra de cultura vermelha, teor de argila de 30% a 70%, altitude 400m. Dupla aptidão pecuária e lavoura. Chuva 2.200 mm. Região safra e safrinha cheia. Barracão simples e energia. Documento 100%. Pedida: 530 mil sacas de soja. Entrada de 30% + 5 parcelas - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116502

FAZENDA À VENDA - JANGADA-MT - 45 KM DA CIDADE
Área total 2.400 ha, com 1.600 ha plantando, topografia plana, argila 25% acima. Documentação Ok. Geo Car Matrícula. 4 casas, 2 barracões de alvenaria, 1 curral, poço artesiano. Pedida: 700.000 sacas de soja. Pagamento: Entrada + 7 anuais - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116503

FAZENDA À VENDA - MATO GROSSO
Área total: 39.000 ha, área aberta: 19.000 ha, área lavoura: 6.500 ha, área pastagem: 12.500 ha, com capacidade de lavoura até 13.000 ha, rica em água, minas que não secam, média 2.100 mm de chuva, argila 22 a 45%. Infraestrutura: 2 secadores 80 e 150 mil sc, armazém 1.050.000 sc, energia, casas funcionários, refeitório, sede, pista pouso 1.100m, hangar, barracão p/ maquinários. Preço R$ 650 milhões - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116504

FAZENDA A VENDA 5.050 HA EM MATO GROSSO
Área total 5.050 ha, área aberta 2.300 ha, sdo 2.300 ha plantando soja e milho e licença de mais 300 ha em andamento, proprietário passa + 2.000 ha em arrendamento plantando a 6 anos. Total de 4.600 ha plantando. Localização: Região de Sinop-MT. (40 km de Simeone, 80 km de Porto dos Gaúchos, 150 km de Sinop). Benfeitorias: 2 sedes, 1 barracão p/ maquinários, 1 casa p/ gerente, 1 alojamento, 1 pista de pouso p/ veneno. Valor R$ 2.000.000 milhões sacas de soja. Condição de pagamento: 1+8 - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116510

FAZENDA À VENDA 6.400 HA, 235 KM DE CUIABÁ-MT
Região de lavoura. Área total: 6.400 ha. Área aberta: 3.400 ha (30% pasto degradado e 70% pasto sujo), podendo chegar a 3.800 ha, 2.000 ha vocação p/ lavoura. Localização: 230 km de Cuiabá, asfalto corta a Fazenda. Tipografia: Plana/ levemente ondulada. Teor de argila: 30%. documentação: Ok. Benfeitorias; 4 casas de alvenaria, 1 casa madeira, 1 curral, 1 poço artesiano, 16 represas, 20 divisões pasto. Valor: R$ 100 milhões. Condições pagamento: 40% de entrada mais 3 anuais iguais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116511

FAZENDA À VENDA EM MATO GROSSO
Sede localizada a 20 km da BR, 85 km da cidade de Cáceres. Fazenda c/ 752 ha, 506 ha aberto, 19 divisões aberto, bem servida de água. Documentação Ok. Geo CAR, muita madeiram sistema de monitoramento. Pedida inicial R$ 17 milhões - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98469-2224 Reginaldo - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116513

FAZENDA DE 202 HA EM JANGADA
22 tanques de peixe, 100 ha de pasto aberto, curral, sede (fraca), barracão de maquinários. Documentação 100% - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116506

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Agricultura região Campo Verde, área total 3.090 ha, lavoura 2.750 ha, 1.200 ha irrigados c/ 8 pivôs, topografia plana, argila 50% pra cima, safra e safrinha (soja, milho e algodão), altitude 670 m, produzindo mais de 20 anos, estrutura completa, 4 silos, 35 mil sacas/cada, total 140.000 sacas, algodoeira (15 fardos/hora pluma, tanque diesel 15 mil litros, armazém de grãos, secador 800 ton/hora, 10 casas de alvenaria, casa sede, barracão p/ maquinários, oficina, refeitório, alojamento, pisto pouso, 30 km da cidade. Valor do investimento: 3.850.000 sacas de soja. Forma de pagamento: 50% de entrada, + 2 anos de pagamentos - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116473

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região Matupá, localização E 60, 71 km de chão, tamanho 1.300 ha área total, 1.050 ha abertos, 700 ha para plantio. Obs.: No momento está em pastos, benfeitorias toda cercada, várias divisões de pastos casa sede, casa funcionários, barracão pequeno, curral, poço artesiano, solo, argila boa para agricultura, altitude para safra e safrinha, bem distribuída de chuvas, documento Geo, Car, Posse, (documentação em andamento). Valor da pedida 500.000 sacas. Forma de pagamento: Entrada de: 100.000 sc de soja ou mesmo valor em dinheiro. O restante: + 5 anos de pagamentos. Obs.: Ao lado vizinho é o grupo da Bom Futuro, fácil de arrendamento - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116474

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
A Venda entre Paranatinga e Planalto da Serra - Região de safra e safrinha. Área total 7.842 ha, área de plantio 4.200 ha, pastagem potencial 500 ha, 40 km da MT-140 (Campo Verde a Nova Mutum), pavimentação com conclusão em 2023, 265 km de Cuiabá, 160 km de Campo Verde, precipitação média anual 1.568 mm, predominância de cambiossolos e argissolos, argila de 35% - 54%, topografia plano e suave ondulado, produtividade média de 62 sc de soja/ha, 7 anos de agricultura de precisão - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116475

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região São José do Rio Claro, 1.000 alqueires com 60% aberto, 1.080 ha de plantio 30 km de São José do Rio Claro, área esta invadida, posseiro plantando, tem 1 posseiro na área. Possui matrícula mãe e Geo. Pedida R$ 15 milhões a vista - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116476

FAZENDA PARA ARRENDAMENTO REGIÃO DE PRIMAVERA DO LESTE-MT
Área total 4.770 ha, área agricultável 3.000 ha, topografia plana, argila 16 a 32% altitude, 550 a 600 m fornece carta de anuência. Documentação Ok. Comissão 3 sacas à vista na assinatura do contrato. Obs.: Calcário por conta do proprietário no monte, área enrega com 1 ferro de grade. Grade inicia com 10 sacas, 12 sacas e 14 sacas.Contrato para 10 anos cr/mc - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116509

LINDA FAZENDA MONTADA NA PECUÁRIA
Dupla aptidão. 80% de aproveitamento (em uma parte) toda aberta e destocada (planta nela aprox. 2.000 ha). Asfalto corta no mieo da fazenda, 4.070 ha total, 2.100 ha formada de humindícula e braquiarão, distância 100 km de Cuiabá, 2 casas sede muito boa, 2 currais ótimos, toda cerc. arame liso c/ 3 divisões pastos. Valor : R$ 80.000.000. Preço de ocasião. Visita c/ agendamento - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116516

ÓTIMA FAZENDA PRÓXIMA DE SORRISO-MT
Preço de ocasião. Área total 2.850 ha, 2.050 ha plantando soja a 6 anos, safra e safrinha, média de argila 20/25%, 320 ha pasto limpo, altitude 341, média de sacas nos últimos 4 anos; 60 sacas soja, 24 km do asfalto, vai asfaltar 7 km (estrada ótima). Valor: R$ 210 milhões. Visita com agendamento. Falo c/ o proprietário. Pagamento: 50% entrada. Mais 2 parcelas anuais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116515

VENDE-SE FAZENDA - ÁREA TOTAL: 21.000 HA
Área aberta: 7.500 ha em pasto c/ aptidão p/ lavoura, brachiarão, mombaça, MG4 e MG5. (Projeto pronto p/ abertura de mais 5.800 ha aptos p/ lavoura). Logística: Excelente, 20 km do asfalto, +ou- 45 km da cidade, - 30 km do Novo Frigorífico. Documentação: Completa, todas APP estão cercadas e preservadas de acordo co a legislação. Possui 35% de reserva legal. Teor de argila: Entre 20 a 40% e tipo de solo parte terra preta massapé e vermelha com argila. Topografia: Levemente ondulada e 80% plana. Benfeitorias: 1 casa sede de aprox. 300 m2 c/ ar cond., 1 casa p/ gerente de aprox. 200 m2, 6 casas p/ func. de tijolos, 1 cantina p/ refeições, 1 pista de pouso de 1.200 m em cascalho, 4 transformadores de luz trifásicas, telefone, internet, estrutura p/ confinamento, 1.000 km e cercas de aroeira e arame liso. Valor: R$ 380.000.000 milhões. Condição pagamento: Entrada mais prazo à combinar - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116512

VENDE-SE OU ARRENDA-SE FAZENDA
Poconé-MT, total de 638 ha (100% documentada: Matrícula, CAR e GEO). Valor R$ 27.500.000. Valor arrendamento em sacas. Para mais informações entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116549

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4,7 HA
Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sedes, possui 1 casa 380 m2 construídos, com 2 quartos, sendo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço, varanda. Casa com 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas, 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego, nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular. Estrada de Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. R$ 4.5 milhões. Pega carro. Pega casa condomínio fechado até 1.2 milhões - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116461

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4.8 HA
Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sede. Possui 1 casa 380m2 construídos c/ 2 quartos, sdo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço varanda. Casa c/ 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas. 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular Estrada da Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. Tamanho 4.8 ha. Valor do imóvel: 4.5 milhões. Pega carro, casa em condomínio fechado. até 1.2 milhões. Agende sua visita com especialista imobiliário - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116304

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

VENDA CHÁCARA A 17 KM DE CUIABÁ
Casa sede 3 quartos, sdo 1 suítes c/ varandas e 2 salões, quiosque independente em madeira itaúba, churrasqueira, forno a lenha e fogão de lenha, banheiros masculino e feminino, quiosque menor c/ churrasqueira e pia, parquinho p/ crianças c/ sombra, campo futebol, galinheiro, casa caseiro na entrada, toda cercada c/ 2 porteiras. 3.5 ha, ideal: moradia, associação, eventos ou festas. Obs.: Tudo novo com material de qualidade. Documentação em dia. Aceita imóveis ou terrenos comerciais. R$ 750 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116499

VENDO CHÁCARA 1 HA, 30 PÉS DE PEQUI
Pomar com cajueiros, mangueiras, limoeiros etc. Casa com 81 m2, 2 quartos, sala, banheiro, cozinha, poço artesiano (água mineral), toda forrada em PVC, área frontal e aos fundos, fogão a lenha e entrega com todos os móveis. (Geladeira, pia com balcão, sofá, guarda roupa, 2 camas de casal. Valor R$ 180.000. À 700 m do asfalto Rodovia Manso. Direto com o proprietário. Pego carro em parte do pagamento. Aceito proposta - (65) 98422-4358.
VEJA NA WEB 1116522

CHEVROLET

COBALT LTZ 1.8
17/18, preto, flex, automático, R$ 57.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116193

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4
16/17, branco, flex, automático, km 89.505. Veículo com documentação 2024 paga, em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir. R$ 84.800 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116215

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4
18/19, prata, flex, automático, R$ 96.850 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117268

ONIX HATCH LT 1.0
20/21, branco, flex, mecânico, R$ 72.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117295

ONIX LT 1.0
19/19, branco, flex, km 76.466, ar condicionado, direção hidráulica, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, air bag, limpador traseiro, R$ 55.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1117494

S-10 PICK-UP LTZ 4X4 CD 2.5
21/22, prata, automática, 4 portas, flex, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblinam freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 187.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116144

SPIN PREMIER 8V 1.8 5P
22/23, branca, flex, automática, km 81.932, 4 portas, SUB/utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, 7 lugares, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, limpador traseiro, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 102.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116145

FIAT

ARGO 1.0
21/22, branco, flex, km 39.108, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, direção elétrica, limpador traseiro, câmera de ré, R$ 62.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116134

ARGO 1.0
23/23, prata, mecânico, flex, km 51.200, R$ 65.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x com pequena taxa de juros - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116154

ARGO 1.0
21/22, branco, flex, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, desembaçador traseiro, air bag, chave canivete, bluetooth, ar quente, usb, R$ 63.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1116218

ARGO DRIVE 1.0
19/20, branco, flex, km 85.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro,volante escamoteável, R$ 59.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116187

ARGO DRIVE 1.0
20/20, prata, flex, km 75.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 60.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116188

ARGO DRIVE 1.0
21/21, branco, flex, km 21.672, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 65.490 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116152

ARGO DRIVE 1.0
20/22, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, computador de bordo, controle de som no volante, limpador traseiro, kit multimídia. R$ 64.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116181

ARGO DRIVE 1.0
21/21, prata, flex, km 59.443, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, IPVA e Liciamento 2024 pago, R$ 59.990 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116211

ARGO DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, km 26.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 71.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116157

ARGO DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 69.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116163

ARGO DRIVE 1.0
22/23, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, bluetooth, ar quente, R$ 67.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116167

ARGO DRIVE 1.0
21/22, cinza metálico, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 70.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116169

ARGO DRIVE 1.0
22/22, branco, flex, km 44.107, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 65.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116108

ARGO TREKKING 1.3
19/20, preto, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 69.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116148

COMPASS LIMITED 2.0
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 117.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116150

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
20/21, cinza, automático, flex, km 36.838, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 129.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116155

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
19/20, azul, automático, flex, km 56.220, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 125.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117263

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 114.900. Obs.: Quilometragem que é baixa, pacote high tech, pack high, tech, piloto automático adaptativo aviso de mudança de faixas - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116162

COMPASS LIMITED T270 TURBO
22/22, prata, flex, km 61.555, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, kit multimídia, câmera de ré, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 152.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117264

COMPASS LONGITUDE 1.3 T270
21/22, branco, flex, km 58000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116141

COMPASS LONGITUDE 4X2 2.0
20/21, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, sensor de estacionamento, R$ 113.900 - Contato (65) 98446-1776, 3692-6081 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116171

COMPASS LONGITUDE 4X4 DIESEL 2.0
17/18, branco, km 112.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 99.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116103

COMPASS SPORT TURBO T270 1.3
21/22, branco, flex, automático, km 64.113, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, air bag, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, R$ 117.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116210

COMPASS TRAILHAWK TD350 4X4 2.0
22/23, branco, diesel, km 40.467, automático, ar condicionado, alarme, bancos em couro, computador de bordo, banco elétrico, direção elétrica, air bag, bluetooth, R$ 209.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116186

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, km 14.844, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, porta mala elétrico, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, R$ 72.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116135

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, vermelho, flex, km 51.568, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, desembaçador trqseiro, air bag, kit multimídia, R$ 78.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116160

CRONOS DRIVE 1.3
22/22, cinza, flex, km 38.310, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, air bag, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, bluetooth, us, R$ 73.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1116219

CRONOS DRIVE 1.3
22/22, branco, flex, mecânico, R$ 71.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117265

CRONOS DRIVE 8V 1.3
22/23, branco, flex, automático, km 20.892, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia de fábrica até 07/2025, R$ 89.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116142

DOBLÔ ESSENCE 1.7
21/21, prata, flex, manual, km 57523, 7 lugares, R$ 84.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116151

STRADA VOLCANO CD AUT 1.3
23/23, branca, flex, km 500, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 139.900 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116138

FORD

ECOSPORT FREESTYLE 2.0
15/15, branco, flex, km 113.781, R$ 49.990. Veículo com documentação 024 paga. Em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116217

KA 1.0
20/21, branco, flex, km 64.587, R$ 54.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117294

KA SEDAN 1.5
19/20, prata, mecânico, flex, km 72.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, direção elétrica. R$ 52.990. Obs.: Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116107

TOYOTA

COROLLA ALTIS 2.0
15/16, branco perolizado, flex, km 85.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de som no volante, sensor de estacionamento, R$ 94.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116161

COROLLA ALTIS HYBRID 1.8
21/21, branco, flex, automático, km 86.500, ar condicionado, computador de bordo, air bag. R$ 142.990. Pegamos seu carro ou moto na troca, parcelamos a sua entrada em até 24x, com taxas especiais e financiamos sem entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116184

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
19/20, prata, cinza, flex, km 97000, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, teto solar, teto solar, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 139.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116164

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
21/22, prata, automático, flex, R$ 149.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116097

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
20/20, prata, hibrido, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag, indicador de marchas, conta giro, partida elétrica, retrovisor elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, controle de som no volante, R$ 142.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116170

COROLLA CROSS HIBRIDO XRX 1.8
21/22, branco, automático, km 98.000, flex, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, air bag, limpador traseiro, kit multimídia, câmera de ré, bluetooth, ar quente, usb, R$ 166.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1117492

COROLLA CROSS XRE 2.0
23/24, branco, flex, automático, km 16.800, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, desembaçador traseiro, roda de liga leve, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, kit multimídia, R$ 159.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116213

COROLLA CROSS XRE 2.0
22/23, preto, flex, automático, km 49.655, R$ 159.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116110

COROLLA CROSS XRE 2.0
21/22, prata, km 25.436, flex, automático, ar condicionado, alarme, computador de bordo, air bag. R$ 149.990. Pegamos seu carro ou moto na troca, parcelamos a sua entrada em 24x, com taxas especiais e financiamos sem entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116185

COROLLA CROSS XRX HÍBRIDO 1.8
23/24, cinza, flex, km 6.000, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, película protetora, partida elétrica, retrovisor elétrico, tento solar, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, câmera de ré, R$ 189.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116203

COROLLA GLi UPPER 1.8
17/18, cinza, flex, automático, km 79.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, retrovisor elétrico, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, air bag, sensor de estacionamento traseiro, chave canivete, kit multimídia, R$ 95.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116190

COROLLA XEI 2.0
18/19, branco, flex, automático, km 90.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, roda de liga leve, R$ 105.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116165

COROLLA XEI 2.0
16/17, flex, automático, km 127.700, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 88.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116214

COROLLA XEI 2.0
20/21, preto, flex, automático, km 60.855, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, câmera de ré, câmbio borboleta, R$ 129.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1117493

COROLLA XEI 2.0
22/23, cinza, flex, automático, km 19.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta malas elétrico, piloto automático, R$ 134.900. Carro impecável, pronto para o uso, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116130

ETIOS HATCH XS 1.5
16/17, branco perolizado, flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, engate, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 49.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116197

ETIOS SEDAN X 1.5
14/14, prata, flex, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, desembaçador traseiro, volante escamoteável, R$ 39.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116198

HILUX CD CONQUEST 4X4 2.8 DIESEL
23/24, prata, automático, km 4.800, R$ 283.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116194

HILUX SRV CD 4X4 3.0
13/14, branca, diesel, automática, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, air bag duplo, indicar de marchas, conta giro, película protetora, turbo, retrovisor elétrico. R$ 139.900. Carro zero, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116128

HILUX SRV CD 4X4 TDI 2.8
18/18, branco, diesel, km 141.966, R$ 189.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117293

VOLKSWAGEN

AMAROK COMFORTLINE 4X4 CD 2.0
21/21, cinza, diesel, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, protetor de caçamba, roda de liga leve, R$ 154.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116147

AMAROK EXTREME CD 4X4 3.0
21/22, branca, km 29.000, diesel, automática, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, película protetora, turbo, retrovisor elétrico,computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, R$ 260.900. Veículo com procedência em estado de zera. Obs.: Tem mais de R$ 9.000 em aplicações de PPF, película protetora - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117453

AMAROK HIGHLINE CD 4X4 2.0
19/20, prata, diesel, automática, km 75.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, R$ 169.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116205

AMAROK S CD 4X4 2.0
17/17, prata, diesel, km 127.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, câmbio automático, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, roda de liga leve, controle de som no volante, air bag, chave canivete, R$ 123.990 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116209

AMAROK SE CD 4X4 2.0
12/12, branca, diesel, km 318.165, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, estribo, engate, roda de liga leve, R$ 79.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116159

CROSSFOX 1.6
09/10, preto, total flex, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, conta giro, retrovisor elétrico, farol de neblina, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, limpador traseiro, R$ 32.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116199

GOLF SPORTLINE 1.6
07/08, prata, flex, R$ 36.500 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116101

VOYAGE 1.0
22/23, branco, flex, km 36000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116140

RENAULT

CAPTUR INTENSE 1.6
18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, conta giro, partida elétrica, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento, R$ 84.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117454

DUSTER AUTHENTIQUE 1.6
19/20, preta, flex, automática, km 74.000, R$ 73.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116156

DUSTER DYNAMIQUE 1.6
18/19, branco, flex, km 125.082, R$ 64.990. Veículo em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116216

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
13/14, branca, automática, flex, km 160.000, R$ 56.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116158

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
16/17, preta, flex, automática, km 75.900, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico,computador de bordo, farol de neblina, pilo automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável. Obs.: Única dona, manual e chave reserva, R$ 69.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116106

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
15/16, preto, hi-flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trav a elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, película protetora. R$ 63.900. Carro zero, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116129

DUSTER EXPRESSION 1.6
18/19, cinza, flex, km 88.182, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, rodas de liga leve, controle de som no volante, freio a disco, limpador traseiro, R$ 72.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116132

DUSTER ICONIC 1.6
21/22, prata, km 32.568, automático, flex, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, R$ 105.900. Carro em estado de novo com apenas 32.000 km rodado, revisões feitas, carro para quem gosta de novo - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117455

DUSTER OROCH PRO 1.6
22/23, branco, flex, mecânico, km 41.672, R$ 92.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116111

OROCH OUTSIDER TCE 1.3
23/24, prata, km 12.873, flex, R$ 125.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1117273

INTERESSADOS ENTRAR EM CONTATO:

FORD CARGO 816E
15/15, CARROCERIA COM SOBRECARGA BOIADEIRA

INTERESSADOS ENTRAR EM CONTATO:
(65) 99987-2082
(65) 99987-2134

KIA

CERATO SX 2.0
21/22, cinza, flex, km 40.791, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, controle de som no volante, air bag, bluetooth, R$ 99.990 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116206

LAND ROOVER

DISCOVERY SPORT HSE 4X4 2.0 DIESEL
19/19, cinza, km 63.800, automática, ar condicionado,alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, aerofólio, desembaçador traseiro,controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento, R$ 139.990. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116105

DISCOVERY SPORT SE 4X4
16/16, branca, diesel, automática, R$ 137.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116195

MERCEDES

MERCEDES C-200 KOMPRESSOR
08/09, prata, carro em excelente estado de conservação, R$ 56.000 - (65) 99995-9295.
VEJA NA WEB 1116339

MITSUBISHI

ASX 2.0
18/18, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, R$ 84.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116149

NISSAN

FRONTIER SE CD 4X4 2.8
04/04, prata, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, roda de liga leve, air bag, volante escamoteável, R$ 54.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116201

VERSA SENSE 1.6
21/22, preto, flex, km 50000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 83.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116137

AUDI

AUDI Q8 PERF BLACK TFSI COUPE QUAT S-TRON 3.0
19/19, branco, km 38.439, gasolina, R$ 320.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116192

BMW

BMW 320I SPORT GP ACTIVE 2.0
19/20, preta, flex, turbo, automática, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, retrovisor elétrico, farol de neblina, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, volante escamoteável, câmera de ré, controle de estabilidade, R$ 189.990 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116204

BMW 420I CABRIOLET M SPORT TURBO 2.0
22/23, preta, 2P, flex, km 1.600, R$ 439.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116098

BMW X1 SDRIVE 18I 4X2 2.0
11/11, prata, gasolina, automático, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, xenon, limpador traseiro, botão start/stop, controle de estabilidade. Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x. Extremamente conservada, R$ 64.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116104

CITROEN

AIRCROSS LIVE 1.5
16/16, branco, flex, mecânico, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, rada de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 45.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116133

C3 LIVE 1.5
23/24, preto, flex, 5p, mecânico, km 11.700, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, air bag, kit multimídia, bluetooth USB, R$ 68.990 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116202

C3 TENDANCE STAR 1.6
17/18, branco, automático, flex, R$ 52.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116099

C4 CACTUS FEEL
22/23, branco, flex, km 40.474, automático, R$ 82.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116109

C4 CACTUS FEEL 1.6
21/22, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, direção elétrica, air bag, limpador traseiro, R$ 84.900 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116166

C4 CACTUS FEEL 1.6
21/22, branco, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, roda de liga leve, direção elétrica, chave canivete, kit multimídia, R$ 84.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116182

C4 CACTUS FEEL 1.6
22/22, branco, flex, automático, km 45.988, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, air bag, câmera de ré, bluetooth, usb, R$ 82.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116208

HONDA

CITY SEDAN EX 1.5
22/22, azul, flex, automático, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, kit multimídia, botão start/stop, chave presencial, bluetooth, R$ 108.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116100

CITY SEDAN EX 1.5
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 84.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116136

CITY SEDAN LX 1.5
12/13, prata, 4p, flex, mecânico, km 125.505, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, roda de liga leve, usb, IPVA 2024 pago. Veículo muito conservado, R$ 48.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116207

CIVIC 2.0
21/21, branco, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, turbo, partida elétrica, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 129.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116168

CIVIC EX 2.0
18/18, preto, automático, flex, km 64.508, ar condicionado, alarme, computador de bordo, air bag, bluetooth, R$ 109.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116183

CIVIC EX 2.0
16/17, prata, automático, flex, km 93.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, farol de neblina, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, câmera de ré, R$ 105.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116189

CIVIC EX 2.0
17/17, preto, flex, automático, R$ 98.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116191

CIVIC LXR 2.0
14/14, prata, flex, km 85.500, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicado de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 77.990 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116153

FIT EX 1.5
15/16, cinza, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, câmera de ré, R$ 59.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116200

HRV ADVANCE 1.5 TB 16V
23/24, cinza, automático, km 11.629, 4 portas, SUV/ Utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblina, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiro. garantia de fábrica até 01/2028, R$ 175.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116143

HYUNDAI

CRETA ATTITUDE 1.6
21/21. branco, automático, flex, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, indicador de marchas, conta giro, película protetora, computador de bordo, R$ 92.900. Carro impecável, pronto para o uso, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116131

CRETA N LINE TURBO 1.0
23/23, branco, flex, automático, km 18.048, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, direção elétrica, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, chave presencial, R$ 169.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117266

HB20
22/23, branco, flex, mecânico, R$ 71.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116112

HB20 EVOLUTION 1.0
22/22, cinza, flex, mecânico, 4 portas, hatch, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, direção hidráulica, freios abs, alarme, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 68.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116146

HB20 HATCH 1.0
18/18, branco, flex, mecânico, R$ 44.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117292

HB20 PLATINUM TURBO 1.0
22/22, branco, automático, flex, R$ 85.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117267

HB20 SENSE 1.0
22/22, prata, manual, flex, km 19000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 68.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116139

HONDA

BIZ 125
20/20, branco pérola, roda esportiva, super conservada, R$ 15.300 - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116338

IMPORTADOS

BMW R 1200 GS PREMIUM
16/16, preta, km 67.000, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, baú, controle de tração, chave canivete, botão start/stop, chave presencial, moto revisada, acessórios, acessórios: kit baú original, linda moto, R$ 63.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1117262

HARLEY DAVIDSON FAT BOY
11/11, preta, gasolina, km 32.000, toda customizada com roda aro 23, revisões em dias, linda moto sem detalhes, R$ 84.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116119

HARLEY DAVIDSON ULTRA GLIDE LIMITED 115 TH ANNIVERSARY
18/18, azul, km 42.300, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, freio a disco, chave presencial, revisão em dia, linda moto, R$ 89.990 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116115

KAWASAKI NINJA ZX6R 636
22/22, 7.000 km rodados, verde, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, todas revisões na concessionária, linda moto, sem detalhes, R$ 60.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116118

TIGER 900 GT PRO
22/22, vermelha, gasolina, km 12.000, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, farol de neblina, farol de milha, controle de tração, freio a disco, revisões na concessionária, único dono, linda moto, IPVA 2024 pago, R$ 59.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116116

TIGGER 800 XR
17/18, branca, km 51.800, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, troca do óleo do motor feito recente, bonita moto, R$ 42.000 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116117

FORD

FORD CARGO 816 E
15/15, com carroceria com sobrecarga boiadeira. Interessados (65) 99987-2082 - 99987-2134.
VEJA NA WEB 1116243

OUTROS VEÍCULOS

BANDEIRANTE PICK-UP CD 2P CHASSI LONGO DIESEL
2000, R$ 90.000 - (65) 99987-2134 Luiz Antônio, (65) 99987-2082 Nilson.
VEJA NA WEB 1116953

TRANSIT FURGÃO 3330 2.4 TDCI CURTO DIESEL
10/10, branco, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, R$ 60.000 - Interessados (65) 99987-2082, 99987-2134.
VEJA NA WEB 1116244

OUTROS

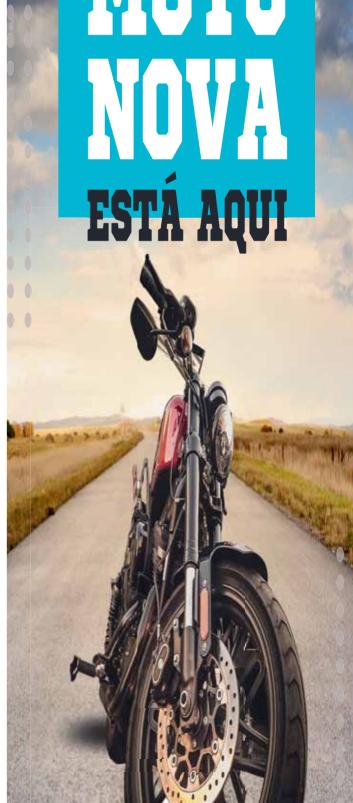
ASSESSORIA SEGUIMENTO COMBUSTÍVEIS
Postos - TRR - Distribuidoras - Projetos - Laudos - Construção - Aprovações - Jacomini (65) 99972-0155.
VEJA NA WEB 1117138

OFERTAS

HÁ VAGAS - CONTRATA-SE: Auxiliar de Serviços Gerais. Faça parte do nosso time. Requisitos: - Disponibilidade de horário, escala 6x1; - Proatividade; - Boa comunicação; - Vontade de aprender. Envie o seu currículo para o e-mail: rh@gazetadigital.com.br
VEJA NA WEB 1117163

Requisitos:
Ensino médio completo
Laudo médico atualizado com o CID

Salário:
R$ 1.412,00 + benefícios

Interessados:
Enviar currículo para o e-mail
rh@gazetadigital.com.br

(65) 3612-6111 (65) 3612-6170
OPEC.JORNAL@GAZETADIGITAL.COM.BR
ClassiFÁCIL

PREFEITURA MUNICIPAL DE SINOP-MT
AVISO DE LICITAÇÃO - LEILÃO 001/2024

A **Secretaria Municipal de Segurança e Trânsito – SEMSET** do Município de Sinop-MT comunica aos interessados que realizará **LEILÃO**, na forma online, de veículos **CONSERVADOS** (Recuperáveis/Documentáveis) nos dias **10 a 15 de outubro de 2024 e 24 a 29 de outubro de 2024** para os **Leilões 01 e 03**, respectivamente; e, veículos **SUCATA APROVEITÁVEL COM MOTOR INSERVÍVEL** nos dias **10 a 17 de outubro de 2024, 07 a 12 de novembro de 2024** e **21 a 26 de novembro de 2024** para os **Leilões 02, 04 e 05,** respectivamente, todas as hastas públicas iniciarão às **08h00min**, horário de Cuiabá.
O objetivo do presente leilão é a venda de veículos de terceiros retirados de circulação, removidos e recolhidos há mais de 60 (sessenta) dias pela SEMSET e não reclamados por seus proprietários nos termos do Artigo 328 do Código de Trânsito Brasileiro-CTB, nos pátios sob a custódia da SEMSET de Sinop/MT, conforme especificação e condições constantes no Edital, que estará disponível gratuitamente, a partir desta publicação, nos sites: **www.lancevip.com.br** e **https://www.gp.srv.br/transparencia_sinop/servlet/institucional_v2?1**.
O Edital poderá ser solicitado através do e-mail: patioleilaosinop@gmail.com e **contato@lancevip.com.br.**

Sinop-MT, 30 de agosto de 2024.

Geelson Alexandre dos Santos
Presidente da Comissão de Leilão

MAIER CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. CNPJ 36.941.094/0001-40, torna público que requereu a Secretaria de Desenvolvimento e Meio Ambiente – SMADES o Licenciamento Ambiental modalidade Licença de Localização, Prévia e de Instalação para atividade habitacional multifamiliar localizada na Rua XXII esquina com Rua XXII, Loteamento Dom Bosco, Cuiabá/MT.

A NORSA REFRIGERANTES S.A vem por meio deste convocar o Srº ALEXIS ANTÔNIO RIVAS PALACIOS, portador do CPF 707.xxx.xxx-xx, para que proceda com imediato retorno ao trabalho situado na Rodovia Mario Andreazza, 1800, Petrópolis, Várzea Grande, CEP 78.144-900 devendo se apresentar no prazo de 24 horas, sob pena de caracterização de abandono de emprego. Nesta mesma oportunidade, deverá também proceder com a justificativa de suas ausências.

ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **EDISON FURTADO DA SILVA NETO**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Casa Verde e Amarela - Recursos do FGTS Com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do Devedor, nº 8.7877.1062473-9; **registrado na margem da matrícula 111.392, referente ao imóvel: Apartamento nº 1306 localizado no 13º pavimento da Torre A, do Condomínio Parque Ohara RNI, situado à Av. Fernando Correa da Costa, nº 5635, Parque Ohara, Cuiabá-MT.** Pertence a esse apartamento a vaga de garagem, localizada no estacionamento do condomínio denominado **nº nº 52/1º(Primeiro Pavimento do Edifício Garagem, com dívida no valor de R$ 9.093,37 posicionado até a data de 05/06/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 861,59 conforme ordem de serviço n.º 1177925 – IN01188966C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

LEILÃO DE VEÍCULOS DO GRUPO BRADESCO/SICREDI

DATA: 20/09/2024 (SEXTA FEIRA) INÍCIO ÀS 08:00 HS – EDITAL Nº 396/2024

LOCAL: **AJ LEILÕESMT** - AV. AYCAR SADDI Nº 555 BAIRRO SÃO FRANCISCO - CUIABÁ MT (UF) MT – PÁTIO CUIABÁ (UF) MT.

BANCO GRUPO BRADESCO: VEÍCULOS DIVERSOS (CAMINHÃO, CARROS, MOTOS): (MT E MS): JEEP RENEGADE 1.8 AUTOM. 2019 (298590), GM CLASSIC SPIRIT 2008 (181123), CHEV PRISMA 1.4MT LTZ 2017 (213757), FIAT STRADA ADVENTURE CD 2010 (240848), CHEV PRISMA 10MT JOYE 2018 (208383), FIAT STRADA WORKING 1.4 FIRE FLEX CD 2015 (025454), CHEV PRISMA 1.4MT LT 2013 (323358), GENERAL MOTORS ONIX 1.0MT LT 2016 (298426), Volkswagen VW JETTA VARIANT 2009 (353402), GENERAL MOTORS ONIX 1.4MT LT 2018 (342498), IVECO STRALIHD 570S38TN1 2008 (801826), IVECO STRALIS 800S48TZ 2014 (827942), TOYOTA COROLLA XEI 20 2021 (052977), MITSUBISHI CAMIONETA L200 OUTDOOR 2009 (955578), VW GOL 1.0 GIV 2010 (088663), SR RANDON SR CA 2020 (464195), VW 29.530 MTM 6X4 2023 (200646), FORD KA FLEX 2011 (362301), GENERAL MOTORS GM CLASSIC LIFE 2008 (326441), HONDA CG 160 TITAN 2019 (000590), HONDA BIZ 125 2022 (041069), M.BENZ C180 2018 (010813), VW GOL 1.6 POWER 2007 (120588), FORD FIESTA SEDAN FLEX 2011 (257777), 01 IMPRESSORA DE PAPEL PAKO REY PAKO 11 N. 918 MODELO 60858, CAMARA FRIGORIFICA EM CHAPA GALVANIZADA E ISOPOR, FERTILLUS - FST100 (8E017E), CHOPPER 550 (008918), GERADOR FOTOVOLTAICO DE POTENCIA SUPERIOR A 750 W. VW PARATI 1.6 SURF 2008(204417), HONDA XRE 190 2022(008456), 03 BOMBAS INJETORAS FIRD BOSCH RECONDICIONADO 01 DIFERENCIAL FORD CARDO PLINO COMPLETO RECONDICIONADO, VW VIRTUS HL TSI 2022(057191). **VEÍCULOS SINISTRADOS (SEGURADORA MS E MT):** RENAULT OROCH 20 DYN42AT 2019 (096753), JEEP RENEGADE LNGTD AT 2015 (045655), HYUNDAI HB20 1.0M 1.0 M 2013 (128926), DAF XF105 FTS 510A 2019 (109837), RENAULT KWID ZEN 2 2022 (213348), Volkswagen GOL MPI 2022 (072645), CITROEN C3 GLX 14 FLEX 2008 (502797), IVECO STRALIS 800S48TZ 2012 (821245), FORD FUSION SEL GTDI 2017 (375725), GM - CHEVROLET S10 LT FD4A 2019 (440276), PEUGEOT 208 ACTIVE PACK 2015 (936CLYF), TOYOTA COROLLA XEI18VVT 2005 (602741), FIAT STRADA ENDURANCE CS 2023 (E28142), TOYOTA HILUX CDSR A4FD 2017 (169820), MITSUBISHI TRITON SPORT HPE TOP 2016 (G00960), Distribuidor em Geral (de Acople) Modelo: 12000DHBI 2022, GM - CHEVROLET S10 LS FS2 2014 (463900), MITSUBISHI L200 TRITON SPT GLX 2019 (K22145), FORD FIESTA 2005 (373320), DAF XF105 FTT 510A 2018 (104091), FIAT UNO MILLE FIRE FLEX 2007 (060122), FIAT STRADA WORKING CD 2014 (930523), MERCEDES BENZ ATEGO 3030 CE 2016 (036267), TOYOTA YARIS HB XLPLUSAT 2019 (019358), FIAT MOBI LIKE 2023 (926650), Volkswagen AMAROK V6 HIGH AC4 2018 (059661), FIAT STRADA FREEDOM CC 2020 (412688), GM - CHEVROLET S10 LTZ DD4 2012 (440938), FIAT STRADA ADVENTURE CD 2014 (804287), PEUGEOT 2008 GRIFFE EAT6 2017 (032088), FIAT STRADA ADVENT FLEX 2015 (015064), FIAT SIENA ATTRACTIV 1.4 2019 (378603), GM - CHEVROLET S10 DE LUXE 2.8 D 2001 (430813), REBOQUES FACCHINI RE DL 2007 (000888), JEEP RENEGADE SPORT AT 2017 (131388), FIAT STRADA HD WK CC E 2019 (318351), FIAT UNO ATTRACTIVE 1.0 2021 (915152), TOYOTA COROLLA XLI18FLEX 2007 (681493), FORD KA FLEX 2010 (273495), HYUNDAI HB20S 1.6A COMF 2014 (234017), Volkswagen 10.160 DRC 4X2 2017 (819708), MERCEDES BENZ CLA180 2018(656715), HYUNDAI IX35 GL 2017(043971), HONDA CITY TOURING 2022(104054), TOYOTA HILUX CDSRVA4FD 2020(103396), VOLVO FH 440 6X2T 2010(756508), TOYOTA COROLLA XEI20FLEX 2012(582711), FIAT UNO VIVACE 1.0 2015(672695), FIAT STRADA HD WK CC E 2020(413469), FIAT PALIO FIRE 2014(910454), FIAT STRADA HD WK CC E 2017(164656), TOYOTA HILUX CDSR A4FD 2019(183653), HONDA BIZ 125 2016(010613), VW JETTA VARIANT 2010(616148), GM - CHEVROLET COBALT 18A ELI 2018(123251). **VEÍCULOS SICREDI (MT):** COLHEITADEIRA NEW HOLAND TC 59 23 PÉS (2002), FIAT STRADA WORKING 2014(780404).

CONDIÇÕES EXCLUSIVAS DE VENDA PARA BENS DO GRUPO BRADESCO:
Os bens estão em nome do Banco Bradesco S/A ou de suas coligadas, e serão vendidos sem testes e/ou garantias e sem pendências de débitos, exceto da multa de averbação anterior ao leilão com a seguinte descrição "DEIXAR DE EFETUAR O REGISTRO DO VEÍCULO EM 30 DIAS", que se houver, será por conta do arrematante. **IPVA e LICENCIAMENTO SEGURO OBRIGATÓRIO 2024 DE ACORDO COM EDITAL.** Débitos anteriores à data de leilão (com exceção da multa de averbação acima descrita) serão integralmente reembolsados pelo Comitente Vendedor. O documento de transferência será entregue no prazo máximo de 30 dias corridos após o leilão e o arrematante deverá transferir o veículo no prazo máximo de 30 dias após o preenchimento do CRV. Para arremates de veículos de passeio, de valor igual ou superior a R$ 100.000,00 o arrematante deverá providenciar o preenchimento do formulário COAF. Resolução n° 25 de 16/01/2013 do COAF: As instituições que comercializam bens móveis devem manter em arquivo os dados dos arrematantes (pessoa física ou jurídica), sendo que no caso de pessoa jurídica devem constar os dados dos sócios e/ou procuradores. Assim, ficam cientes os arrematantes que deverão fornecer estes dados no ato da compra para concretização da mesma (Lei Federal).

- LEILOEIRO OFICIAL E RURAL: ANTÔNIO JOSÉ DA SILVA FILHO - JUCEMAT 05 E FAMATO 035.
VISITAÇÃO DOS VEÍCULOS NO PÁTIO DA AJ LEILÕES CUIABÁ (UF) MT E CAMPO GRANDE (UF) MS -NOS DIAS: DE 18/09/2024 e 19/09/2024 (VISITAÇÃO SUJEITA A LIBERAÇÃO DE LEI MUNICIPAL E DATA SUJEITA A ALTERAÇÃO) NOS HORÁRIOS DE 07:30 ÀS 11:30 E DAS 13:30 ÀS 17:00 HS.
EDITAL COMPLETO DE CUIABÁ (UF) MT E CAMPO GRANDE (UF) MS, CONDIÇÕES DE VENDA E FOTOS DOS VEÍCULOS
ACESSE OS NOSSOS SITES: www.ajleiloes.com.br
CADASTRO LEILÃO ONLINE SITE: ajleiloes.bomvalor.com.br
INFORMAÇÕES FONE: ***(65) 3665-7000 / 3665-6565 / (67) 3326-5001/ 3326-4094***

ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **ANDRE LUIZ DE AMORIM CÂNDIDO**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato Por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção de Unidade Habitacional com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações - Apoio a Produção - Programa Carta de Crédito FGTS e Programa Minha Casa, Minha Vida - PMC/MV- Recurso FGTS Pessoa Física -Recursos FGTS, n° 855552234438; **registrado na margem da matrícula 79.532 referente ao imóvel: Rua 03, lote nº 01 da Quadra 13 do Loteamento Residencial "Aricá", Distrito de Coxipó da Ponte, Cuiabá-MT, com dívida no valor de R$ 2.724,77 posicionado até a data de 05/06/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 597,32 conforme ordem de serviço n.º 1178128 – IN01188909C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **EDELAINE ALVES GONÇALVES**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Instrumento Particular de Financiamento para aquisição de Imóvel, Venda e Compra e Constituição de Alienação Fiduciária entre Outras Avenças, nº 9088079; **registrado na margem da matrícula 75.376 referente ao imóvel:** Um lote de terreno urbano sob o **LOTE 05 da QUADRA 27 do loteamento denominado RESIDENCIAL BRASIL XXI**, situados no **bairro Osmar Cabral, Cuiabá/MT, com dívida no valor de R$ 4.7369,98 posicionado até a data de 15/05/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 679,60 conforme ordem de serviço n.º 1178146 – IN01191378C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **CLEITON RIBEIRO VITÓRIA**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção de Unidade Vinculada a Empreendimento com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações – Recursos SBPE nº 1.7877.0190351-7; **registrado na margem da matrícula 116.713 referente ao imóvel: Apartamento nº 1212 localizado no 12º pavimento da Torre B, Condomínio Parque Ohara RNI, situado à Av. Fernando Correa da Costa nº 5635, Cuiabá-MT.** Pertence a esse apartamento uma vaga de estacionamento nº **10 -2º Pavimento do Edifício Garagem, com dívida no valor de R$ 21.972,15 posicionado até a data de 05/06/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 1.697,17conforme ordem de serviço n.º 1177606 – IN01188835C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **CLEITON DE SOUZA SALES**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV - Recursos do FGTS, nº 8.7877.0036077-1; **registrado na margem da matrícula 94.071 referente ao imóvel: Rua E, lote 46 da Quadra 07, loteamento denominado 'RESIDENCIAL ALTOS DO PARQUE", Distrito de Coxipó da Ponte, Cuiabá-MT, com dívida no valor de R$ 5.309,25 posicionado até a data de 03/07/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 984,23 conforme ordem de serviço n.º 1183339 – IN01208577C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **DAVIT PEREIRA DE ALMEIDA**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações- Programa Casa Verde e Amarela, com Recursos do FGTS, nº 8.7877.1382060-1; **registrado na margem da matrícula 114.775 referente ao imóvel: apartamento nº 308, localizado no 3º pavimento da Torre B, do Condomínio Parque Ohara RNI, situado à Av. Fernando Correa da Costa, nº 5635, Parque Ohara, Cuiabá-MT.** Pertence a esse apartamento uma vaga de estacionamento **nº 44- TD- Térreo Descoberto, com dívida no valor de R$ 12.185,97 posicionado até a data de 05/06/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 779,31 conforme ordem de serviço n.º 1177436 – IN01188764C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **DANIEL RODRIGUES NASSARDEN**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Casa Verde e Amarela - Recursos do FGTS, sob o nº 8.7877.0976672-0; **registrado na margem da matrícula 110.976, referente ao imóvel: Casa 287 a ser construída no Lote 287 da Quadra 13, Localizada na Avenida D, S/nº, Complexo Residencial Cuiabá 300 – Condomínio Tuiuiú, Rua Interna E, nº 287, Bairro Área de Expansão Urbana Sul, Cuiabá/MT, com dívida no valor de R$ 29.077,33 posicionado até a data de 13/06/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 1.279,02 conforme ordem de serviço n.º 1179476 – IN01196295C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **DIEGO FERNANDO MARINHO**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção de Unidade Vinculada a Empreendimento com Fiança, Alienação Fiduciaria em Garantia e Outras Obrigações- Recursos do SBPE, nº 1.7877.0174499-0; **registrado na margem da matrícula 115.263 referente ao imóvel: Apartamento nº 108, localizado no 1º Pavimento da Torre "A", Condomínio Parque Ohara RNI, situado à Av. Fernando Correa da Costa, nº 5635, Parque Ohara, Cuiabá-MT. Pertence a esse apartamento uma vaga de estacionamento nº 8- TD – Térreo Descoberto, com dívida no valor de R$ 25.374,65 posicionado até a data de 05/06/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 1.129,34 conforme ordem de serviço n.º 1177599 – IN01188835C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **BIANCA CAROLINA CÔRREA SANCHES**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Casa Verde e Amarela - Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do Devedor, sob o nº 8.7877.1331422-6; **registrado na margem da matrícula 113.931, referente ao imóvel: Apartamento 208, localizado no 2º pavimento da Torre "B", Condomínio Parque Ohara RNI, situado à Av. Fernando Correa da Costa, nº 5635, Parque Ohara, Cuiabá-MT.** Pertence a esse apartamento a vaga de garagem, localizada no estacionamento do condomínio denominado **nº 32/TD = Térreo Descoberto, com dívida no valor de R$ 15.094,40 posicionado até a data de 05/06/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 829,28 conforme ordem de serviço n.º 1177428 – IN01188760C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **ADALGISA CARDOSO ESTEVES**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Casa Verde Amarela - Recursos do FGTS Com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS da Devedora, sob nº 8.7877.1085448-3; **registrado na margem da matrícula 111.468, referente ao imóvel: Casa 128 a ser construída no Lote 128 da Quadra 08, Localizada na Avenida D, s/n, Complexo Residencial Cuiabá 300 – Condomínio Tuiuiú, Rua Interna G, nº 128, Bairro Área de Expansão Urbana Sul, Cuiabá/MT, com dívida no valor de R$ 13.357,60 posicionado até a data de 13/06/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 879,49 conforme ordem de serviço n.º 1179738 – IN01196297C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL